



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità

Ufficio Manutenzione Strade

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visti l'art. 111 e l'All. II.6, Parte I, lett. D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 s.m.i.

COMUNICA

Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Olbia – Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità

P.IVA 00920660909 – C.F. 91008330903

Via Garibaldi n. 49 – 07026 Olbia (OT)

PEC: protocollo@pec.comuneolbia.it

Codici CPV:

45233141-9 – Lavori di manutenzione stradale

Codice NUTS:

ITG2

Descrizione appalto:

Affidamento dell'“Accordo Quadro - Manutenzione e sistemazione viaria del territorio comunale di Olbia”.

CIG:

B9EE9CBF19

Procedura di affidamento prescelta:

Procedura Negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Indicazione di accordo quadro o sistema di dinamico di acquisizione:

L'appalto è un Accordo quadro.

Criterio di aggiudicazione:

Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Numero offerte ricevute:

Tre offerte da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese.

Aggiudicatario:

Scalpellini Posatori e Affini S.r.l., in sigla S.P.E.A., con sede in Via Augusto Valenziani, n. 12, Roma (RM)

P.IVA. 00070920905 – PEC: spea-srl@arubapec.it

L'aggiudicatario è una piccola o media impresa.

Valore offerta vincente:

€ 374.749,80 corrispondente al ribasso del 33,555% sull'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso di € 16.920,00, e quindi per un importo contrattuale di € 391.669,80.



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità

Ufficio Manutenzione Strade

Valore dell'offerta massima: € 513.916,80

Valore dell'offerta minima: € 374.749,80

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:

Limite complessivo del 49,00% dell'importo dell'Accordo Quadro, corrispondente a € 191.918,20.

Organo competente per le procedure di ricorso:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari - Cagliari – Tel. 070 6797751.

Termini per le procedure di ricorso:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento.

Servizio presso il quale possono essere richieste informazioni:

Servizio Manutenzioni e Viabilità del Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità, Comune di Olbia.

Data di invio del presente avviso:

23.04.2026

Soggetti invitati:

1. Scalpellini Posatori e Affini S.r.l., in sigla S.P.E.A., con sede in Via Augusto Valenziani, n. 12, Roma (RM), P.IVA. 00070920905;
2. Ser.Lu. Costruzioni Srl, con sede in Via Eleonora d'Arborea, n. 14, Cagliari (CA), P.IVA. 02689470926;
3. P.P.T. SRL, con sede in loc. Stazzo Capriolu, n. 127, Luogosanto (SS), P.IVA. 01845190907;
4. COEBA SRL, con sede in Via Monaco, Zona Artigianale, Marrubiu (OR), P.IVA. 00688630953
5. S.I.SCA. S.R.L., con sede in Via della Repubblica, n. 166, Nuoro (NU), P.IVA. 01342650916.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott.ssa Stefania Mulargia