



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
SETTORE SUAPE, MANUTENZIONI E VIABILITÀ

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL
D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I. E S.M.I., PER L'APPALTO SOTTOSOGLIA
FINALIZZATO ALL'AGGIUDICAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TRATTO DI MARCIAPIEDE DI
CORSO UMBERTO I COMPRESO FRA LA PIAZZETTA DIONIGI PANEDDA E LA
VIA PORTO ROMANO"
CUP: F97H24002740004 - CIG: B5DDEDF899**

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l'art. 111 e l'allegato II.6, Parte I, lettera D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 s.m.i.;

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Olbia;

Indirizzo: Via Dante 1 – 07026 Olbia;

Telefono: 078952000;

PEC: protocollo@pec.comuneolbia.it;

<https://www.comune.olbia.ot.it/it>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente pubblico territoriale;

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante;

4. CODICI CPV:

45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale;

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2;

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Manutenzione straordinaria del tratto di marciapiede di Corso Umberto I compreso fra la Piazzetta Dionigi Panedda e la Via Porto Romano;

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Motivazioni: lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema:
applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

10. NUMERO OFFERTE RICEVUTE

Numero delle offerte ricevute: 2 (due);

- a) Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 2 (due);
- b) Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero);
- c) Numero di offerte ricevute per via elettronica: 0 (zero);

11. AGGIUDICATARIO:

Nome dell'aggiudicatario: Sarda Lavori S.r.l.;

Indirizzo: Zona Industriale, snc, Loc. Baccasara – 08048 Tortoli (NU) – codice NUTS ITG2A;

Telefono: 078 2202800;

PEC: sardalavori@pec.it;

L'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

12. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 187.001,87 al netto del ribasso sull'importo a base d'asta pari al 22,1213%, esclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.571,92, e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 193.573,79.

Valore dell'offerta massima: € 232.601,26;

Valore dell'offerta minima: € 187.001,87;

13. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

49% delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

14. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari - Cagliari – Tel. 070 6797751.

14.1 TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

14.2 SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore SUAPE, Manutenzione e viabilità, Via G. Garibaldi 49, piano II - 07026 Olbia

15. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO

21.10.2025

16. SOGGETTI INVITATI:

1. VITALI S.P.A., P.IVA 01948410160;
2. CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL, P.IVA 00053050951;
3. Sarda Lavori s.r.l., P.IVA 01528600917;
4. Consorzio Con.Co.S. Soc. Coop. Società Benefit, P.IVA 04001290404;
5. IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE, P.IVA 02992440921;

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Stefania Mulargia