



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
SETTORE SUAPE, MANUTENZIONI E VIABILITÀ

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL
D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., PER L'APPALTO SOTTOSOGLIA FINALIZZATO
ALL'AGGIUDICAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "INTERVENTI DI
RIQUALIFICAZIONE DELLA FRAZIONE DI MURTA MARIA - LOTTO B"**

CUP: F91B23000370004 - CIG B993AD74CB

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l'art. 50, comma 9 e l'allegato II.6, Parte I, lettera D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 s.m.i.;

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Olbia;

Indirizzo: Via Dante 1 – 07026 Olbia;

Telefono: 078952000;

PEC: protocollo@pec.comuneolbia.it;

<https://www.comune.olbia.ot.it/it>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente pubblico territoriale;

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante;

4. CODICI CPV:

45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale;

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2;

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Interventi di riqualificazione della frazione di Murta Maria - Lotto B;

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Motivazioni: lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema:

applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

10. NUMERO OFFERTE RICEVUTE

Numero delle offerte ricevute: 4 (quattro);

a) Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4 (quattro);

b) Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero);

c) Numero di offerte ricevute per via elettronica: 4 (quattro);

11. AGGIUDICATARIO:

Nome dell'aggiudicatario: **SO.GEN. A. SRL**

Indirizzo: Via Nizza 110 box 56, 00198 Roma – codice NUTS ITI43;

PEC: sogena@pec.it ;

L'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

12. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 306.283,03 al netto del ribasso sull'importo a base d'asta pari al 29,69%, oltre gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 15.199,34, e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **321.482,37**.

Valore dell'offerta massima: € 321.482,37;

Valore dell'offerta minima: € 382.621,36

13. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

49% delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

14. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari - Cagliari – Tel. 070 6797751.

14.1 TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

14.2 SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore SUAPE, Manutenzione e viabilità, Via G. Garibaldi 49, piano II - 07026 Olbia

15. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO

27.04.2026

16. SOGGETTI INVITATI:

1	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL
2	SO.GEN. A. SRL
3	TECNOGEN S.R.L.
4	RINAC S.R.L.
5	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Daniele Deiana