



COMUNE DI OLBIA

*Determinazione Dirigenziale
Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità*

Ufficio Manutenzione Strade

Numero registro generale 640 del 19/03/2025

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE ESITO ISTRUTTORIA DELLE CANDIDATURE E CONSEGUENTE GRADUATORIA DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA FUTURA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, COME MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D. LGS. N. 209 DEL 31/12/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DENOMINATI "RAZIONALIZZAZIONE DELLA VIABILITÀ IN VIA DELLE TERME", DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO.



OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE ESITO ISTRUTTORIA DELLE CANDIDATURE E CONSEGUENTE GRADUATORIA DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA FUTURA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, COME MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D. LGS. N. 209 DEL 31/12/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DENOMINATI "RAZIONALIZZAZIONE DELLA VIABILITÀ IN VIA DELLE TERME", DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende sistemare la particolare situazione di interclusione di alcune parti del centro storico, in particolare la zona compresa tra Corso Umberto, Via delle Terme e Via Acquedotto Romano, in quanto allo stato attuale si riscontra una situazione di pericolo per la sicurezza degli abitanti del comparto interessato a causa delle difficoltà di accesso alle aree da parte dei mezzi di soccorso;
- con Determinazione num. gen. 2018 del 24/07/2018 è stato individuato, nella persona del Geom. Silvia Masia e-mail silvia.masia@comune.olbia.ot.it; il Responsabile Unico del Progetto (già Responsabile del Procedimento);
- a seguito dell'affidamento dell'incarico di progettazione, con Determinazione num. gen. 3522 del 08/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento avente un quadro economico dei lavori quantificato in complessivi € 296.825,86 al netto dell'IVA di legge;

Determinata la necessità di procedere, nelle more dell'acquisizione delle aree ricadenti nei luoghi di intervento, di cui l'iter espropriativo risulta in fase in definizione, all'affidamento dei lavori ritenuti ormai divenuti improcrastinabili;

Tenuto conto:

- dell'art. 50 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 209 del 31/12/2024, (di seguito: CODICE) il quale disciplina le modalità operative per gli affidamenti di contratti aventi un importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del Codice;
- il comma 1, lett. c) del predetto art. 50, individua le modalità operative per l'affidamento dei contratti di importo compreso tra i 150.000 e il milione di euro come appresso espletato: *"procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;*
- del comma 2 dell'art. 50 del Codice il quale stabilisce le modalità di gestione degli elenchi e delle indagini di mercato, mediante la disciplina dettagliata nell'Allegato al Codice II.1;
- del vigente Regolamento Comunale per gli *"Affidamenti mediante procedura sotto soglia di lavori, beni e servizi"* approvato con Deliberazione di C.C. n. 29 del 23/04/2024 il quale, in applicazione della normativa di cui sopra, disciplina le modalità di gestione, delle procedure individuate all'art. 50 del Codice;

Considerato che, per assicurare il rispetto dei principi e delle regole della concorrenza, è stato ritenuto opportuno avviare le procedure per manifestazioni di interesse volte ad identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i fabbisogni dell'Amministrazione e la platea dei potenziali affidatari;



Dato atto che:

- con Determinazione num. gen. 178 del 27/01/2025 è stata disposta l'attivazione della procedura di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice e dell'Allegato II.1, mediante l'acquisizione di manifestazioni di interesse volte all'individuazione di n. 5 operatori economici, da invitare alla successiva Procedura Negoziata, per l'affidamento del contratto di lavori avente per oggetto "**Razionalizzazione della viabilità in via Delle Terme**";
- con la medesima Determinazione di cui al punto precedente, è stato approvato l'Avviso pubblico e la relativa modulistica (Allegato A1).;
- in data 11/02/2025 l'Avviso *de quo* è stato pubblicato all'Albo Pretorio della S.A., sul portale della Centrale di Committenza regionale *Sardegna Cat*, sul quale verrà espletata l'intera procedura nonché sul portale BDNCP dell'ANAC;
- alla data del 26/02/2025, termine ultimo per la presentazione delle candidature, è stato riscontrato l'interesse per la procedura da parte di n. 134 operatori economici;

Considerato che il numero dei manifestanti interesse è risultato essere di gran numero superiore agli operatori economici da inviare alla procedura di gara, si è reso necessario porre in atto le operazioni di istruttoria delle candidature pervenute, finalizzate alla redazione di una graduatoria, e a tal fine, si è proceduto:

- ad attribuire al singolo candidato, un codice identificativo alfa-numerico, come riportato in elenco, al fine di procedere alla redazione della graduatoria in modalità anonima, in conformità al principio di trasparenza stabilito all'art. 35, comma 2, lett. b) del Codice;
- a comunicare a ciascun istante, mediante la piattaforma *Sardegna Cat*, il proprio codice identificativo;

Richiamati, in particolare, i seguenti punti dell'Avviso pubblico:

- il punto 6. Il quale individua i soggetti ammessi alla partecipazione alla procedura;
- il punto 6.lett. a) il quale disciplina i requisiti di ordine generale che il candidato deve possedere per la partecipazione alla procedura;
- il punto 6. lett. b) il quale disciplina i requisiti di idoneità professionale che il candidato deve possedere per la partecipazione alla procedura;
- il punto 6. lett. c) il quale indica il requisito speciale di qualificazione che il candidato deve possedere per la partecipazione alla procedura;
- il punto 8. Il quale stabilisce le modalità di selezione degli operatori economici da invitare alla Procedura Negoziata ovvero tramite la formazione di una graduatoria da determinarsi tenendo conto del valore complessivo dei lavori eseguiti, con buon esito, nel triennio antecedente la sua pubblicazione (2022-2023-2024) ricadenti nella Categoria OG 3; la graduatoria è ottenuta considerando l'importo dei lavori più elevato; in caso di parità si procederà ad attribuire agli OO.EE., la medesima posizione in graduatoria;

Dato atto che le operazioni di istruttoria e le relative verifiche delle candidature pervenute sono state svolte da:

- l'Ing. Diego Ciceri: Dirigente del Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità;
- Silvia Masia: R.U.P. dell'intervento;
- Maria Rosaria Pirastru: Istruttore Amministrativo presso il Settore Ambiente e Lavori Pubblici – Ufficio S.O.S.;

Accertata la regolarità dell'istruttoria effettuata, come risulta dal verbale ivi allegato, è stata stilata la graduatoria volta all'individuazione dei soggetti da invitare alla Procedura Negoziata;



Atteso che ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b) del Codice, la divulgazione dell'elenco degli operatori da invitare alla procedura di gara, è differito sino alla data di scadenza della presentazione delle offerte;

Tenuto conto del disposto normativo di cui sopra, la graduatoria della manifestazione di interesse, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, viene resa nota con individuazione criptata;

Considerato che per la redazione del presente provvedimento si è tenuto conto:

- delle Direttive 2014/23/UE - 2014/24/UE – 2014/25/UE;
- del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- del D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;
- del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- del Regolamento Comunale per gli *“Affidamenti mediante procedura sotto soglia di lavori, beni e servizi”* approvato con Deliberazione di C.C. n. 29 del 23/04/2024;
- della Legge 190/2012 e ss.mm.ii. *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- delle Prescrizioni contenute nel P.I.A.O. dell'Ente;
- del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- del Decreto del Sindaco n. 27 del 26/07/2024 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità all'Ing. Diego Ciceri;

Rilevato che il relativo provvedimento è da ricondursi alla attribuzione del Dirigente del Settore ai sensi degli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n.165\2001;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **di** dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di** convalidare le operazioni svoltesi nell'ambito della manifestazione di interesse volta all'individuazione di operatori economici da invitare alla futura Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 209 del 31/12/2024, per l'affidamento del contratto d'appalto relativo ai lavori denominati *“Razionalizzazione della viabilità in via Delle Terme”*, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
3. **di** approvare l'Allegato verbale riportante le operazioni dell'istruttoria delle candidature e la conseguente graduatoria della manifestazione di interesse stilata in modalità anonima;
4. **di** dare atto che ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b) del Codice, la divulgazione dell'elenco degli invitati alla procedura di gara, contenuto nell'allegato verbale di cui al precedente punto 3., è differito sino alla data di scadenza della presentazione delle offerte;
5. **di** dare mandato al RUP affinché proceda alla pubblicazione del presente provvedimento corredato del suo allegato, nel portale della Centrale di Committenza *“Sardegna Cat”*, nella



sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale del Comune di Olbia e nel portale BDNCP dell'ANAC;

6. **di** dare atto altresì:

- che con la suddetta manifestazione di interesse non è indetta alcuna procedura di affidamento bensì l'individuazione di operatori economici qualificati nel settore descritto in premessa, da invitare alla procedura Negoziata da espletarsi mediante il ricorso alla Centrale di Committenza regionale "Sardegna Cat";
- che la manifestazione di interesse non impegna in alcun modo il Comune di Olbia che si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura per particolari e sopravvenuti motivi di interesse pubblico;
- che gli operatori economici classificati primi 5 posti in graduatoria non possono vantare alcun diritto in quanto trattasi di mera procedura conoscitiva del mercato;

7. **che** il RUP provveda alla pubblicazione del presente atto nei modi stabiliti dalla normativa vigente in materia di trasparenza;

8. **di** dare atto che il presente provvedimento non necessita del visto del Dirigente del Servizio Finanziario dell'Ente in quanto di esclusiva competenza del sottoscritto Dirigente;

9. **di** dare atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. innanzi alle sezioni del T.A.R. di Cagliari nei modi e termini stabiliti dalla vigente normativa in materia.

Il Responsabile del procedimento

SILVIA MASIA

Il Dirigente

DIEGO CICERI

documento firmato digitalmente