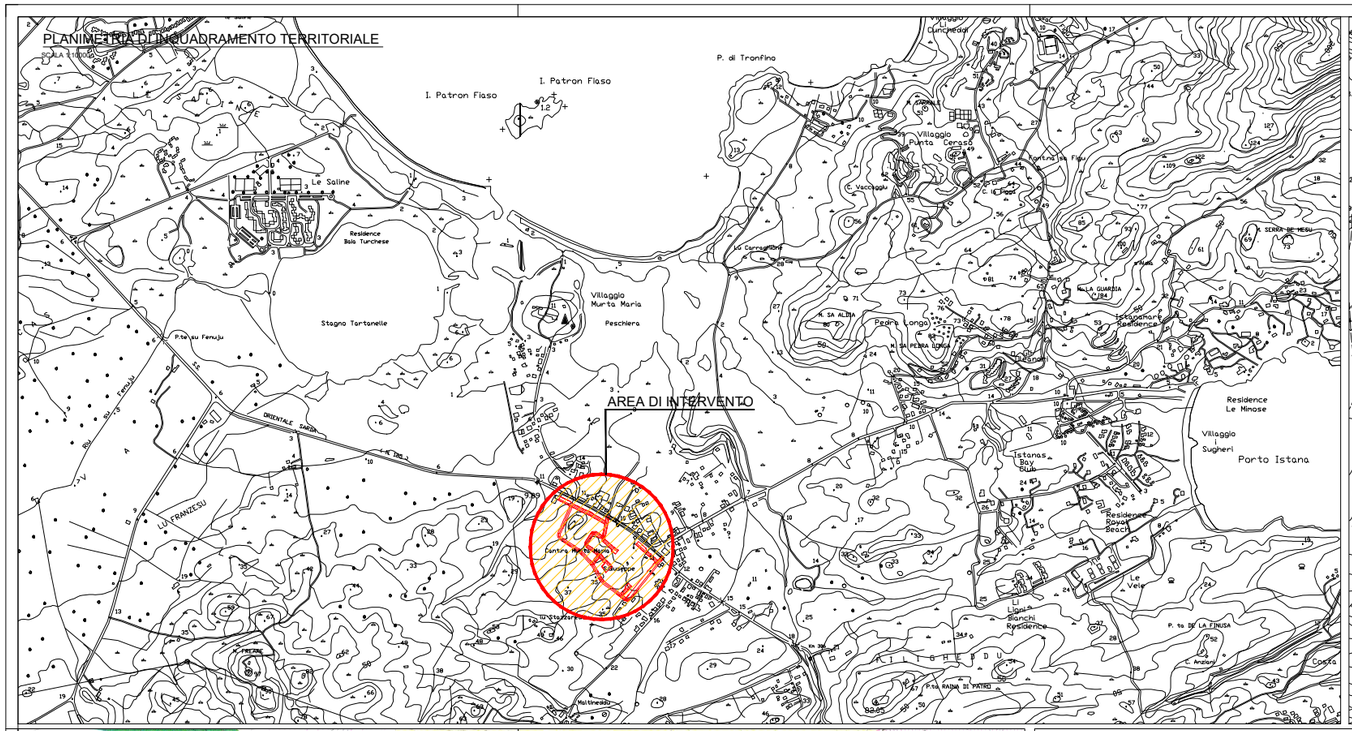
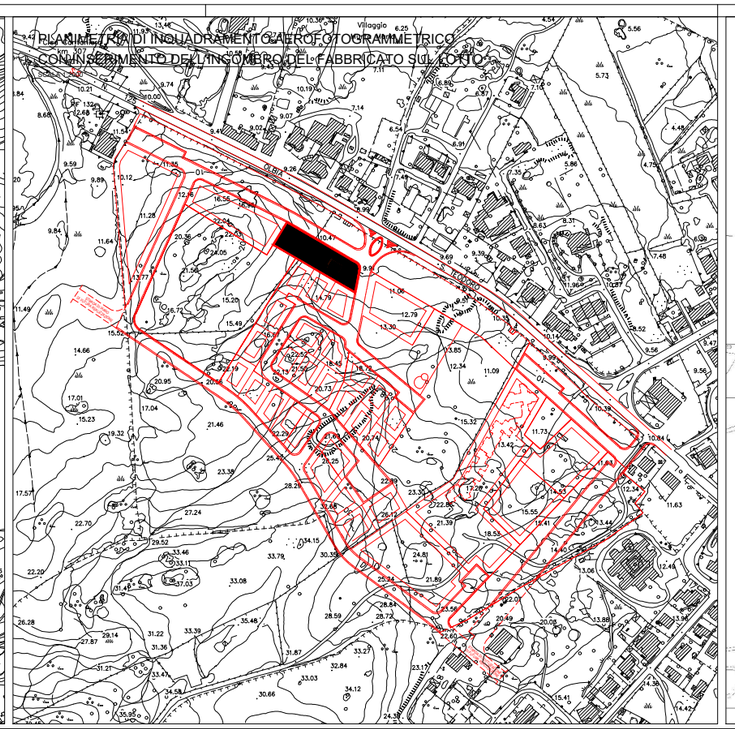
PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE

SCALA 1:10000



PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO AEROFOTOGRAMMETRICO

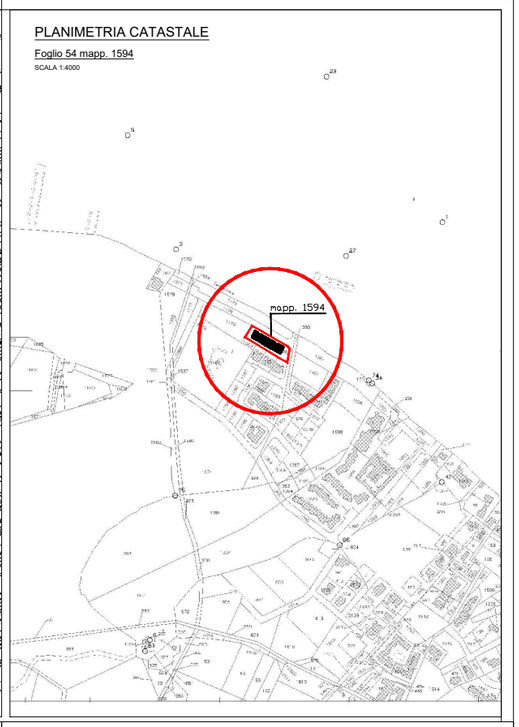
CON INSERIMENTO DELL'INGOMBRO DEL FABBRICATO SUL LOTTO



PLANIMETRIA CATASTALE

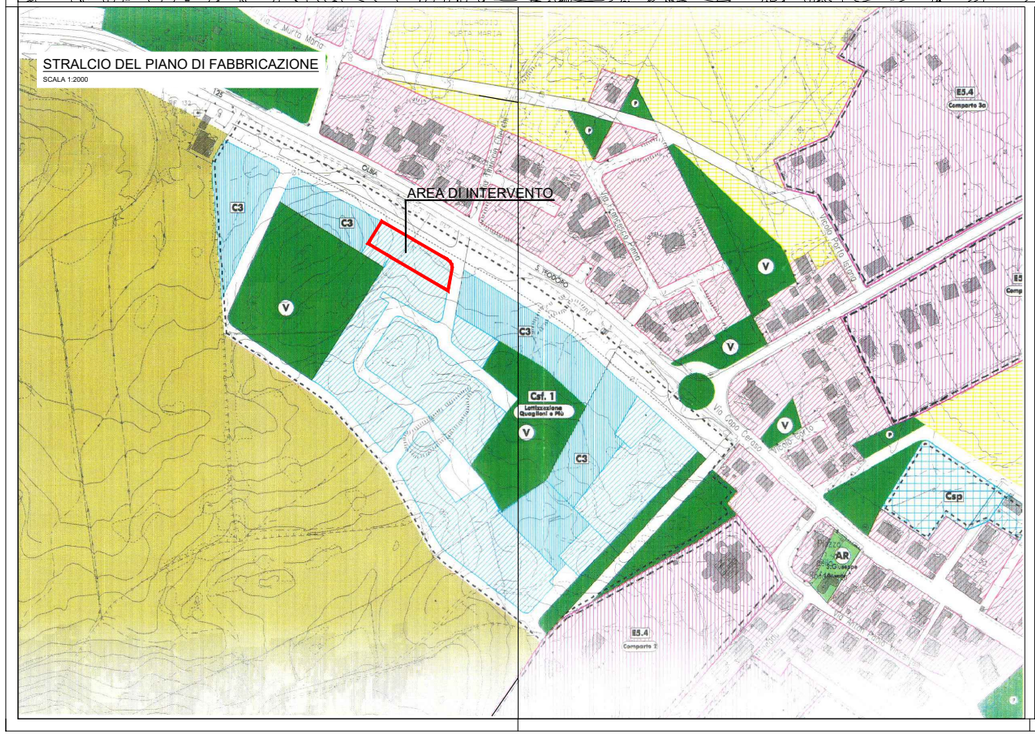
Foglio 54 mapp. 1594

SCALA 1:4000



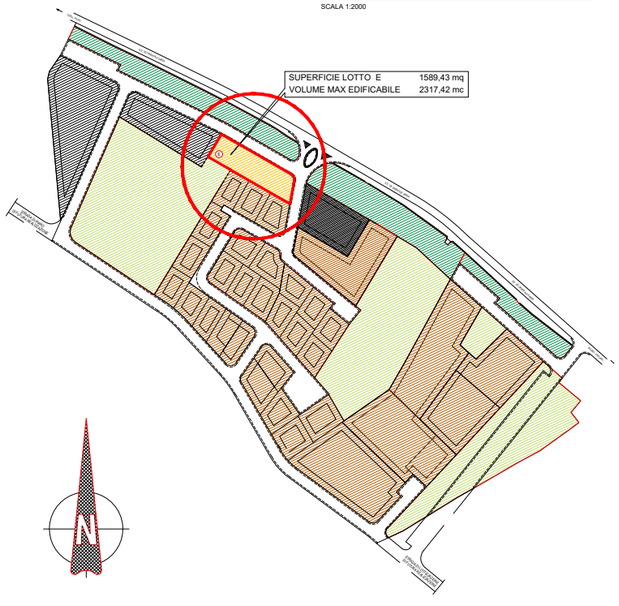
STRALCIO DEL PIANO DI FABBRICAZIONE

SCALA 1:2000



ZONIZZAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE

SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREE DI EE.PP. PROP. COMUNALE — Sup. = 8.153,81 mq (da Zonizzazione 9.442,00 mq)
- CESSIONE PER STANDARDS — Sup. = 25.037,90 mq
- AREE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA — Sup. = 30.791,14 mq
- AREE PER SERVIZI ALLA RESIDENZA — Sup. = 1.589,43 mq
- AREE DI EDILIZIA CONVENZIONATA — Sup. = 2.759,09 mq
- FASCIA FRONTE STRADA — Sup. = 7.759,88 mq

COMUNE DI OLBIA

MADAMA IMMOBILIARE S.R.L. SERVIZI PER RESIDENZE
Lotto E del PdL in zona C - Murta Maria - Olbia

STUDIO TECNICO:
Geom. RASPITZU Sisinnio
Via Copenaghen n.2, Sassari
Tel-Fax 079.216266 - mobile 335.8281901

TIMBRO:

DATA: DICEMBRE 2025

SCALA: VARIE

TAV.N.: 1

OGGETTO:

VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PDL
Ai sensi dell'art.11, comma 2-bis, L.R. 23/1985 e s.m.i.

TITOLO:

PLANIMETRIA INQUADRAMENTO TERRITORIALE
INQUADRAMENTO SU AEROFOTOGRAMMETRICO
STRALCIO PdF - ZONIZZAZIONE PdL - PLANIMETRIA CATASTALE

IL TECNICO: Geom. RASPITZU Sisinnio

IL COMMITTENTE: Soc. Madama Immobiliare s.r.l.

DIRITTI D'AUTORE RISERVATI SECONDO LE VIGENTI LEGGI