COMUNE di OLBIA

Provincia di Sassari

PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE

VARIANTE GENERALE

AZZONAMENTO

FRAZIONE MULTA MARIA

APPROVAZIONE DEFINITIVA

PROGETTISTA
Ing. Antonio G. Zonda

SERVIZIO GESTIONE TERRITORIO
Geom. Antonello Marongiu
Geom. Giovanni Fresi Roglia
Geom. Simone Sciomo
Geom. Giuseppe Spano
Geom. Luca Valentino Muzzu

IL SINDACO
Dott. Settimo Nizzi

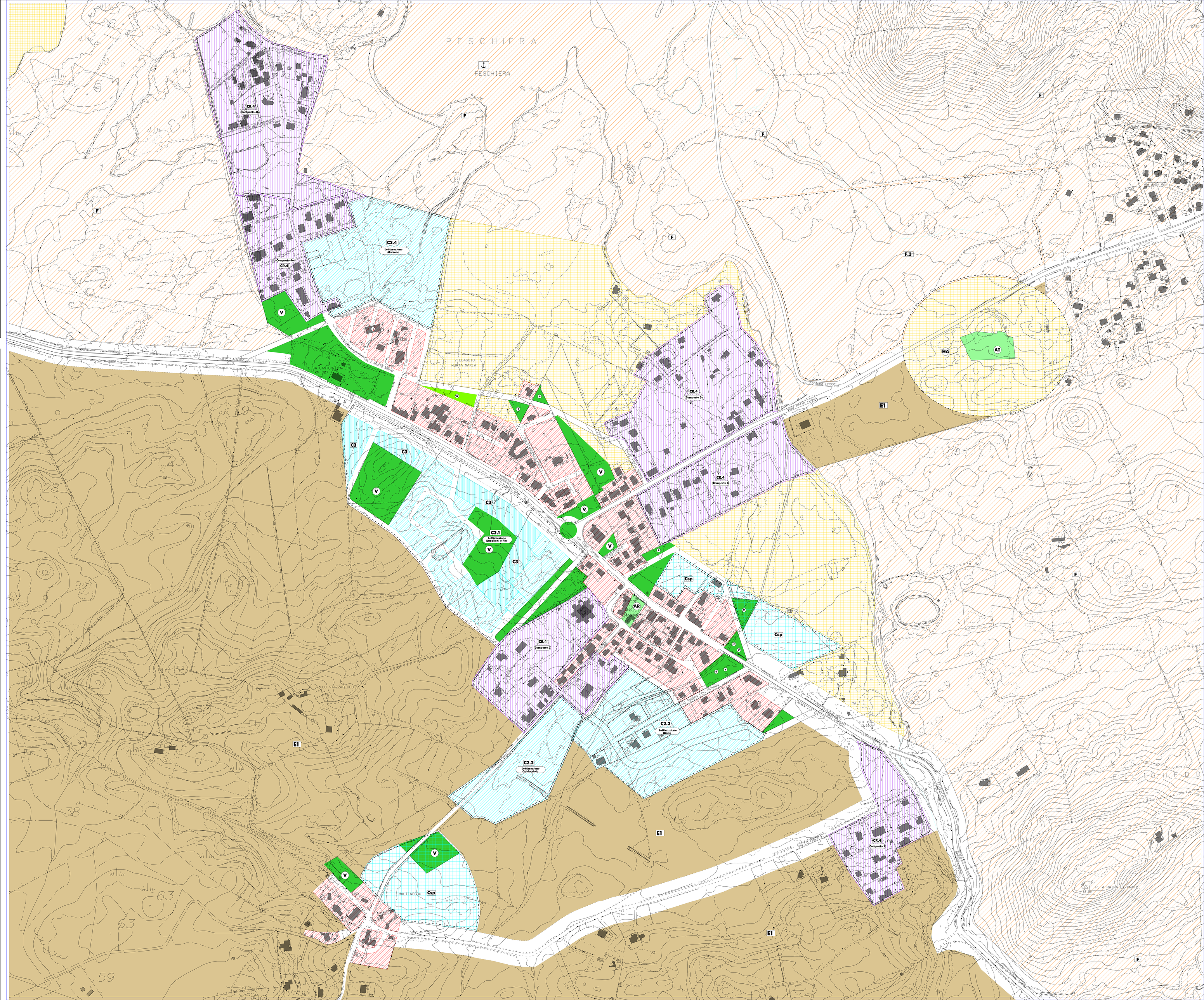
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Dott. Livio Fideli

IL DIRIGENTE
Ing. Antonio G. Zonda

IL SEGRETARIO
Dott. Giovanni Ancheschi

APPROVAZIONI

Scala **1:2000** Data aggiornamento Maggio 2004 Tavola **7.00**



Zone pubbliche e di interesse generale

Zone per servizi pubblici di quartiere

- **I** — Zone per l'istruzione
- **AC** — Zone per attrezzature civili di interesse comune
- **AR** — Zone per attrezzature religiose di interesse comune
- **V** — Zone a verde naturale e attrezzato
- **P** — Zone per parcheggi pubblici

Zone per servizi di interesse generale

- **AE** — Zone cimiteriali
- **AT** — Zone per impianti tecnologici

Zone di interesse naurale e di inedificabilita'

- Zone di pregio naturalistico, geomorfologico e paesaggistico
- Zone inedificabili di rispetto dell 'abitato
- **HA** — Fascia di rispetto cimiteriale e depuratore
- Zone per la viabilita`
- Zone dei corsi d'acqua

Zone per insediamenti a prevalenza residenziale

- Zone res. esistenti e di completamento delle frazioni (B4)
- **C3** — Zone residenziali di espansione per l`edilizia economica e popolare (C3)
- **Csp** — Zone residenziali di espansione esterne ad Olbia centro (C Speciale)
- **Csf** — Zone C2 Speciali delle frazioni
- **E5,4** — Zone soggette a piano di risanamento urbanistico ex. L.R. 23/'85
- **F,3** — Zone Turistiche (F)
- **F** — Zone turistiche (F)

Zone produttive

- Zone agricole irrigue destinate alla produzione agricola (E1)

- Nuovi approdi turistici
- Perimetro del piano di risanamento urbanistico ex L.R. 23/'85
- Perimetro dell'intervento urbanistico preventivo
- Limite del rispetto cimiteriale e depuratore