

# Comune di Olbia

Settore Pianificazione Urbanistica

OGGETTO: Accorpamento lotti n.49N e 49O del Piano di  
Risanamento Urbanistico di Pittulongu e distinti al  
NCT al Foglio 26 particelle 405-406

ELABORATI: Planimetria estratto del PRU e  
catastale

TAVOLA: Unica

SCALA: 1/100

DATA: Agosto 2025

COMMITTENTE:

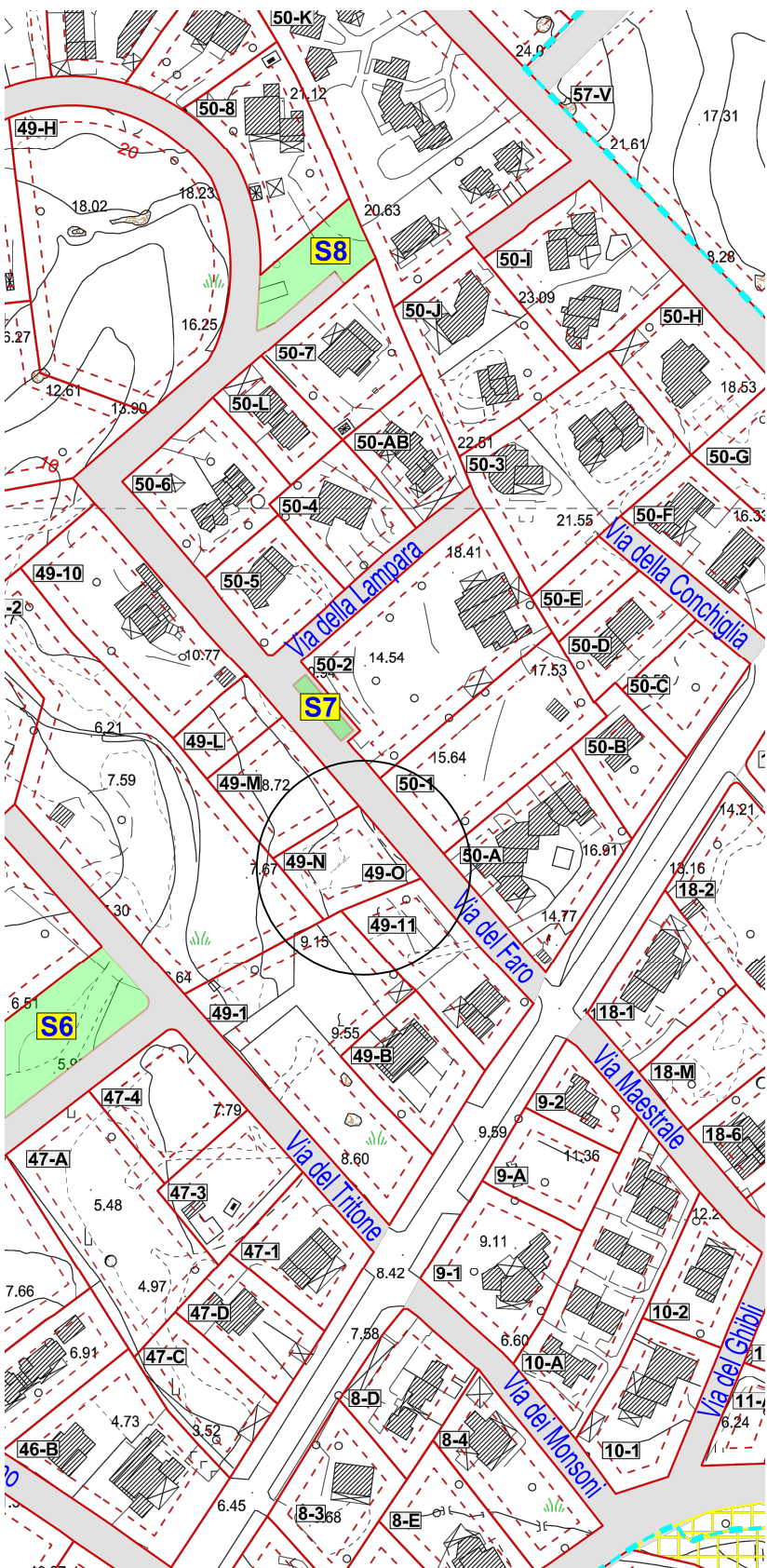
Soc.Sroom Srl  
Via del faro - 07026 Olbia  
(SS)  
c/o Geom.Gianfranco Canu  
Via S.Quasimodo 51  
07026 Olbia ( SS )  
zona omogenea Olbia -Tempio

IL TECNICO

Geom. Gianfranco Canu  
via S.Quasimodo 51  
07026 Olbia ( SS )  
zona omogenea Olbia -  
Tempio



