COMUNE DI OLBIA

PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

Scala 1:4.000

AI 1.7

FASE 1 - RIORDINO DELLE CONOSCENZE

ASSETTO INSEDIATIVO
Olbia Sud

UFFICIO DI PIANO
Geom. Antonio Marongiu
Geom. Gian Luca Ortu
Geom. Salvatore Spano

SINDACO
Settimo Nizzi

DIRIGENTE
Ing. Davide Mulliri

Delibera di approvazione n° dal
Delibera di approvazione n° dal

GIUGNO 2020

ASSETTO INSEDIATIVO

Edificato Urbano

- Centri di antica e prima formazione
- Espansioni fino agli anni 50
- Espansioni recenti
- Espansioni in programma
- Aree interessate da fenomeni di diffusione urbana
- Sub aree della diffusione urbana

Edificato in Zona Agricola

- Nuclei Case Sparse
- Insediamenti Specializzati

Insediamenti Turistici

- Insediamenti Turistici
- Campeggi e Soste Camper

Aree Speciali e Aree Militari

- Istruzione, Sanita', Sport, Cimiteri, Parchi, Edifici Direzionali

Insediamenti Produttivi

- Grandi Aree Industriali
- Edificato Dentro le Grandi Aree Industriali
- Insediamenti Produttivi Minori
- Grande Distribuzione Commerciale

Sistema delle Infrastrutture

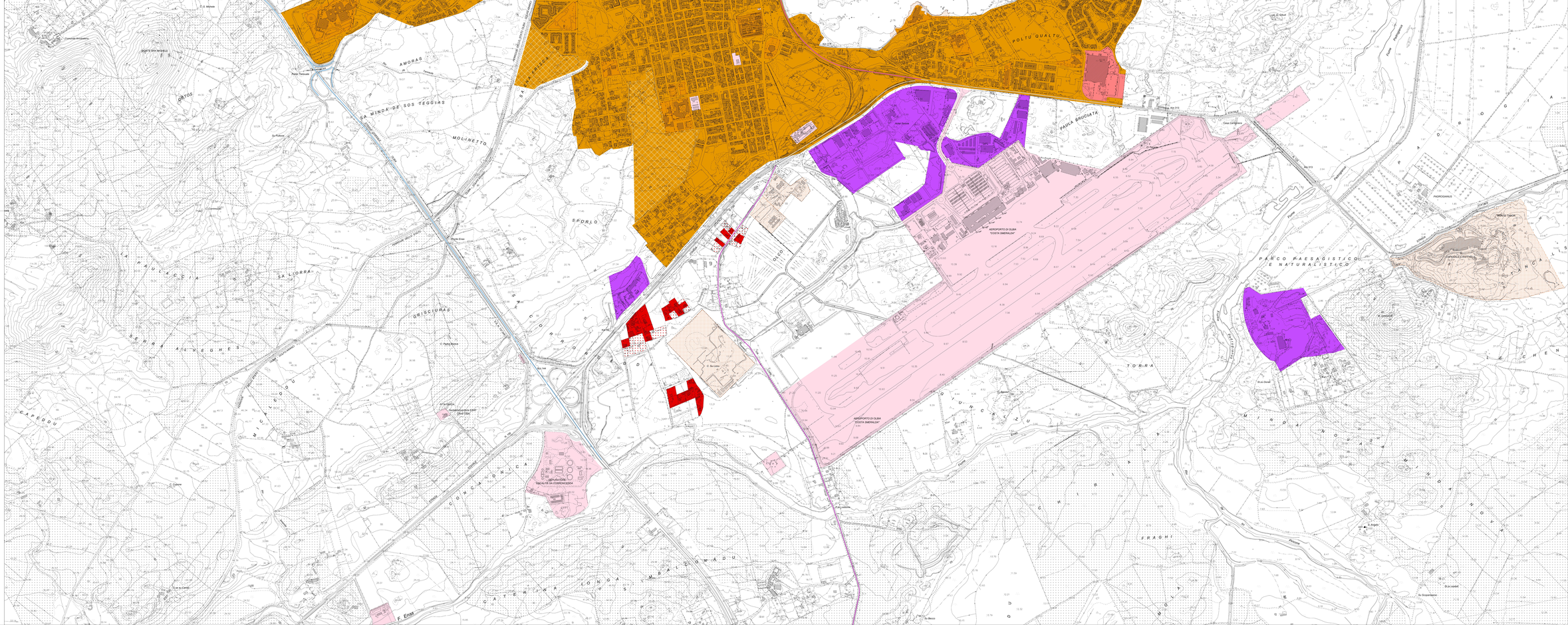
- Aree delle Infrastrutture

Rete della viabilità

- Normale
- Di Fruizione Turistica
- A Specifica Valenza Paesaggistica e Panoramica di Fruizione Turistica

Ciclo delle Acque

- Condotta Fognaria
- Condotta Idrica


AMORAS
SA MINDA DE SOS TEGGIAS
MOLINETTO
SA PRESCA
POLTU QUALTU
PAULA BRUCIATA
SPORLO
SA TORRA
GRISCIURAS
AEROPORTO DI OLBIA "COSTA SMERALDA"
PARCO PAESAGISTICO E NATURALISTICO
TORRA
FRAGHI
CATERINA LONGA
MBALCONADU
CAPEDDU
SERRA ALVEGHES
LA PAULACCIA
DEPURATORE "SALSA DA CORONCIOGIU"
Costa Smeralda
Pittulongu
Porto Cervo
Cala Sarpa
Cala Brandinchi
Cala Granu
Cala Liscia Ruja
Cala Sassari
Cala Spinosa
Cala Volpe
Cala Capriccioli
Cala Rossa
Cala Corsara
Cala Battistoni
Cala Bitta
Cala Moresca
Cala Cipolla
Cala Lunga
Cala Tinnari
Cala Sisine
Cala Luna
Cala Gonone
Cala Mariolu
Cala Goloritze