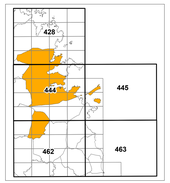
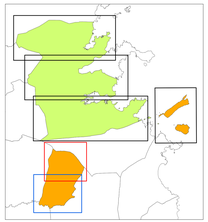
INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO



Comune di Olbia

QUADRO DI RIFERIMENTO



Settore rappresentato (Olbia NORD, CENTRO e SUD)

Settore inquadrato nel Layout

Altri layout

Settore di Berchideddu e delle isole di Tavolara e Molara

Beni inseriti nel repertorio BURAS

Codice BURAS	Nome	codice Beni
5506	Cantoniera Lugnana	BP1064
5555	Cantoniera Sanaghinu	BP1063
1944	Villaggio Abitato	*
1945	Villaggio Abitato Portu Nieri	**
670	Chiesa di Nostra Signora di Cabu Abbas	BP1192
671	Chiesa di Sant'Elia	BP1193
667	Chiesa di Santa Marinedda	BP1189
	Città antica di Olbia - Acquedotto e quartiere punico romano Via Nanni	*
	Città antica di Olbia - Acquedotto romano Olla Manna	*
	Città antica di Olbia - Acquedotto romano Sa Rughitta	*
	Città antica di Olbia - Area sacra di Sa Carina	*
	Città antica di Olbia - Cisterna con dolio dentro "Su arena Depuri"	*
	Città antica di Olbia - Chiesa di San Simplicio	*
175	Città antica di Olbia - Fonte Romana Nuorese	BP1060
	Città antica di Olbia - Fonte romana	*
	Città antica di Olbia - Mura puniche sui pianoidi	*
	Città antica di Olbia - Mura puniche Via Cilocco	*
	Città antica di Olbia - Mura puniche Via Torino	*
	Città antica di Olbia - Tempio punico Via Acquedotto	*
	Città antica di Olbia - Tomaba a ortogonale Su Cagnile	*
	Città antica di Olbia - Villa Tamponi	*
666	Insediamento nuragico di Sa Idrina	BP1188
206	Insediamento nuragico di Corrasi	BP1191
2862	Nuraghe Chiderosa	BP1190
2855	Nuraghe Corrra de Gioanino	BP1195
2900	Nuraghe Marenosu	BP1192
672	Chiesa di Nostra Signora di Lucia	BP1194
673	Chiesa della Santa Sanna	BP1196
674	Chiesa di San Tommaso	BP1191
278	Fortificazione di Monte Casteddu	BP1194

Beni presenti nel Layout

* Beni con vincolo archeologico o architettonico
** beni derubricati a rischio archeologico

Beni non compresi nel repertorio BURAS

Nome	ID
Insediamento di Monti Diana	1
Sito di Arakena	2
Nuraghe Punta Nuraghe	3
Tafoni Monte Majore	4
Pozzo Cascianni	5
Nuraghe Pascialeo	6
Nuraghe Nuragaderra	7*
Nuraghe Crisoula	8*
Nuraghe Nu Mulino a Cabu Abbas	9*
Altura fortificata di Sa Tumba	10*
Insediamento prenuragico di Nuraghe Belvaghitta	11*
Nuraghe Puddu Nuddu	12*
Struttura San Nicola	13
Allineamento di San Nicola	14**
Cava romana nota Gallitta	15
Nuraghe Monte Pinu	16
Nuraghe Pastricala e Colelicciu	17*
Area di rinvenimenti di nota Legna	18
Fonte di Li Fittoddi	19*
Complesso di Sa Paulazza e Monte a Telti	20
Insediamento romano di Enaghes	21
Insediamento romano di Sa Corunta	22
Nuraghe Torta	23*
Fortificazione Sa Civitadu	24
Villa di S'Imbalconadu	25*
Nuraghe Sa Mandra de Enaghes	26
Nuraghe la Mola	27
Nuraghe Casteddu	28*
Tomba di giganti di Casteddu	29
Castello di Pedres	30
Nuraghe Nuraghe Longu Longu	31
Tafoni di Monte Mau	32
Nuraghe Siana	33
Nuraghe Nuraghiedu de Siana	34
Nuraghe Nuraitolu de Siana	35
Nuraghe Nuraghe Ruju	36
Tomba di giganti di Su Trembozzone Caddosu	37*
Nuraghe Nanchedidu	38
Tomba di giganti di Lu Fraggiaru	39
Nuraghe Lu Casteddu	40
Domus de Janas Lavanzu	41
Insediamento di Sa Mandra	42
Allineamento di Scamatore di Terra	43
Grotta dei Papa	44

