



COMUNE DI OLBIA
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
Settore Servizi alla Persona

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL
D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I. E S.M.I., PER L'APPALTO SOTTOSOGLIA
FINALIZZATO ALL'AGGIUDICAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO
“PNRR MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE – INVESTIMENTO 1.3.2. –
STAZIONI DI POSTA”

CUP: F94H22000230001 – CIG B794B5E7BE

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l'art. 111 e l'allegato II.6, Parte I, lettera D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 s.m.i.;

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Olbia; Indirizzo: Via Dante I — 07026 Olbia;

Telefono: 078952000;

PEC: protocollo@pec.comuneolbia.it; <https://www.comune.olbia.ot.it/it>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente pubblico territoriale;

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante;

4. CODICI CPV:

45000000-7 - Lavori di costruzione;

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2;

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Messa a norma degli impianti elettrici e antincendio e di manutenzione straordinaria della struttura adibita a centro servizi umanitari in via Canova 30, Olbia;

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.; Motivazioni: lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema:

applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

10. NUMERO OFFERTE RICEVUTE

Numero delle offerte ricevute: 2 (due);

a) Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 2 (due);





b) Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero);

c) Numero di offerte ricevute per via elettronica: 0 (zero);

11. AGGIUDICATARIO:

Nome dell'aggiudicatario: BPA ENERGIA SRL;

Indirizzo: Via dei Pini 5/a — 07100 Sassari (SS) — codice NUTS ITG2A; Telefono: 0792042988;

PEC: bpa.energia@pec.it

Prot. del 20/10/2025

L'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

12. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 460.782,02 al netto del ribasso sull'importo a base d'asta pari al 26,68%, cui vanno aggiunti euro 30.026,92 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 490.808,95.

Valore dell'offerta massima: € 460.782,02; Valore dell'offerta minima: € 491.297,35 (esclusi oneri sicurezza);

13. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

60,14% delle lavorazioni relative all'importo contrattuale.

14. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 120 del D Lgs. n. 104/2010 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari - Cagliari — Tel. 070 6797751.

14.1 TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

14.2 SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore SUAPE, Manutenzione e viabilità, Via G. Garibaldi 49, piano II - 07026 Olbia

15. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO

22.10.2025

16. SOGGETTI INVITATI:

OPERATORI ECONOMICI	P.IVA
APEC SRL	01797910906
MA.CO. GROUP	07328710723
A.P.COS. SRLS	03722700923
BPA ENERGIA SRL	02490120900
TOLA MICHELE (IMPRESA INDIVIDUALE)	01703370906

Il RUP

Dott. Dino Ragaglia

