



PIANO URBANISTICO COMUNALE
IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

Scala 1:2.000	FASE 1 - RIORDINO DELLE CONOSCENZE
Territorio AI 1.9	ASSETTO INSEDIATIVO Porto Rotondo

UFFICIO DI PIANO
Geom. Antonio Marongiu
Geom. Lucia Muzzu
Geom. Salvatore Spano

SINDACO
Settimo Nizzi

DIRIGENTE
Ing. Davide Molinari

Delibera di approvazione n°	del	GIUGNO 2020
Delibera di approvazione n°	del	

ASSETTO INSEDIATIVO

Edificato Urbano

- Centri di antica e prima formazione
- Espansioni fino agli anni 50
- Espansioni recenti
- Espansioni in programma
- Aree interessate da fenomeni di diffusione urbana
- Sub aree della diffusione urbana

Edificato in Zona Agricola

- Nuclei Case Sparse
- Insedimenti Specializzati

Insedimenti Turistici

- Insedimenti Turistici
- Campeggi e Sosta Camper

Aree Speciali e Aree Militari

- Istruzione, Sanita', Sport, Cimiteri, Parchi, Edifici Direzionali

Insedimenti Produttivi

- Grandi Aree Industriali
- Edificato Dentro le Grandi Aree Industriali
- Insedimenti Produttivi Minori
- Grande Distribuzione Commerciale

Sistema delle Infrastrutture

- Aree delle Infrastrutture

Rete della viabilità

- Normale
- Di Fruizione Turistica
- A Specifica Valenza Paesaggistica e Panoramica di Fruizione Turistica

Ciclo delle Acque

- Condotta Fognaria
- Condotta Idrica

