



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
SETTORE SUAPE, MANUTENZIONI E VIABILITÀ

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1,
LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., PER L'APPALTO SOTTOSOGLIA
FINALIZZATO ALL'AGGIUDICAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO
"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CORSO VITTORIO
VENETO – I LOTTO".**

CUP: F77H16001870002 - CIG: B732FF7EAA

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l'art. 50, comma 9 e l'allegato II.6, Parte I, lettera D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 s.m.i.;

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Olbia;

Indirizzo: Via Dante 1 – 07026 Olbia;

Telefono: 078952000;

PEC: protocollo@pec.comuneolbia.it;

<https://www.comune.olbia.ot.it/it>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente pubblico territoriale;

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante;

4. CODICI CPV:

45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale;

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2;

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: lavori di manutenzione straordinaria di Corso Vittorio Veneto – I lotto;

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Motivazioni: lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema:

applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

10. NUMERO OFFERTE RICEVUTE

Numero delle offerte ricevute: 58 (cinquantotto);

a) Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 58 (cinquantotto);

b) Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero);

c) Numero di offerte ricevute per via elettronica: 58 (cinquantotto);

11. AGGIUDICATARIO:

Nome dell'aggiudicatario: F.lli Capeddu S.r.l.

Indirizzo: Oliena (NU) in via Marzabotto n°14 – codice NUTS ITG2E;

Telefono: 0784 288469;

PEC: capeddusrl@legalmail.it;

L'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

12. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 642.678,22 al netto del ribasso sull'importo a base d'asta pari al 24,111%, esclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 18.679,16, e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **661.357,38**.

Valore dell'offerta massima: € 838.445,55;

Valore dell'offerta minima: € 620.115,00;

13. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

49% delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

14. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari - Cagliari – Tel. 070 6797751.

14.1 TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

14.2 SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore SUAPE, Manutenzione e viabilità, Via G. Garibaldi 49, piano II - 07026 Olbia

15. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO

14.04.2026

16. SOGGETTI INVITATI:

1	APPALTI TINAGLIA S.R.L.
2	ARKITETTURA E KOSTRUZIONE S.R.L.
3	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI
4	BARBA GROUP SRL
5	BC COSTRUZIONI SRL
6	BLAS COSTRUZIONI SRL
7	BOSCO ENTERPRISE - EDILIZIA E SERVIZI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA

9	BRUNO MURA SRL
10	BUSINESS FREEDOM SRLS
11	C.L.M. SRL
12	CASU COSTRUZIONI SRL
13	CERS S.R.L.
14	COGIOALE DI COSTANZA GAETANO
15	CONGLOMERATI BITUMINOSI MARRERI S.R.L. - CO.BI.MA. S.R.L.
16	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
17	CRISCENZO COSTRUZIONI S.R.L.
18	CSC SRLS
19	DESSENA COSTRUZIONI SRL
20	DESSI' ROSSELLA
21	DILIBERTO GERO
22	DITA LISAI MASSIMO
23	DITTA ORRÙ DONATO
24	DITTA USAI ATTILIO
25	DM COSTRUZIONI S.R.L.
26	DUEFFE S.R.L.
27	ECAL COSTRUZIONI SRL
28	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL
29	EDIMP S.R.L.
30	F.LLI CAPEDDU S.R.L.
31	FALLEA GIUSEPPE DITTA INDIVIDUALE
32	FANACA GROUP SRL
33	FAREL IMPIANTI SRL
34	FRIDA COSTRUZIONI SRL
35	GEOM. PUTZU SEBASTIANO
36	GERILENIA S.R.L.
37	GESUINO MONNI SRL
38	GP COSTRUZIONI STRADALI SRL
39	GRANDI OPERE INFRASTRUTTURE SRL
40	I.C.A. DI ATTARDO CARMELO
41	I.S.O.F. S.R.L.
42	ICOSTRADE
43	IK COSTRUZIONI SRL
44	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GIUSEPPE POSADINU SRL
45	IMPRESA COSTRUZIONI LAI MARIA AMELIA
46	IMPRESA EDILE DESSENA GIOVANNI
47	IMPRESA MANCA CATERINA
48	IMPRESA MARCEDDU GIUSEPPE
49	IMPRESA SANNA SRL
50	INDUSTRIALE MONTE ROSE' S.R.L.
51	INTERCOS S.R.L.
52	LICHERI SRL

53	LSA COSTRUZIONI SRL
54	LUPPU SRL
55	N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.
56	P.R.O. S.R.L.
57	POING S.R.L.
58	PS COSTRUZIONI SRL
59	PUSCEDDU ANDREA
60	RINAC SRL
61	S.A.S.S.U. S.R.L.
62	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.
63	SA.GI. COSTRUZIONI SAS DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.
64	SAGISIM S.R.L
65	SALVATORE SORCE
66	SANNA VITTORE SRL UNIPERSONALE
67	SAN PIO APPALTI SRL
68	SARDAEDILE S.R.L.
69	SARDA LAVORI S.R.L.
70	SARDEDIL IMPIANTI SRL
71	SAVIOR S.R.L.
72	SCALAS PANFILO E FIGLI SNC
73	SEGNAL STRADE SRL
74	SELVA MERCURIO SRL
75	SER.LU COSTRUZIONI SRL
76	SGARITO GROUP SRL
77	SOGEMA COSTRUZIONI S.R.L
78	SOLINAS COSTRUZIONI
79	TILOCCA SRL
80	VITALI S.P.A.
81	VULLO SALVATORE

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Marisa Pala