



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

Staff Segretario Generale – Ufficio del Giudice di Pace e di Prossimità

Via Venafiorita n. 1 – 07026 Olbia

(Tel. 0789/52260 – 0789/52200)

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**AFFIDAMENTO, COMPLETAMENTO FORNITURA E INSTALLAZIONE DI TENDE
PER GLI UFFICI DI PROSSIMITA' E GIUDICE DI PACE DEL COMUNE DI OLBIA**

CUP: _____ **CIG.** _____

Art.1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha ad oggetto il completamento della fornitura di tende interne con relativo smontaggio delle vecchie ove esistenti e montaggio delle tende nuove comprensive degli accessori necessari, presso gli uffici di Prossimità e del Giudice di Pace. Il corrispettivo è da intendersi comprensivo di tutte le attività richieste dallo smontaggio delle vecchie tende al montaggio delle nuove, comprensivo di tutti gli oneri connessi al montaggio.

La tipologia di tende è quella veneziane in alluminio da 25 mm, le misure e la collocazione sono dettagliate come segue:

UFFICI:	fornitura
Aula Udienza Penale n. 16	21 tende piccole
Varie tende diversi Uffici	14
TOTALE	35
Bacheche + pedana	11
TOTALE fornitura	46

TOTALE PEZZI num. 46

Si intendono compresi tutti gli oneri derivanti dall'uso di macchine, attrezzature, per dare l'opera completa e finita a regola d'arte, compresi trabattelli, ponteggi interni, cestelli, ecc..

I tendaggi, i binari ed ogni altro componente principale o accessorio alla fornitura e posa in opera devono obbligatoriamente essere rispondenti alla vigente normativa in materia di sicurezza e dovranno essere realizzate a perfetta regola d'arte, inoltre i punti di ancoraggio alle pareti o ai soffitti devono garantire una adeguata sicurezza e tenuta nel tempo.

Il tendaggio fornito dovrà essere munito dei seguenti requisiti:

- i tendaggi e tutti i singoli componenti gli stessi con i quali l'utilizzatore può entrare in contatto, durante l'uso devono essere progettati e realizzati in modo da evitare lesioni fisiche o danni materiali;
- le lavorazioni e le finiture di tutti i tendaggi oggetto della fornitura devono essere curati ed eseguiti a perfetta regola d'arte.
- I tendaggi dovranno essere privi di difetti dovuti a vizi nei materiali impiegati e possedere tutti i requisiti indicati dall'Appaltatore nella documentazione tecnica presentata.

Al termine dei lavori di installazione l'appaltatore dovrà ripristinare l'ordine e la pulizia dello stato dei luoghi interessati dai lavori.

L'aggiudicatario dovrà presentare, prima dell'inizio della fornitura per ciascuna tenda, le schede tecniche riportanti le caratteristiche del prodotto, in modo tale da consentire alla stazione appaltante di verificare la corrispondenza con gli standard tecnici minimi richiesti dal presente capitolato.

La fornitura di campionatura si intende compresa nei prezzi offerti e null'altro sarà dovuto dalla stazione appaltante.

ART.2 CARATTERISTICHE AMBIENTALI DEI PRODOTTI

I prodotti offerti dovranno essere conformi ai criteri ambientali minimi di cui al D.M. del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del mare dell'11 gennaio 2017 (pubblicato in G.U. n. 23 del 28/01/2017) con riferimento al paragrafo 4.1 Specifiche tecniche.

In fase di gara il concorrente dichiarerà, nella compilazione delle schede prodotto sulla piattaforma Sardegna CAT, la conformità ai criteri ambientali minimi (C.A.M.) da intendersi come conformità

appunto a quanto previsto nella normativa sopra riportata compatibilmente con le caratteristiche tecniche richieste.

L'aggiudicatario dovrà essere in grado di comprovare tale conformità ai C.A.M. con idonea documentazione (idonea documentazione tecnica del fabbricante o una relazione di prova di un organismo riconosciuto) e con possesso di ecoetichettature per la quale sia prevista presunzione di conformità.

Art.3 - IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo a base di gara è pari ad Euro 6.218,00 (+ IVA 22%). Il valore del contratto, stabilito "a corpo" da intendersi come importo comprensivo di tutti gli interventi richiesti, sarà determinato dal valore, in ribasso rispetto alla base di gara, offerto dall'aggiudicatario.

L'importo del contratto potrà essere aumentato o diminuito senza alcuna variazione delle condizioni contrattuali. Eventuali integrazioni nel numero di tende, che si dovessero rendere necessarie durante il periodo di validità contrattuale, dovranno essere fornite alle stesse condizioni dell'aggiudicazione, senza che la ditta aggiudicataria possa sollevare eccezioni e pretendere alcunché a tale riguardo.

