



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
SETTORE SUAPE, MANUTENZIONI E VIABILITÀ

CUP: F95E25000090006

CIG: B9693DF74A

Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'appalto sottosoglia finalizzato all'aggiudicazione dei lavori inerenti l'intervento denominato *"Desteenazione - Desideri In Azione" comunità adolescenti avviso pubblico per la costituzione di spazi multifunzionali di esperienza per adolescenti sul territorio nazionale per l'erogazione di servizi integrati volti a promuovere, nei ragazzi e nelle ragazze, l'autonomia, la capacità di agire nei propri contesti di vita, la partecipazione e l'inclusione sociale triennio 2024-2026"*

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l'art. 111 e l'allegato II.6, Parte I, lettera D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 s.m.i.;

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Olbia;

Indirizzo: Via Dante 1 – 07026 Olbia;

Telefono: 078952000;

PEC: protocollo@pec.comuneolbia.it;

<https://www.comune.olbia.ot.it/it>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente pubblico territoriale.

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante.

4. CODICI CPV:

45262522-6 - Lavori edili

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG29;

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Lavori di realizzazione spazi multifunzionali connessi all'intervento denominato *"Desteenazione - Desideri In Azione" comunità adolescenti avviso pubblico per la costituzione di spazi multifunzionali di esperienza per adolescenti sul territorio nazionale per l'erogazione di servizi integrati volti*

a promuovere, nei ragazzi e nelle ragazze, l'autonomia, la capacità di agire nei propri contesti di vita, la partecipazione e l'inclusione sociale triennio 2024-2026”;

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Motivazioni: lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

10. NUMERO OFFERTE RICEVUTE

Numero delle offerte ricevute: 4 (quattro);

a) Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4 (Quattro);

b) Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero);

c) Numero di offerte ricevute per via elettronica: 0 (zero);

11. AGGIUDICATARIO:

Nome dell'aggiudicatario: SA.GI.LE. S.R.L.;

Indirizzo: Via La Scalitta, n. 12/A – 07030 Santa Maria Coghinas (SS) – codice NUTS ITG25;

Telefono: + 39 349 2210927;

PEC sagile.srl@pec.it;

L'aggiudicatario è una piccola e media impresa.

12. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 142.400,18 al netto del ribasso sull'importo a base d'asta pari al 22,33%, esclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.505,00, e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 147.905,18.

13. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

49% delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

14. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 “Codice del processo amministrativo”, gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari - Cagliari – Tel. 070 6797751.

14.1 TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

14.2 SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore SUAPE, Manutenzione e viabilità, Via G. Garibaldi 49, piano II - 07026 Olbia

15. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO

19.02.2026

16. SOGGETTI INVITATI:

- | | |
|--------------------------|-------------|
| 1) AT & T SRL | 01613700903 |
| 2) GHIACCIO S.R.L. | 01200780953 |
| 3) LEDDA COSTRUZIONI SNC | 01594080903 |

4) SA.GI.LE. S.R.L.

02313390904

5) SO.GE.MA COSTRUZIONI SRL

03373240922

Data 19.02.2026

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Alessandra Madau