# Estiratto PRU lotti accorpati 49N-49O



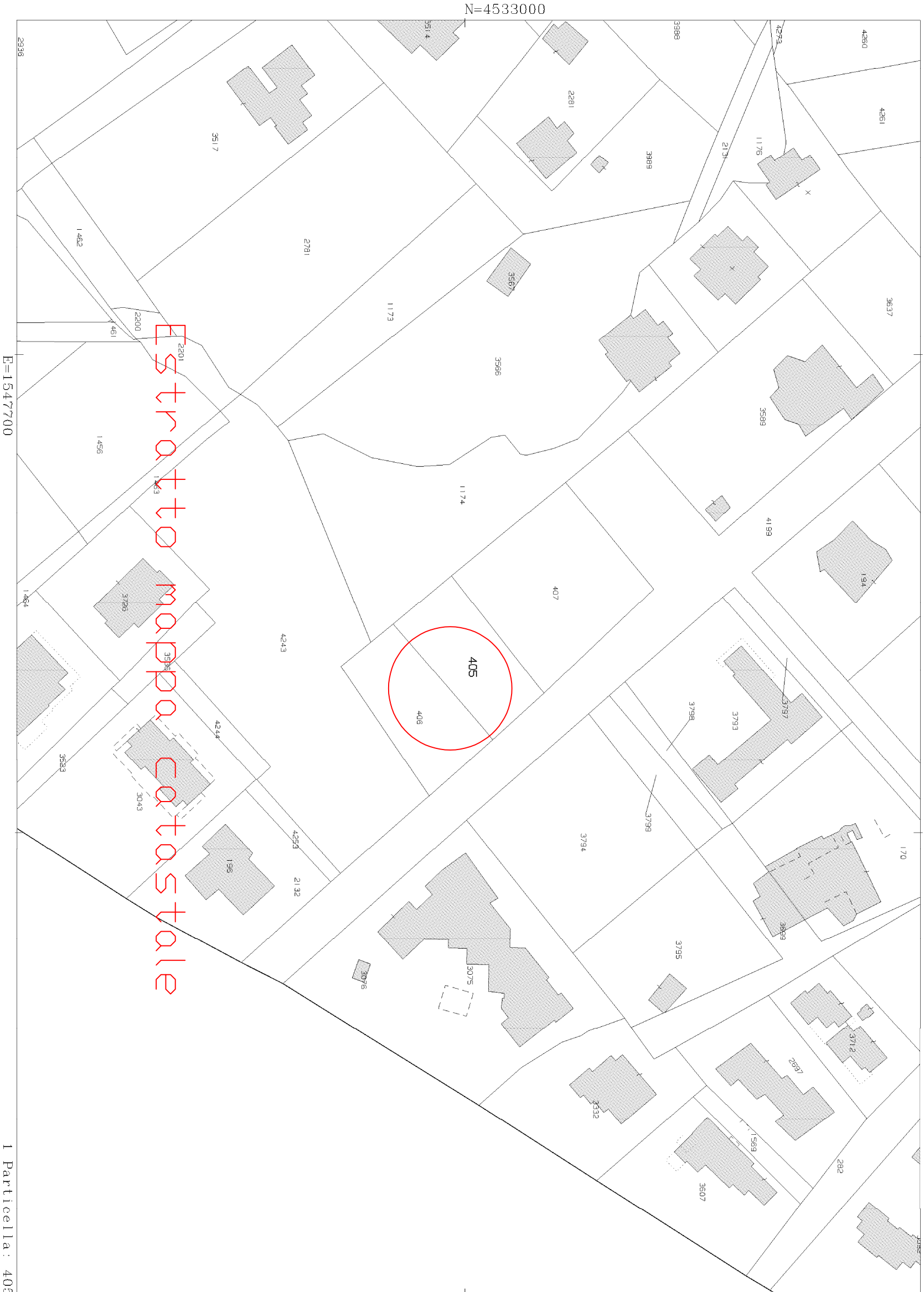


TABELLA A

| DATI GENERALI |                                                                    |                    | VOLUMI                |                     |                                            |                                   | CONCESSIONE EDILIZIA              |                                          |                                        |                                    |                                                                 |      |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------|
| N° LOTTO      | SUP. LOTTO AL NETTO DELLA<br>SUP. DI CESSIONE ED<br>ESPROPRIO [MC] | SUP. CESSIONE [MC] | VOL. EDIFICABILE [MC] | VOL. ESISTENTE [MC] | VOL. ESISTENTE EDIFICATO IN<br>ECESSO [MC] | VOL. RESIDUO DA EDIFICARE<br>[MC] | VOL. COMPLESSIVO<br>VARIANTE [MC] | CONCESSIONI EDILIZIE<br>RILASCIATE       | CONCESSIONI IN SANATORIA<br>RILASCIATE | PRATICHE DI CONDIRONO NON<br>EVASE | CLASSIFICAZIONE DELLA<br>PERICOLOSITA' DA FRANA ED<br>IDRAULICA | NOTE |
|               |                                                                    |                    |                       |                     |                                            |                                   |                                   |                                          |                                        |                                    |                                                                 |      |
| 49-N          | 300,1                                                              | 0                  | 279,7                 | 0,0                 | 0,0                                        | 279,7                             | 279,7                             | Stato attuale cubatura                   |                                        |                                    |                                                                 |      |
| 49-O          | 427,4                                                              | 0                  | 313,1                 | 0,0                 | 0,0                                        | 313,1                             | 313,1                             | Lotto 49N-49o Mc.592,80 con accorpamento |                                        |                                    |                                                                 |      |
|               |                                                                    |                    |                       |                     |                                            |                                   |                                   |                                          |                                        |                                    |                                                                 |      |