Per le modalità di svolgimento della fornitura non sono individuati oneri per la sicurezza relativi all'eliminazione dei rischi da interferenza; pertanto tali costi sono pari a zero.

Art.4 –TEMPI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.

Ogni intervento dovrà essere preventivamente concordato con il RUP che organizzerà l'ingresso nella struttura.

L'appaltatore, entro 10 gg. dalla comunicazione di aggiudicazione, dovrà concordare i vari interventi con il RUP e comunicare un piano dettagliato di consegna e montaggio delle nuove tende, indicando le date entro le quali sarà effettuato il montaggio delle nuove tende.

Le tende dovranno essere realizzate a perfetta regola d'arte.

L'appaltatore dovrà effettuare tutte le operazioni richieste utilizzando macchinari/ attrezzature / mezzi in propria dotazione e/o disponibilità.

L'appaltatore dovrà provvedere anche allo smaltimento delle tende vecchie smontate, dei supporti esistenti e di tutti gli imballaggi delle nuove tende.

L'impiego dei mezzi e attrezzature e le loro caratteristiche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso delle strutture.

La ditta aggiudicataria dovrà consegnare per il servizio Giudice di Pace copia conforme all'originale del certificato comprovante l'appartenenza alla classe C1 di resistenza al fuoco.

Art. 5 - ONERI A CARICO

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti alla Ditta aggiudicataria dall'esecuzione del servizio e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni vigenti o che venissero in futuro emanate dalle competenti autorità, sono comprese nel corrispettivo contrattuale.

Tutte le spese inerenti il contratto saranno a carico della Ditta aggiudicataria senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Amministrazione Comunale.

L'I.V.A. s'intende a carico del Comune di Olbia. In base a quanto disposto dall'art. 1 comma 629 lettera b) della Legge di Stabilità che modifica il D.P.R.633/72 introducendo l'art. 17-ter, si applicherà lo "split payment", ossia il versamento dell'IVA, da parte degli enti pubblici, direttamente all'Erario. Il Comune perciò pagherà al fornitore il solo corrispettivo (imponibile) della prestazione o cessione di beni, mentre la quota di IVA verrà versata all'Erario.

Art. 6 - CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo sarà disposto al termine di tutti gli interventi previsti e sulla base del riscontro di regolarità dato dai referenti cui compete la verifica di conformità.

La fattura dovrà essere compilata ed inviata in formato elettronico secondo le leggi vigenti.
Il pagamento da parte del Comune di Olbia dovrà essere effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura.

Art. 7 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, prevista dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e ss. mm. e ii., la Ditta aggiudicataria deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso Banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A, dedicati anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutte le transazioni relative all'oggetto contrattuale, dovranno essere effettuate esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, riportando l'indicazione del codice identificativo di gara CIG: _____.

Gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, dovranno essere comunicati al RUP, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione. Nello stesso termine dovranno essere comunicati le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, e successivamente ogni eventuale modifica relativa ai dati trasmessi.

Art. 8 - CESSIONE DI CONTRATTO E DI CREDITO, SUBAPPALTO

È vietato alla Ditta aggiudicataria cedere il contratto di cui al presente appalto salvo quanto previsto dall'art. 51 per le vicende soggettive del candidato, dell'offerente e dell'aggiudicatario e dall'art. 106 comma 1 lett d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per le vicende soggettive dell'esecutore.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

L'intenzione di ricorrere all'istituto del subappalto dovrà essere manifestata in sede di presentazione dell'offerta, mediante apposita istanza da allegare nell'ambito della documentazione amministrativa.

Il subappalto dovrà essere poi autorizzato dall'Amministrazione con specifico provvedimento, previa verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti di ordine generale.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Art. 9 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Il servizio dovrà essere effettuato con estrema cura e puntualità e secondo le prescrizioni di cui alle presenti condizioni. L'aggiudicatario dovrà osservare nei riguardi dei propri dipendenti: le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste dai contratti collettivi nazionali di settore e negli accordi sindacali integrativi vigenti, e tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori o soci.

È fatto carico alla stessa di dare piena attuazione nei riguardi del personale comunque da lei dipendente e, se costituita in forma di società cooperativa, anche nei confronti dei soci-lavoratori impiegati, agli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie ed a ogni altro patto di lavoro stabilito per il personale stesso, sollevando l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità nei confronti dei lavoratori, dipendenti e soci, ed assumendosi integralmente l'onere del corretto trattamento retributivo, contributivo e assistenziale, anche in sede di contenzioso del lavoro.

