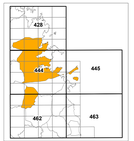
INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO



Comune di Olbia

QUADRO DI RIFERIMENTO

Settore rappresentato
(Settore NORD, CENTRO e SUD)

Settore inquadrato nel Layout

Altri layout

Settore di Berchiddeddu
e delle Isole di Tavolara e Molara

Beni vincolati nel repertorio BURAS

Codice	Nome	Ingrid
1/1	Cattedrale Cagliari	1/1
1/46	Cattedrale Ozieri	1/46
1/47	Cattedrale Nuoro	1/47
1/48	Chiesa di Sant'Antonio "di Fuori"	1/48
1/49	Chiesa di Nostra Signora di Castro Alfana	1/49
1/51	Chiesa di San Virgilio	1/51
1/52	Chiesa di Nostra Signora di Mesumundu	1/52
	Città antica di Olbia - Inquadrato a quattro punto romano Via Dante	-
	Città antica di Olbia - Inquadrato romano Dhu Mbarcu	-
	Città antica di Olbia - Inquadrato romano Via Cavour	-
	Città antica di Olbia - Inquadrato romano Sulleras	-
	Città antica di Olbia - Inquadrato romano "Di Gerusalemme"	-
	Città antica di Olbia - Chiesa di San Simplicio	-
1/75	Città antica di Olbia - Inquadrato medioevale	1/75
	Città antica di Olbia - Fonti romane	-
	Città antica di Olbia - Mura punico-ne ca prunnisi	-
	Città antica di Olbia - Mura punico-ne ca prunnisi	-
	Città antica di Olbia - Monumento Da Sanna	-
	Città antica di Olbia - Tomba a cassone Via Dante	-
	Città antica di Olbia - Tomba a dolliginzu Su Cugnu	-
1/84	Cattedrale Ozieri Nuovo	1/84
1/85	Complesso monumentale di Sa Ucca	1/85
1/86	Insediamento nuragico di Cantaru	1/86
1/87	Nuraghe Ozieri	1/87
1/88	Nuraghe Santa Maria Coghinas	1/88
1/89	Nuraghe Sedini	1/89
1/90	Nuraghe Sassari di Latte	1/90
1/91	Chiesa di Nostra Signora Mesumundu	1/91
1/92	Chiesa di Santa Lucia	1/92
1/93	Fortificazione di Monte Casteddu	1/93

*** Beni con vincolo archeologico e architettonico**
**** Beni derelevanti a rischio archeologico**

Beni presenti nel Layout

Beni non compresi nel repertorio BURAS

Nome	ID
Insediamento di Monte Olivana	1
Grotta di Mudeddu	2
Nuraghe Punta Nuraghe	3
Nuraghe Sa Mesa Mannu	4
Pozzo Cisternino	5
Nuraghe Cuntaddu	6
Nuraghe Sa Mesa	7
Nuraghe Crocuzzu	8
Nuraghe Rio Mistrinu e Cala Gilbas	9
Insediamento nuragico di Pittu Ma	10
Insediamento nuragico di Nuraghe Bernaglinu	11
Nuraghe Sa Mesa Mannu	12
Struttura Sari Nicola	13
Insediamento di Sa Mesa	14
Cisternino di Sa Mesa	15
Pozzo Sacro di Su Tesoro	16
Insediamento nuragico di Cabonesu	17
Area di insediamento di Isola Larga	18
Grotta di s'Ortaddi	19
Insediamento nuragico Abbatu e Nieddu a Terra	20
Area precostruttiva di Sarra Bruggiosu	21
Insediamento romano di Siniscola	22
Villa di Cala Gonone	23
Fortificazione su Cuntaddu	24
Villa di S'Imbalcadumbu	25
Nuraghe Sa Mesa Mannu	26
Nuraghe Sedilina	27
Nuraghe Cuntaddu	28
Area di Sa Mesa Cuntaddu	29
Cisternino Pratosu	30
Nuraghe Sa Mesa Longu	31
Cisternino Sa Mesa	32
Nuraghe Sa Mesa	33
Nuraghe Nuraghedda de Sotto	34
Nuraghe Nuraghedu de Sopra	35
Nuraghe Sa Mesa	36
Tomba di giganti di Su Funtanazzu (ubicata)	37
Nuraghe Nuraghedu	38
Nuraghe Sa Mesa Longu	39
Nuraghe Lu Cumbidu	40
Cisternino di Santa Lucia	41
Nuraghe Sa Mesa Longu	42
Insediamento di Spiatzuzzu di Terra	43
Grotta del Papa	44

*** Beni con vincolo archeologico e architettonico**
**** Area a rischio archeologico**

Beni non compresi nel repertorio BURAS

Nome	ID
Insediamento di Monte Olivana	1
Grotta di Mudeddu	2
Nuraghe Punta Nuraghe	3
Nuraghe Sa Mesa Mannu	4
Pozzo Cisternino	5
Nuraghe Cuntaddu	6
Nuraghe Sa Mesa	7
Nuraghe Crocuzzu	8
Nuraghe Rio Mistrinu e Cala Gilbas	9
Insediamento nuragico di Pittu Ma	10
Insediamento nuragico di Nuraghe Bernaglinu	11
Nuraghe Sa Mesa Mannu	12
Struttura Sari Nicola	13
Insediamento di Sa Mesa	14
Cisternino di Sa Mesa	15
Pozzo Sacro di Su Tesoro	16
Insediamento nuragico di Cabonesu	17
Area di insediamento di Isola Larga	18
Grotta di s'Ortaddi	19
Insediamento nuragico Abbatu e Nieddu a Terra	20
Area precostruttiva di Sarra Bruggiosu	21
Insediamento romano di Siniscola	22
Villa di Cala Gonone	23
Fortificazione su Cuntaddu	24
Villa di S'Imbalcadumbu	25
Nuraghe Sa Mesa Mannu	26
Nuraghe Sedilina	27
Nuraghe Cuntaddu	28
Area di Sa Mesa Cuntaddu	29
Cisternino Pratosu	30
Nuraghe Sa Mesa Longu	31
Cisternino Sa Mesa	32
Nuraghe Sa Mesa	33
Nuraghe Nuraghedda de Sotto	34
Nuraghe Nuraghedu de Sopra	35
Nuraghe Sa Mesa	36
Tomba di giganti di Su Funtanazzu (ubicata)	37
Nuraghe Nuraghedu	38
Nuraghe Sa Mesa Longu	39
Nuraghe Lu Cumbidu	40
Cisternino di Santa Lucia	41
Nuraghe Sa Mesa Longu	42
Insediamento di Spiatzuzzu di Terra	43
Grotta del Papa	44

*** Beni con vincolo archeologico e architettonico**
**** Area a rischio archeologico**

BENI STORICO CULTURALI - BENI ARCHEOLOGICI

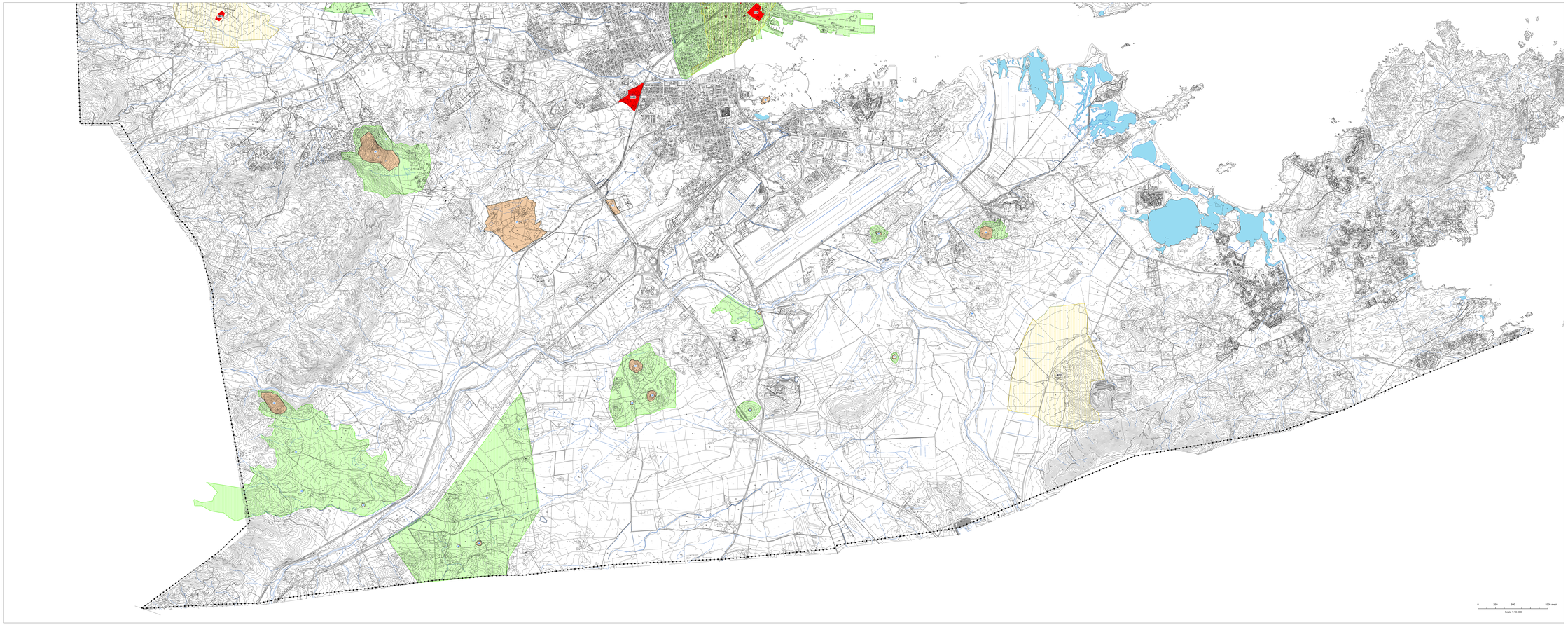
Beni vincolati nel BURAS a prima perimetrò

Ansede del secondo perimetro

Beni di nuova individuazione non compresi nel BURAS: area di sedime

Beni di nuova individuazione non compresi nel BURAS: area di rispetto

Vincolo architettonico e archeologico



0 250 500 1000 metri
Scala 1:10.000

COMUNE DI OLBIA

PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

OLBIA - Sud

FASE 3 - PROGETTO DI PIANO

T.2.1

AMBITI INTERESSATI DA TUTELA
Beni storico - culturali

COORDINATORE
Prof. Giuseppe Scanu

COLLABORATORI
Pianif. Gianluca Scanu
Dott. Adriano Benelli

SINDACO
Dr. Settimo Nizzi

DIRIGENTE
Ing. Davide Molinari

CARTOGRAFIA
Geo Pro. S.r.l. S.

Delibera di adozione n. del
Delibera di approvazione n. del

APRILE 2025

CRITERIA

Prof. Giuseppe Scanu