

**RETTIFICA CONSENSUALE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO
COMMERCIALE REGISTRATO TELEMATICAMENTE.**

In riferimento al seguente contratto registrato:

Locatore	SA.R.IM S.R.L. (C.F. 00193950904)
Conduttore	LE MISERICORDIE ODV (C.F. 91058340901)
Data di Registrazione	13/11/2025
Protocollo	25111317202852560
Codice Identificativo	TWP25T0011540000H
Immobile	Sito in Olbia, Via Giovanni Buon 30, Cat. D2

Il Locatore **SA.R.IM S.R.L.**, con sede legale in Olbia (OT), Via Roma n. 63, iscritta al Registro delle Imprese di Sassari, C.F. e P. IVA n. 00193950904, in persona dell'Amministratrice unica e legale rappresentante sig.ra Paola Fresi, munita dei necessari poteri

e

il Conduttore (**LE MISERICORDIE ODV**), con sede on Tempio Pausania in Piazza Gallura n° 26 C.F.91058340901 in persona del Presidente la Sig.ra Laura Putzu munita dei necessari poteri,

entrambi sopra identificati e costituiti,

DICHIARANO E CONCORDANO

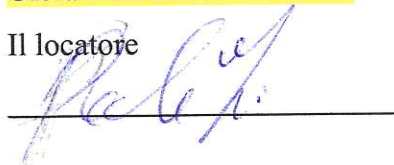
che la data di inizio della locazione indicata nell'Articolo 1 del contratto deve essere rettificata con la decorrenza **01/09/2025** al 31/03/2026.

Le parti si impegnano a sostenere congiuntamente ogni eventuale onere fiscale e amministrativo derivante da tale rettifica

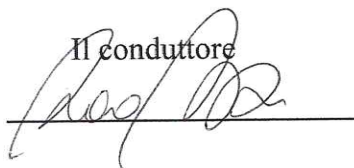
Si richiede all'Ufficio di voler procedere con l'integrazione della registrazione telematica in conformità al presente accordo.

Olbia li 21 novembre 2025

Il locatore



Il conduttore



24/11/2025 PAG. 1

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPSS UT TEMPIO PAUSANIA

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 1154 SERIE 3T

CONTRATTO RLI TELEMATICO ID. TELEM: TWP25T001154000QH

STIPULATO IL 01/11/2025 E REGISTRATO IL 13/11/2025

RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: 00193950904

RELATIVO A: S2-LOCAZIONE IMMOBILE USO DIVERSO DA ABITATIVO CON LOCATORE SOGG.IVA

DATI DEL CONTRATTO: SOGGETTO AD I.V.A.,

DURATA DAL 01/09/2025 AL 31/03/2026

(N.PAG. 0 N.FOGLI 4 N.COPIE 1)

CORRISPETTIVO PER L'INTERA DURATA

CONTRATTO RETTIFICATO

EURO

100.000

IN DATA 24/11/2025

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001 00193950904

A SOGGETTO A IVA

002 91058340901

B

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

DATI CATASTALI:

001 COD.CAT: G015 SEZ.URB:

FOGLIO: 31

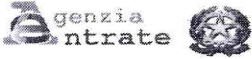
PARTIC: 2355

SUB:

T/U: U I/P: I

- SEGUE -





DELEGA IRREVOCABILE A: INTESA SANPAOLO SPA

**MODELLO DI PAGAMENTO
UNIFICATO**

AGENZIA OLBIA VIA D'ANNUNZIO

PROV. SS

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

CONTRIBUENTE**CODICE FISCALE**

00193950904

cognome, denominazione o ragione sociale

nome

DATI ANAGRAFICI

SA.R.IM. S.R.L. - SARDA ROMANA IMMOBILIARE -

data di nascita

giorno

mese

sesso (M o F)

comune (o Stato estero) di nascita

prov.

comune

prov.

via e numero civico

DOMICILIO FISCALE

OLBIA

SS

VIA ROMA 63

**CODICE FISCALE del coobbligato, erede,
genitore, tutore o curatore fallimentare**

codice identificativo

SEZIONE ERARIO ED ALTRO

codice ufficio

codice atto

tipo

elementi identificativi

codice

anno di
riferimento

importi a debito versati

F

1500

2025

67,00

FIRMA**SALDO FINALE****EURO**

67,00

ESTREMI DEL VERSAMENTO

DA COMPILARE A CURA DELL'AGENTE DELLA RISCOSSIONE

DATA

CODICE BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE

Pagamento effettuato con assegno

bancario/postale

AZIENDA

CAB/SPORTELLO

n.ro

circolare/vaglia postale

giorno

mese

anno

tratto / emesso su

cod. ABI

CAB

21

11

2025

03069

72148

 Autorizzo addebito su
conto corrente bancario n°

100000004952

cod. ABI

03069 CAB

72148 firma