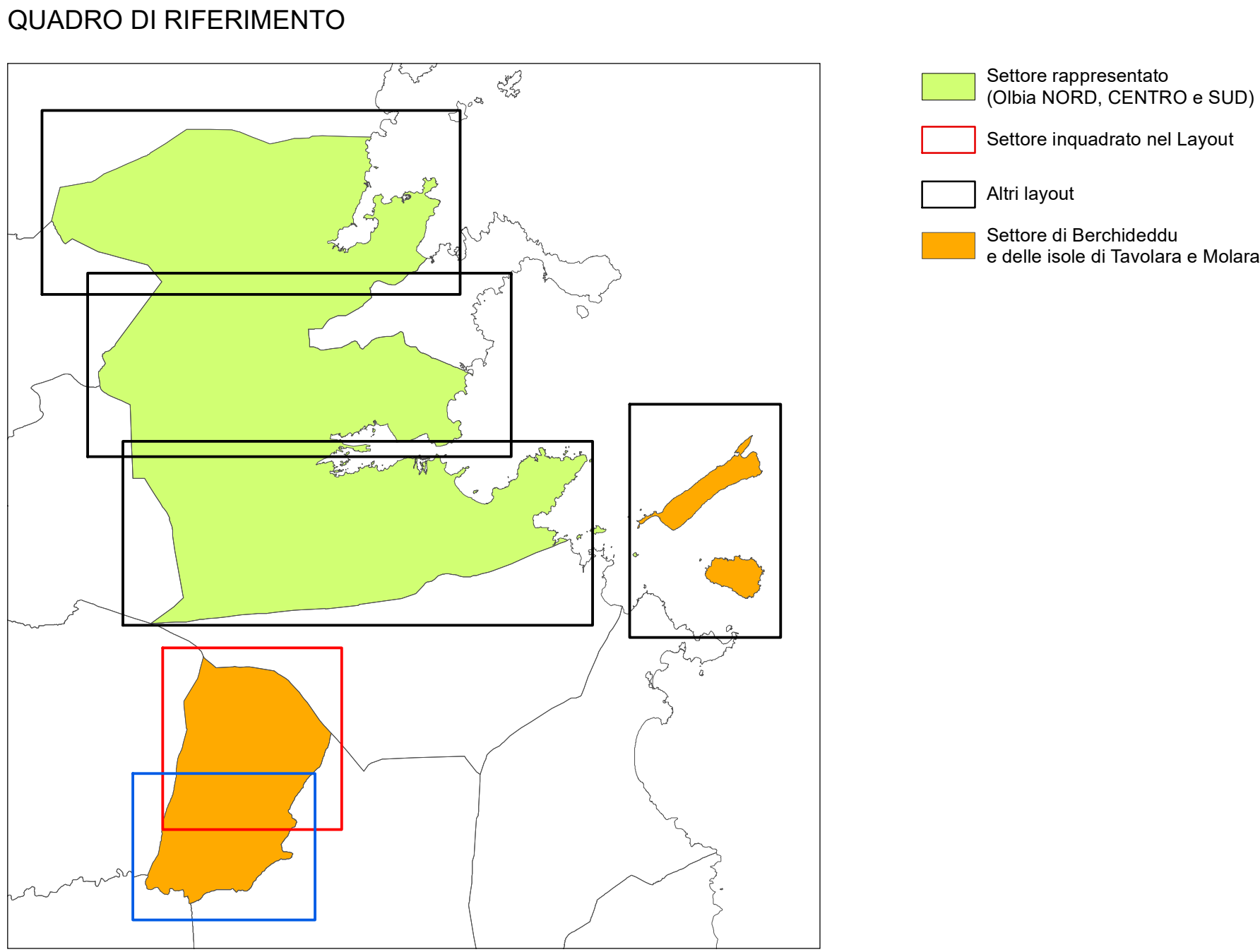
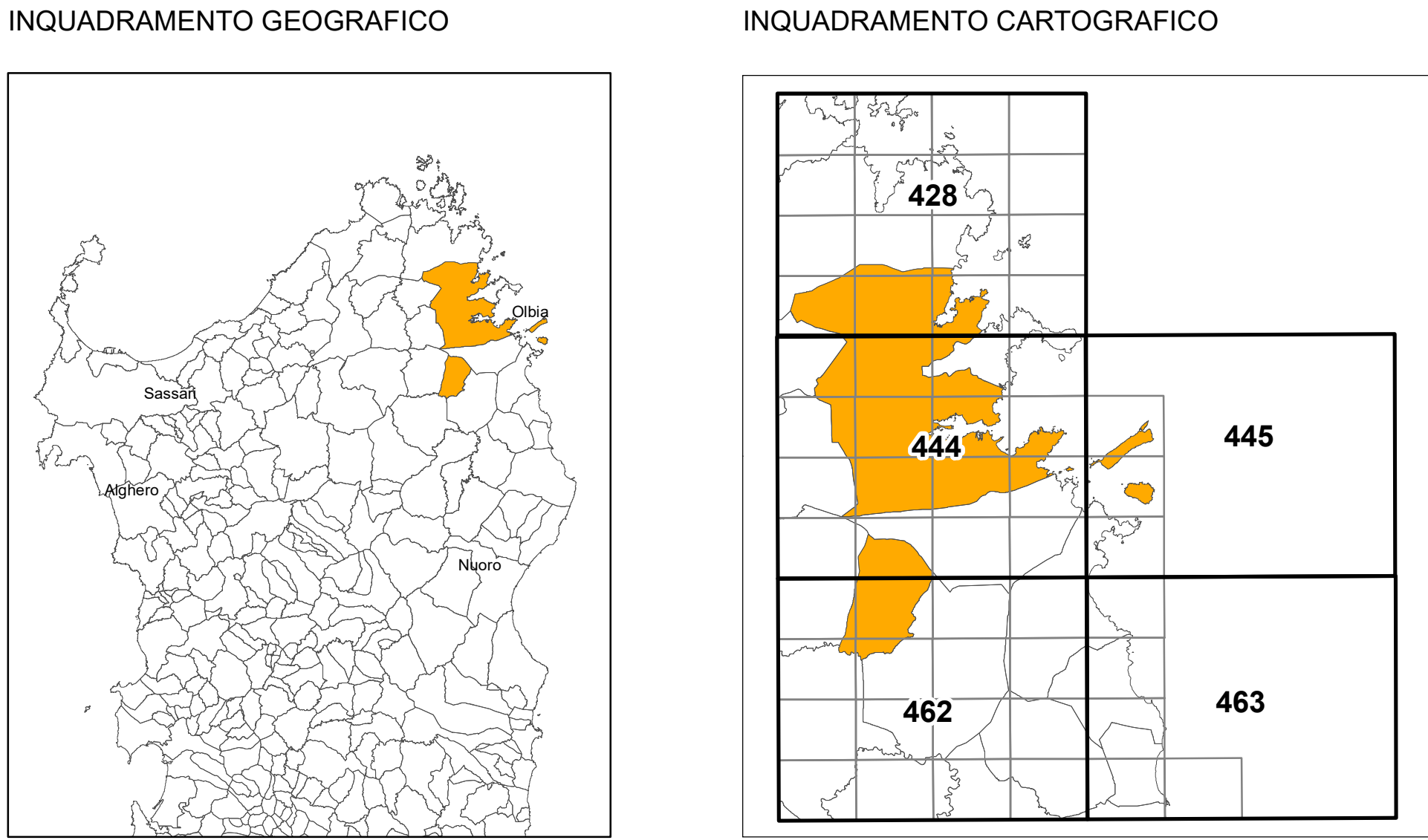




