



COMUNE DI OLBIA
Provincia di Sassari - Zona Omogenea di Olbia -Tempio
Settore Tecnico

CUP F94J23000730004
CIG B8E0FFAF60

**“COMPLETAMENTO PISTA DI ATLETICA E CAMPO CALCIO ERBA SINTETICA NEL NUOVO
COMPLESSO POLISPORTIVO DI VIA NERVY”.
AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l'articolo 111 e l'Allegato II.6 Parte I lettera D del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice Comune di Olbia;
Indirizzo: via Garibaldi 49 - 07026 Olbia;
telefono 078952000;
PEC protocollo@pec.comuneolbia.it;
<https://www.comune.olbia.ot.it/it>.

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente pubblico territoriale.

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante.

4. CODICI CPV:

CPV è 77310000 - Lavori di manutenzione verde pubblico

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG29.

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Realizzazione di un nuovo complesso sportivo polivalente.

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.



COMUNE DI OLBIA
Provincia di Sassari - Zona Omogenea di Olbia -Tempio
Settore Tecnico

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

9. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:

Numero delle offerte ricevute: 1 (una).

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 1 (una).

10. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'Aggiudicatario: Alberghina Verde Ambiente SRL

Indirizzo: via Tommaseo n° 24 - San Gavino Monreale (SU)

Telefono:

Posta elettronica certificata: alberghina@pec.it

L'aggiudicatario è una piccole e medie impresa.

11. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 1.171.590,00 al lordo degli oneri per la sicurezza e corrispondente al 2,0% di ribasso sull'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari a € 23.000,00.

Valore dell'offerta massima: € 1.171.590,00;

Valore dell'offerta minima: € 1.171.590,00.

12. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

49% delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

13. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari – Cagliari – Tel. 070 6797751.

14. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

15. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore Tecnico - Servizio Manutenzioni e Viabilità, Via Garibaldi n. 49 - 07026 Olbia;

16. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO

22.12.2025



COMUNE DI OLBIA
Provincia di Sassari - Zona Omogenea di Olbia -Tempio
Settore Tecnico

17. SOGGETTI INVITATI

Fornitori	Partita IVA
Alberghina Verde Ambiente SRL	02228950925
AVIEL S.R.L.	03625140920
CO.ME.CAR. SRL	01122200924
F.D. Ecoappalti Srls	04080110929
GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	01200780953
Global Società Cooperativa Sociale	03016380929
I.S.M. COSTRUZIONI DI SECCI MAURIZIO	SCCMRZ73R16E441V
LA COMMERCIALE SRL	02419490921
LUPPU SRL	01283440913
SO.GE.LA. S.r.l. "SOCIETA' GESTIONE LAVORI"	00499970929

Data 22/12/2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Chiara Francesca Manca