



COMUNE DI OLBIA
Provincia di Sassari
Zona Omogenea Olbia-Tempio
Settore Servizi alla Persona

AVVISO AVVIO CONSULTAZIONE

(Art. 50, comma 2-bis del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)

Avvio di procedura negoziata di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di **“PNRR MISSIONE 5 – Inclusione e coesione – Investimento 1.3.2. – Stazioni di Posta.”**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Comunica che la Stazione Appaltante intende avviare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., previo espletamento di indagine di mercato, per l'affidamento dei lavori di **“PNRR MISSIONE 5 – Inclusione e coesione – Investimento 1.3.2. – Stazioni di Posta.”**

Ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il valore stimato dell'appalto è pari a € 659.338,62 (seicentocinquantanovemila trecentotrentotto/62) di cui € 629.311,70 per lavori soggetti a ribasso e € 30.026,92 (trentamila zero ventisei/92) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 41, comma 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i costi della manodopera sono stimati pari ad € 186'982,22 (euro centottantaseimila novecentottantadue/22).

Ai sensi dell'articolo 100, comma 4, e dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 come integrato e modificato dal D.Lgs. 209/2024, i lavori sono classificati come di seguito specificato:

- Edifici civili ed industriali e relative opere complementari – Cat. OG 1 – Importo **€ 659.338,62;**

La procedura, che verrà interamente gestita in modalità telematica attraverso il portale della Centrale di Committenza regionale “Sardegna Cat”, sarà espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 come integrato e modificato dal D.Lgs. 209/2024, mediante invito a n. 5 (cinque) operatori economici (salvo il caso di cui al penultimo capoverso del presente punto), qualora presenti, individuati tra coloro che abbiano manifestato preventivamente il proprio interesse a partecipare alla procedura, in seguito alla pubblicazione del presente “Avviso di indagine di mercato”.

La scelta dei 5 operatori da invitare alla procedura verrà effettuata tramite sorteggio.

L'utilizzo del sorteggio è giustificato dal fatto che ogni altro criterio di scelta degli operatori comporterebbe, per la stazione appaltante, tempistiche assolutamente incompatibili con quelle stabilite per la tipologia di risorse economiche assegnate. Infatti, data la natura del finanziamento (fondi PNRR per i quali ci sono scadenze ristrette), lo svolgimento delle procedure richiede massima celerità.

Il sorteggio, ove necessario, sarà effettuato in seduta pubblica in data da destinarsi, che verrà resa nota agli operatori tramite il servizio di messaggistica della piattaforma SardegnaCAT, nella sede del Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità del Comune di Olbia in via Garibaldi 49, secondo piano. Gli operatori economici potranno partecipare in presenza.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse sarà comunicato singolarmente a ciascun operatore economico, tramite messaggio singolo sulla piattaforma SardegnaCAT, il codice alfanumerico attribuito alla propria istanza di partecipazione. Il sorteggio avverrà mediante estrazione di n. 5 (cinque) dei suddetti codici.

In ogni caso, i nominativi dei soggetti da invitare non saranno resi noti prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI



PLUS DI OLBIA



COMUNE DI OLBIA

Provincia di Sassari

Zona Omogenea Olbia-Tempio

Settore Servizi alla Persona

Poiché non possono essere resi noti i nomi degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte (cfr. art. 35 comma 2, lett. b del Codice), sarà comunicato singolarmente a ciascun operatore economico, tramite messaggio singolo sulla piattaforma Sardegna Cat, il risultato dell'istruttoria delle candidature.

Responsabile Unico del Progetto (RUP)

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Dino Ragaglia (Tel. 0789 52057 e-mail: dino.ragaglia@comune.olbia.ot.it)

Il presente avviso di avvio consultazione viene pubblicato, ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del D.Lgs 36/2023 come integrato e modificato dal D.Lgs. 209/2024, sul sito istituzionale del Comune di Olbia all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto la sezione "Bandi di gara e contratti".

Olbia, 27.06.2025

Il Dirigente
Dott.ssa Giulia Spano



REGIONE AUTÒNOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA