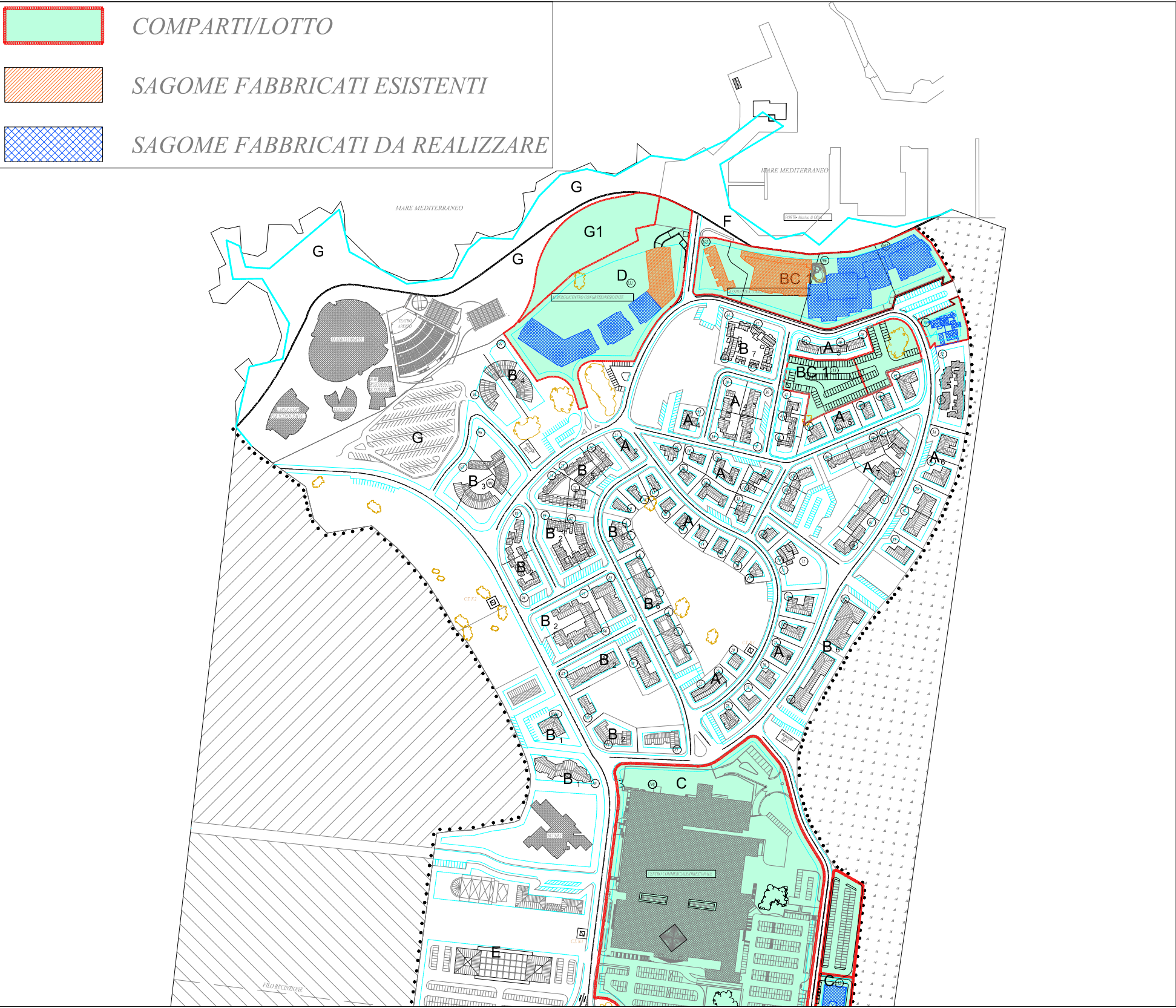
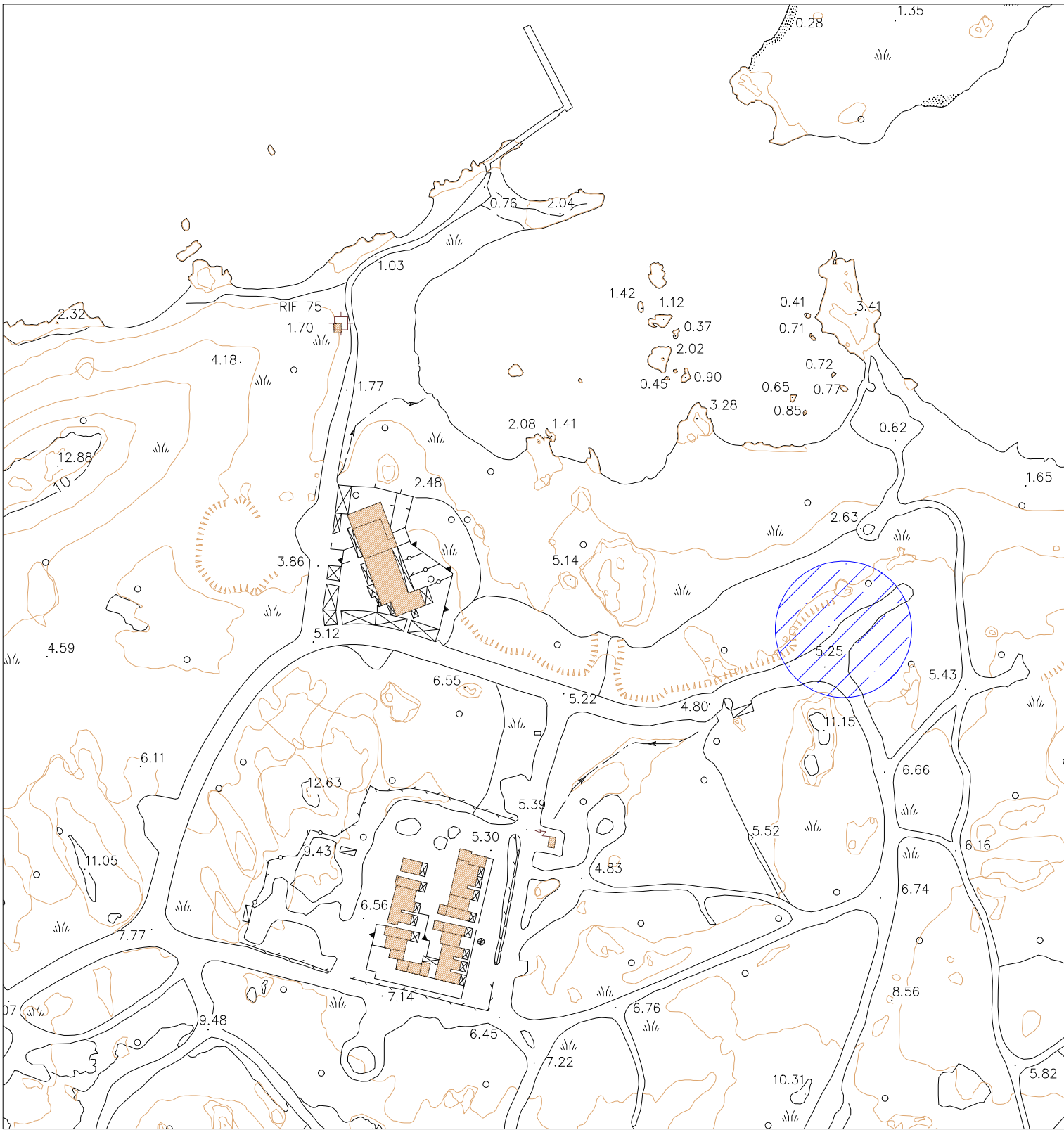




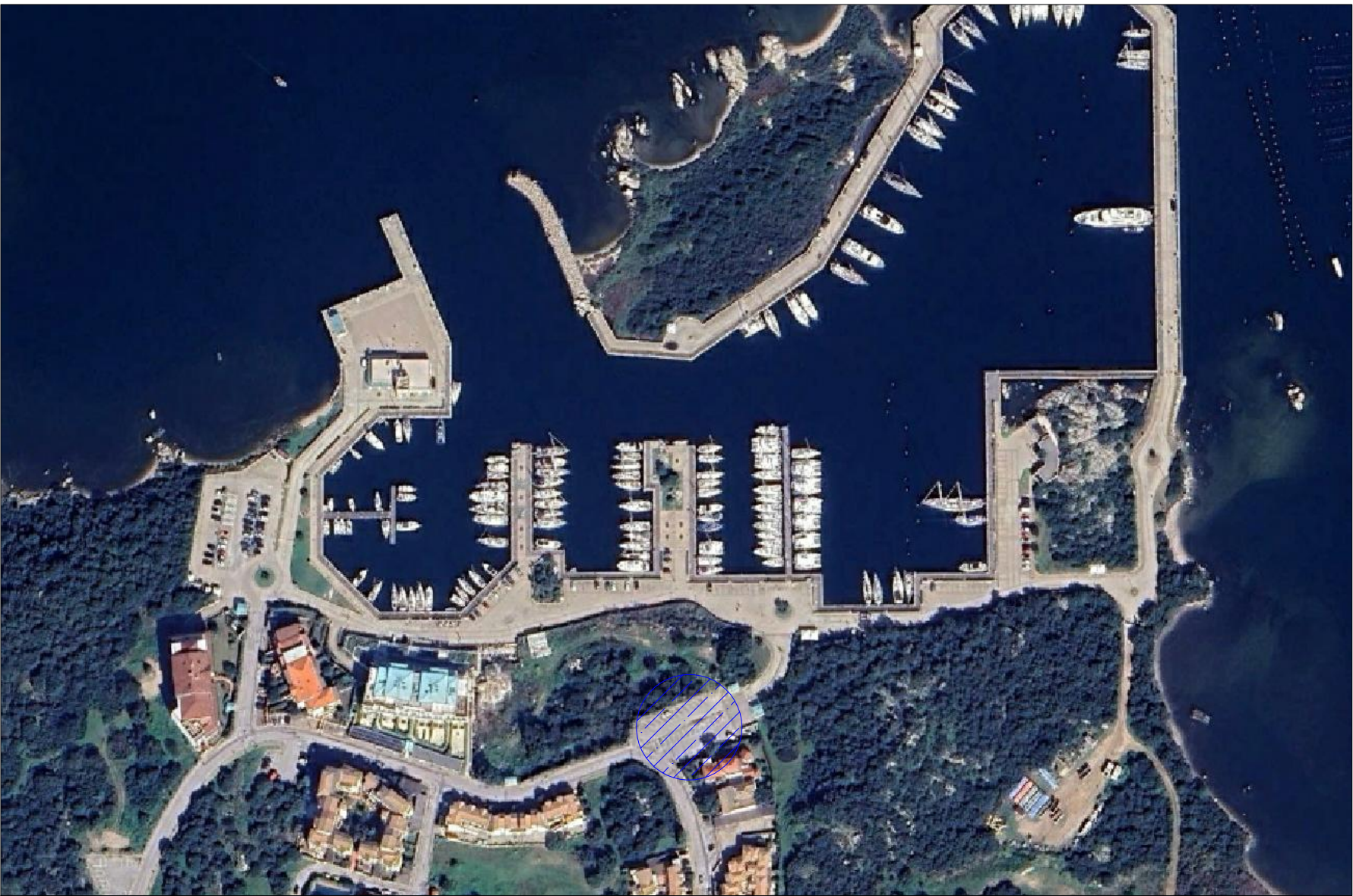
ESRTRATTO PIANO DI LOTTIZZAZIONE "OLBIAMARE" APPROVATO 27/07/2023



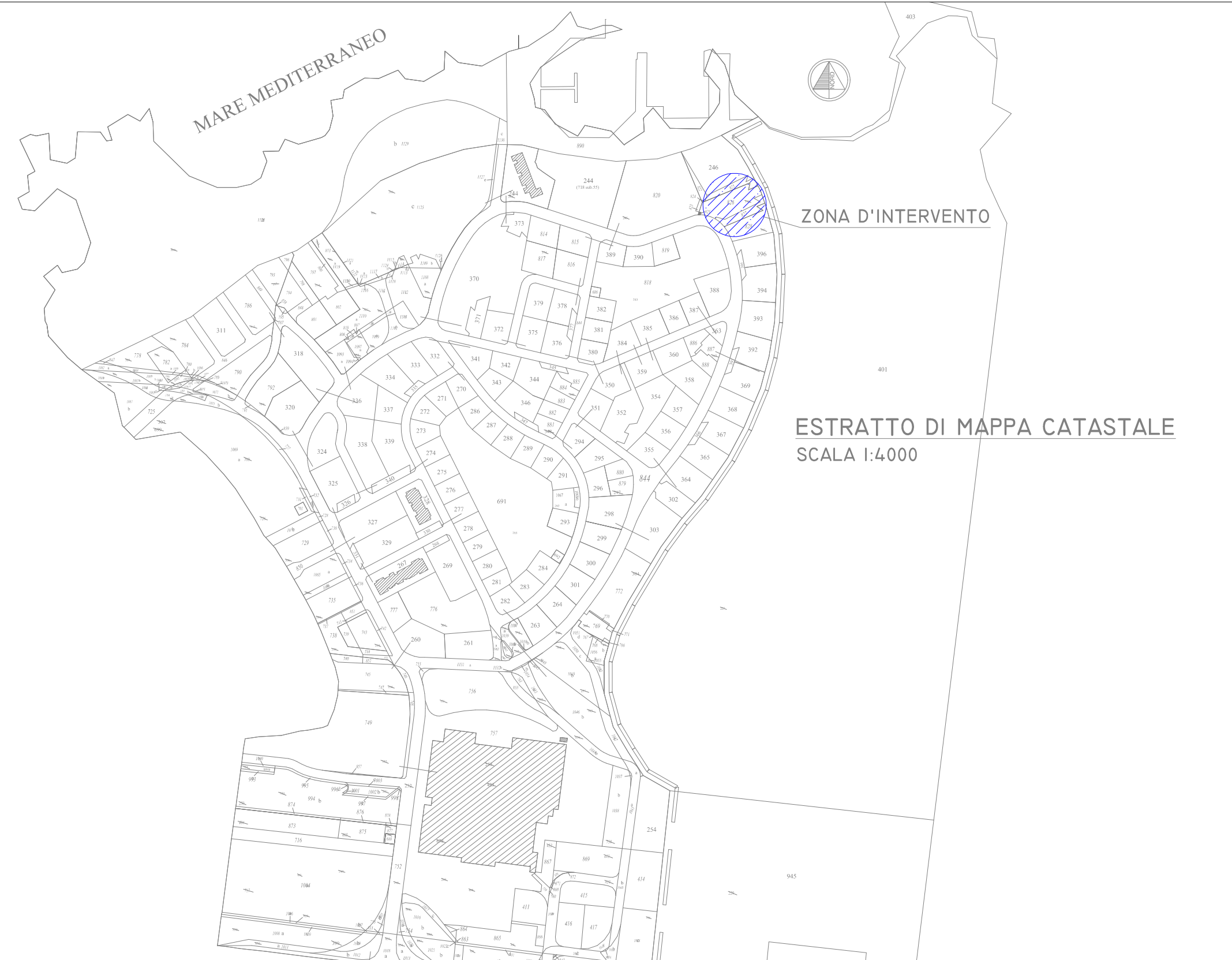
FRAZIONAMENTO DELLA VAR.
DEL P.L. "SA MARINEDDA"
SCALA 1:4000



STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO FORNITO DALLA P.A.



ORTOFOTO FEBBRAIO 2025



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
SCALA 1:4000



ESTRATTO P.U.C. ZONA CI.A

- S - Servizi e spazi pubblici urbani

(S): da acquisire (S*): con intervento privato

S1 - Aree per l'istruzione

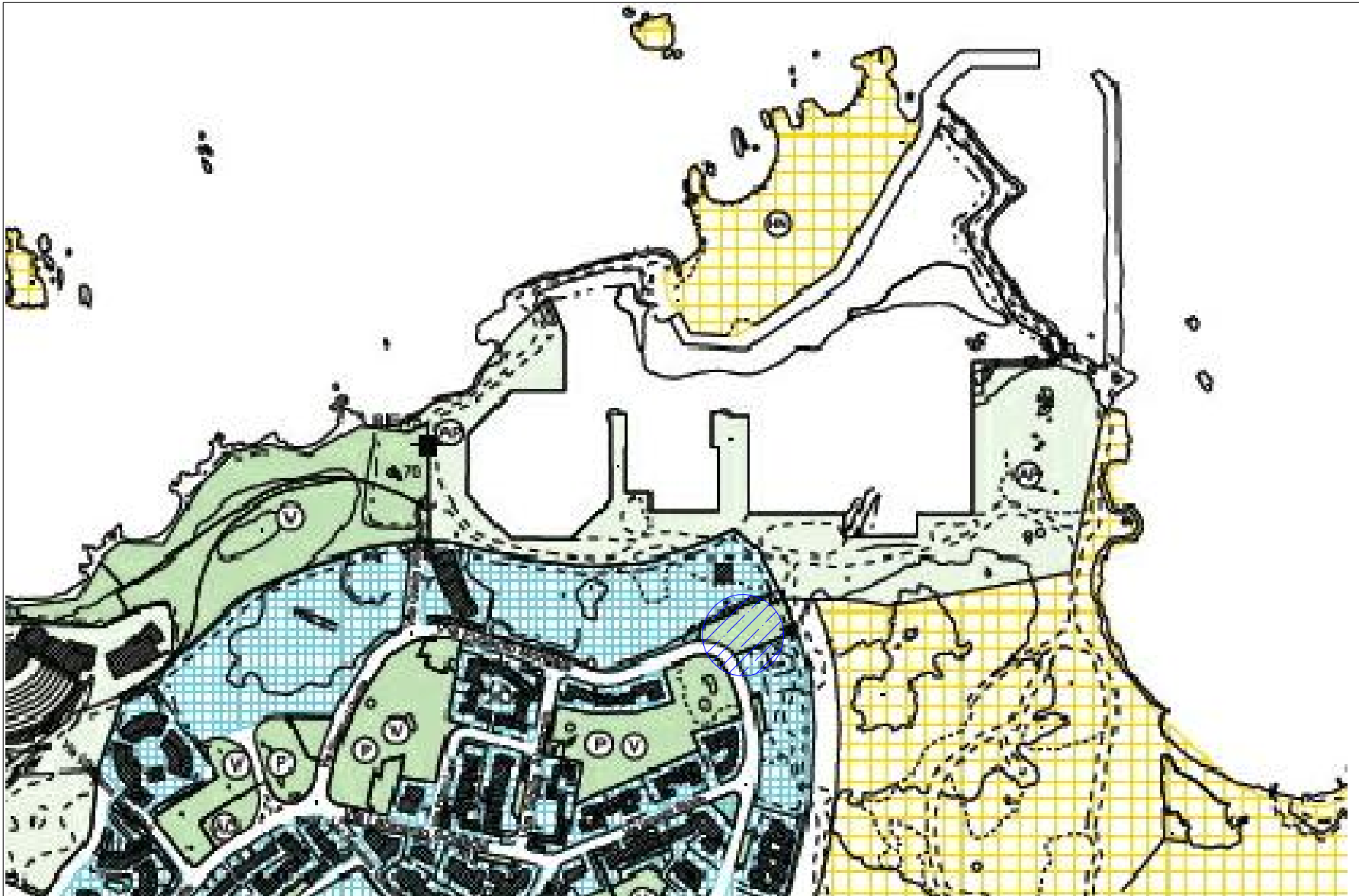
S2 - Aree per attrezzature di interesse comune

S3 - Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport

S4 - Aree per parcheggi pubblici

S5 - Aree disciplinate dal PUL
- C1 - Espansioni pianificate

C1.a - Piani di lottizzazione attuati o in corso di realizzazione



ESTRATTO PDF ZONA C I

- B9

Zone residenziali di completamento programmato (B9)
- BR

Zone residenziali soggette a piano di riqualificazione (Br)
- C1

Zone residenziali di espansione di Olbia centro (C1)
- C3

Zone residenziali di espansione per l'edilizia economica e popolare (C3)
- C4

Zone residenziali di espansione di Olbia centro (C4)

COMUNE DI OLBIA
Provincia di Sassari
Zona omogenea di Olbia Tempio

Oggetto:

VARIANTE NON SOSTANZIALE PER LA MODIFICA DELLE
INFRASTRUTTURE DELLA LOTTIZZAZIONE "OLBIAMARE" IN
LOCALITÀ SA MARINEDDA - ZONA "C" DEL COMUNE DI OLBIA.



Tavola:
AR-01

Elaborato:
-INQUADRAMENTI-
Frazionamento PdL - Planimetria
catastale- Stralcio aerofotogrammetrico
Ortofoto - Stralcio PdF- P.U.C. - Stralcio
lottizzazione

Scala:
Varie

Data: 01/12/2025

I Proponenti:

MARINA DI OLBIA SRL
IMMOBILIAREUROPEA SPA
MOYS SRL

Il Progettista:

Ing. Dino Petrarca
Via N. Columbano, 19 07021 Arzachena
P. IVA 02191100904 - Tel 3498716713

Commissa:	File: ctb dino	Emissione:	Approv.:
Revisione elaborato			
N° Rev.	Data Rev.	Descrizione revisione	