* Beni con vincolo archeologico o architettonico
** Area a rischio archeologico

BENI STORICO CULTURALI BENI ARCHEOLOGICI

Beni inseriti nel BURAS e primo perimetro

Areale del secondo perimetro

Beni di nuova individuazione non compresi nel BURAS: area di sedime

Beni di nuova individuazione non compresi nel BURAS: area di rispetto

Vincolo architettonico o archeologico

COMUNE DI OLBIA

PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

BERCHIDEDDU

FASE 3 - PROGETTO DI PIANO

Tavola **T.2.1**

AMBITI INTERESSATI DA TUTELA
Beni storico - culturali

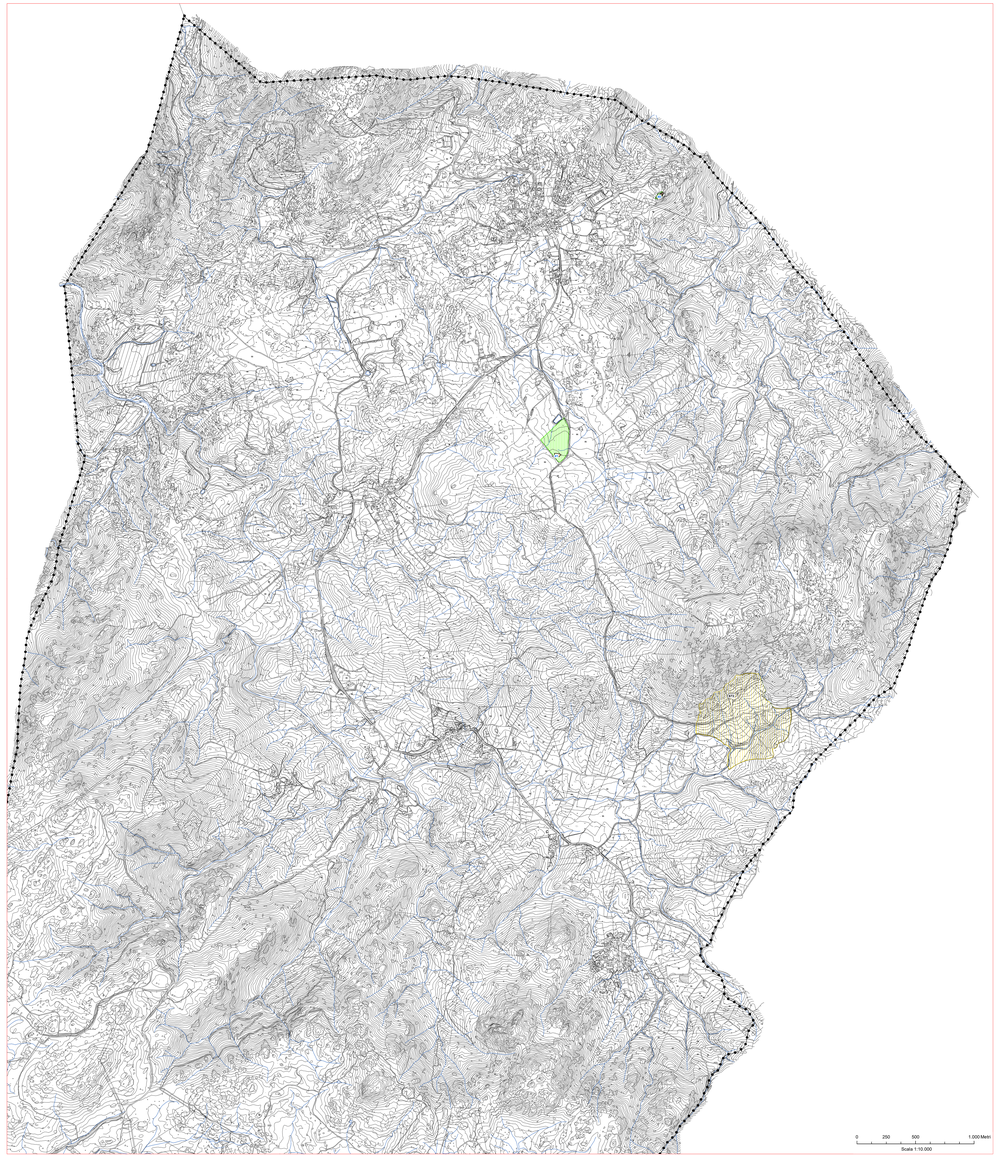
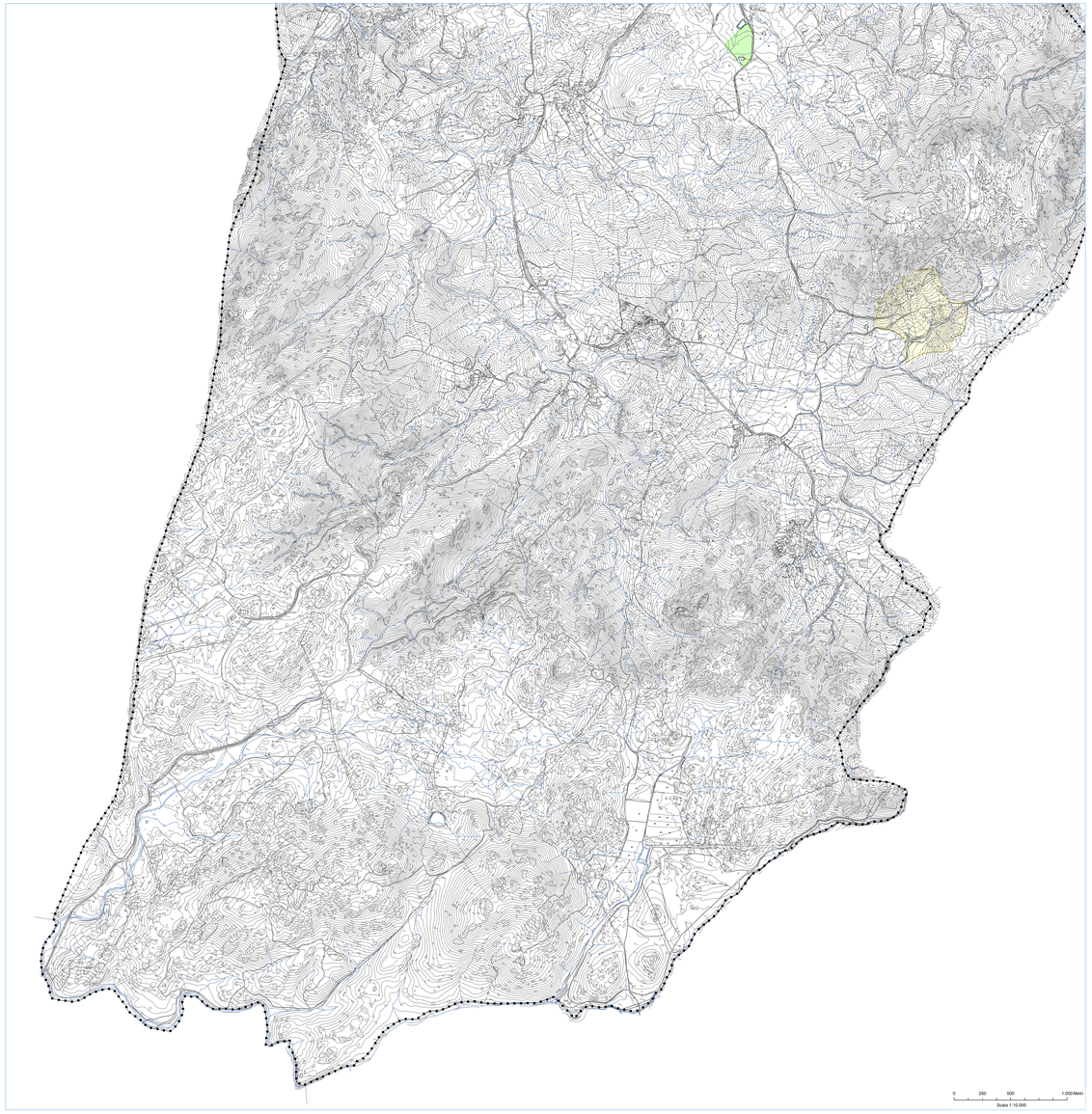
COORDINATORE
Prof. Giuseppe Scanu

COLLABORATORI
Pianif. Gianluca Scanu
Dott. Adriano Benati

SINDACO
Dr. Settimo Nizzi

DIRIGENTE
Ing. Davide Mulinari

CARTOGRAFIA
Sel Pro. S.r.L.S.

Delibera di adozione n.	del	APRILE 2025
Delibera di approvazione n.	del	

Prof. Giuseppe Scanu