L'aggiudicataria sarà considerata responsabile dei danni che nel corso di esecuzione della fornitura, per fatto suo, dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per mancate previdenze venissero arrecati all'Amministrazione Comunale, agli utenti, alle persone ed alle cose, sia del Comune che di terzi, tenendo al riguardo sollevata l'Amministrazione Comunale, la quale sarà inserita nel novero dei terzi, da ogni responsabilità ed onere.

In ogni caso, la Ditta stessa dovrà provvedere tempestivamente e a proprie spese al risarcimento dei danni causati.

L'aggiudicataria dovrà rispettare inoltre, se tenuta, le norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

L'aggiudicataria è l'esclusiva responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela infortunistica e sociale del personale impiegato nel servizio di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Aggiudicataria è soggetta alle disposizioni in materia di salute e sicurezza di lavoratori previste dal Testo Unico sulla sicurezza D.Lgs. 81/2008.

Art. 10 COPERTURE ASSICURATIVE

L'appaltatore per tutta la durata del contratto si obbliga a stipulare un'adeguata polizza assicurativa dei rischi inerenti la fornitura appaltata e cioè contro i rischi di Responsabilità Civile verso Terzi e verso Prestatori d'Opera (RCT/O).

L'Appaltatore sarà direttamente responsabile dei danni che dovessero essere arrecati dal proprio personale a persone o a cose anche in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione delle prestazioni. A tale scopo l'Appaltatore dovrà possedere una polizza assicurativa, per responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro (RCT/O) per un massimale di almeno € 500.000,00 per sinistro e per anno.

La polizza dovrà prevedere inoltre la copertura anche per :

danni ai locali ed alle cose trovantisi nel luogo dell'esecuzione della fornitura e nelle adiacenze di quest'ultimo

danni conseguenti all'interruzione delle attività svolta nel plesso

RC personale di tutti i dipendenti ed addetti all'attività

Copia della polizza, e delle eventuali, successive variazioni o appendici, dovranno essere consegnate prima della stipula del contratto.

Art. 11 - INADEMPIMENTI E PENALI

In caso di ritardo rispetto ai termini concordati con i referenti e riportati nel piano degli interventi presentato, potrà essere applicata una penale di 50 Euro per ciascun giorno di ritardo fino ad un massimo di 10 gg decorsi i quali l'Amministrazione potrà rivolgersi ad altro fornitore fermo restando il risarcimento di eventuali danni quali maggior spesa sostenuta.

Per quanto qui non espressamente previsto, per eventuali altri inadempimenti contrattuali si farà riferimento alle Condizioni Generali di Contratto.

Art. 12 – MISURE A TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUL LAVORO

Per il presente appalto non si individuano interferenze tali da comportare oneri per la sicurezza relativi all'eliminazione dei rischi; pertanto tali costi sono pari a zero. Resta onere dell'appaltatore, provvedere comunque all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'esercizio della propria attività.

L'appaltatore è tenuto nei confronti dei propri dipendenti all'informazione e alla formazione sui rischi specifici propri, nonché sul corretto impiego delle attrezzature utilizzate, sulle misure di prevenzione e protezione da adottare per la tutela della sicurezza, della salute e dell'ambiente, ivi compreso l'utilizzo dei dispositivi di protezione individuali.

In via generale, fermo restando ogni altro accorgimento definito con le Istituzioni scolastiche, l'accesso di mezzi di trasporto nelle aree scolastiche dovrà avvenire in orari diversi da quelli stabiliti per l'accesso e per l'uscita dei bambini da scuola e comunque previa verifica della non presenza di bambini nell'area esterna interessata dal percorso dei mezzi.

Dovranno essere adottate cautele nelle fasi di apertura dei cancelli di accesso all'area, in particolare se dotati di sistemi automatici di apertura, le operazioni di apertura e chiusura di detti cancelli dovrà avvenire sotto controllo visivo (fino a completa chiusura) di un addetto atto a verificare che non siano

presenti persone nell'area di manovra o che non si introducano persone non autorizzate nell'area scolastica.

In ogni caso la velocità di accesso e percorrenza di mezzi di trasporto nelle aree comunali e scolastiche dovrà essere limitata ai 10 km/h; il percorso dei mezzi riguarderà esclusivamente i percorsi indicati come carrabili.

Art. 13 DISPOSIZIONI RELATIVE AL PERSONALE IMPIEGATO NELLO SVOLGIMENTO DELLA FORNITURA

L'aggiudicatario dovrà impiegare nell'esecuzione dell'appalto personale qualificato ed idoneo a svolgere le relative funzioni. Il personale adibito al presente appalto è tenuto ad adottare comportamenti improntati a massima correttezza e diligenza professionale.

Secondo il disposto dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 81/2008 nell'ambito dell'esecuzione del presente appalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice dovrà inoltre essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.