- BENI PAESAGGISTICI EX D.LGS. 42/2004**
- BENI PAESAGGISTICI EX ART. 136 D.LGS. 42/2004
 - BENI PAESAGGISTICI EX ART. 142 D.LGS. 42/2004
 - Fluviatili estesi acque pubbliche e fascia 150 m
 - Area marina protetta di Tavolara, Molara e Punta Capo Coda Cavallo
 - Terreni coperti da boschi
 - Zone umide incluse nel DPR 448/76
 - BENI PAESAGGISTICI EX ART. 143 D.LGS. 42/2004
- ALTRE VALENZE PAESAGGISTICHE**
- Area di interesse botanico e faunistico
 - Area ricche di storia
 - Zone di protezione speciale
 - Riserve naturali L.R. 31/89
 - Siti di interesse comunitario
 - Area a gestione speciale Ente Foreste
 - Cisti di protezione permanente faunistica
- ALTRE VALENZE PAESAGGISTICHE**
- Area di interesse botanico e filogeografico
 - Area di notevole interesse faunistico
 - Fluviatili, torrenti e relative sponde per una fascia di 150 m
 - Parco Geominerario Ambientale e Storico istituito con DM Ambiente 265/01



COMUNE DI OLBIA

**PIANO URBANISTICO COMUNALE
IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI**

BERCHIDEDDU **FASE 3 - PROGETTO DI PIANO**

T.1.1 **AMBITI INTERESSATI DA TUTELA Beni paesaggistici ambientali**

COORDINATORE
Prof. Giuseppe Scano

COLLABORATORI
Prof. Dr. Settimo Nicci
Ing. Davide Motroni

SINDACO
Ing. Davide Motroni

CARTOGRAFIA
Sist. Pro. S.r.l.s.

APRILE 2025

CRITERIA Prof. Giuseppe Scano