

Zone per servizi di interesse generale

- AM**
Zone per attrezzature civili di interesse urbano
 - AS**
Zone per attrezzature sanitarie e ospedaliere
 - AT**
Zone per impianti tecnologici
 - AV**
Zone per impianti sportivi

Zone di interesse naturale

-  **Zona di pregio muratoristico, geomorfologico e paesaggistico**
 -  **Zona inelificabili di rispetto dell'abito**
 -  **Zona con vincolo archeologico**
 -  **Zona dei corsi d'acqua**

Zone per la viabilità e la ferrovia

-
- Tracciato ferroviario**

Zone per insediamenti a prevalenza residenziale

- | | | |
|---|-----------|---|
|  | B6 | Zone residenziali esistenti di completamento di Porto Rotondo (B6) |
|  | C2 | Zone residenziali di espansione esterne od Olbia centro (C2) |
|  | | Zone soggette a piano di risanamento urbanistico ex. L.R. 23/78 |
|  | F | Zone turistiche (F) |

Zone productive

-  **Zone produttive del nucleo di industrializzazione (D1)**
(Nod. Piano Regolatore Zona Industriale)
 -  **Zone terziarie e commerciali (D2)**
 -  **Zone agricole irrigue destinate alla produzione agricola (E1)**

- **Nuovi approdi turistic**

- Perimetro dell'intervento urbanistico preventivo

 Limite delle sub-zona omogenee

 Perimetro dell'intervento urbanistico preventivo

 Perimetro del piano di sfasamento urbanistico ex art. 231/78

 Limite soprintendenza archeologica

 Facciai dei 300 metri dal mare

 Limite confine Comune

