COMUNE DI OLBIA
Lotto "EX CERASARDA" - Via del Castagno - OLBIA(OT)

COMMITTENTI

Soc. "HPR S.r.l."
via Alessandro Volta n. 9 - CASALGRANDE (RE)

TECNICI PROGETTISTI

Dott. Ing. Gianluca Mario Langiu
Via Dettori n. 8, 07026 Olbia
info@mag3studio.net
gianluca@mag3studio.net
tel: 347 7998854

Geom. Alberto Emilio Langiu
Via Isernia n. 8/A, 07026 Olbia
albertoemiliolangiu@virgilio.it
tel: 348 5141610

TITOLO

VARIANTE INTEGRATIVA AL
PIANO DI RIQUALIFICAZIONE "EX CERASARDA"
(Rif. DELIBERA DI ADOZIONE C.C. n.21 DEL 21.03.2024)

ELABORATO

PLANIMETRIA GENERALE
STATO AUTORIZZATO (Rif. DEL. ADOZ. C.C. n.21 DEL 21.03.2024)

Dicembre 2025 **SCALA**

1 : 200

TAVOLA 2

PLANIMETRIA GENERALE

DATI PLANOVOLUMETRICI

LOTTO A

SCHIERA A - N. 13 UNITA'

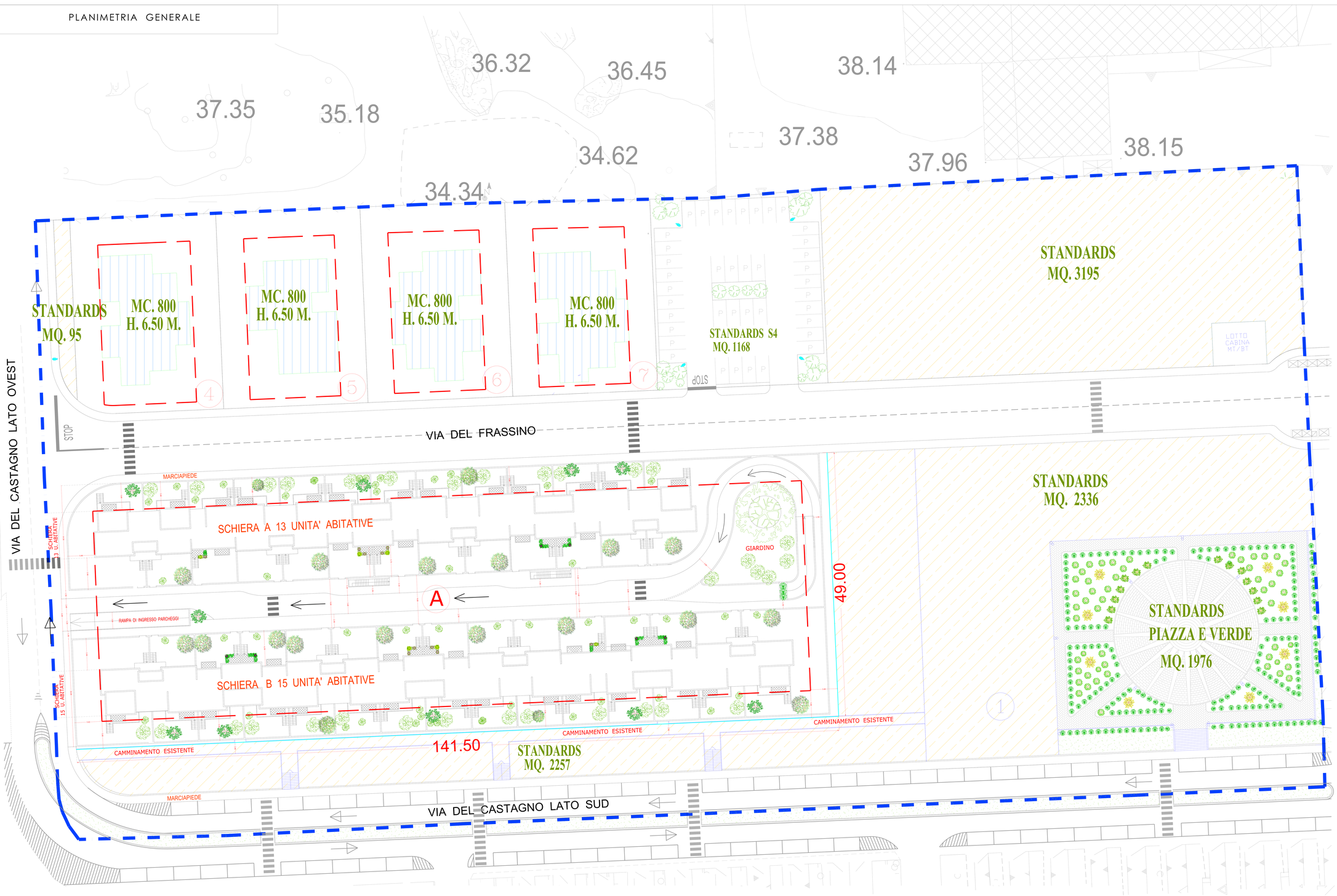
VOLUME MODULO = 8.50 MI X 8.50 MI X 8.00 H. = 578,00 MC
VOLUME = N. 13 X 578.00 MC = 7.514,00 MC

SCHIERA B - N. 15 UNITA'

VOLUME MODULO = 8.50 MI X 8.50 MI X 8.00 H. = 578,00 MC
VOLUME = N. 15 X 578.00 MC = 8.670,00 MC

VOLUME TOTALE

VOLUME SCHIERA A (N. 13 UNITA') = 7.514,00 MC
VOLUME SCHIERA B (N. 15 UNITA') = 8.670,00 MC

VOLUME TOTALE = 16.184,00 MC

PARAMETRI	VIGENTE CONVENZIONATO	VARIANTE ANNO 2024	VERIFICA STANDARD	DIFFERENZE
VOLUME PRIVATO	29.376 MC	19.384 MC	-	- 9.992 MC
VOLUME PUBBLICO 10%	3.264 MC	2.154 MC	-	- 1.110 MC
VOLUME TOTALE	32.640 MC	21.538 MC	-	- 11.102 MC
ABITANTI	N. 326	N. 215		- N. 111
STANDARD 25 MQ/ABIT.	8.150 MQ	DOVUTI 5.375 MQ	PREVISTI 7.870 MQ	+ 2.495
STANDARD AGGIUNTIVI	3.157 MQ	DOVUTI 3.157 MQ	PREVISTI 3.157 MQ	0
STANDARD TOTALE	11.307 MQ	DOVUTI 8.532 MQ	PREVISTI 11.027 MQ	+ 2.495