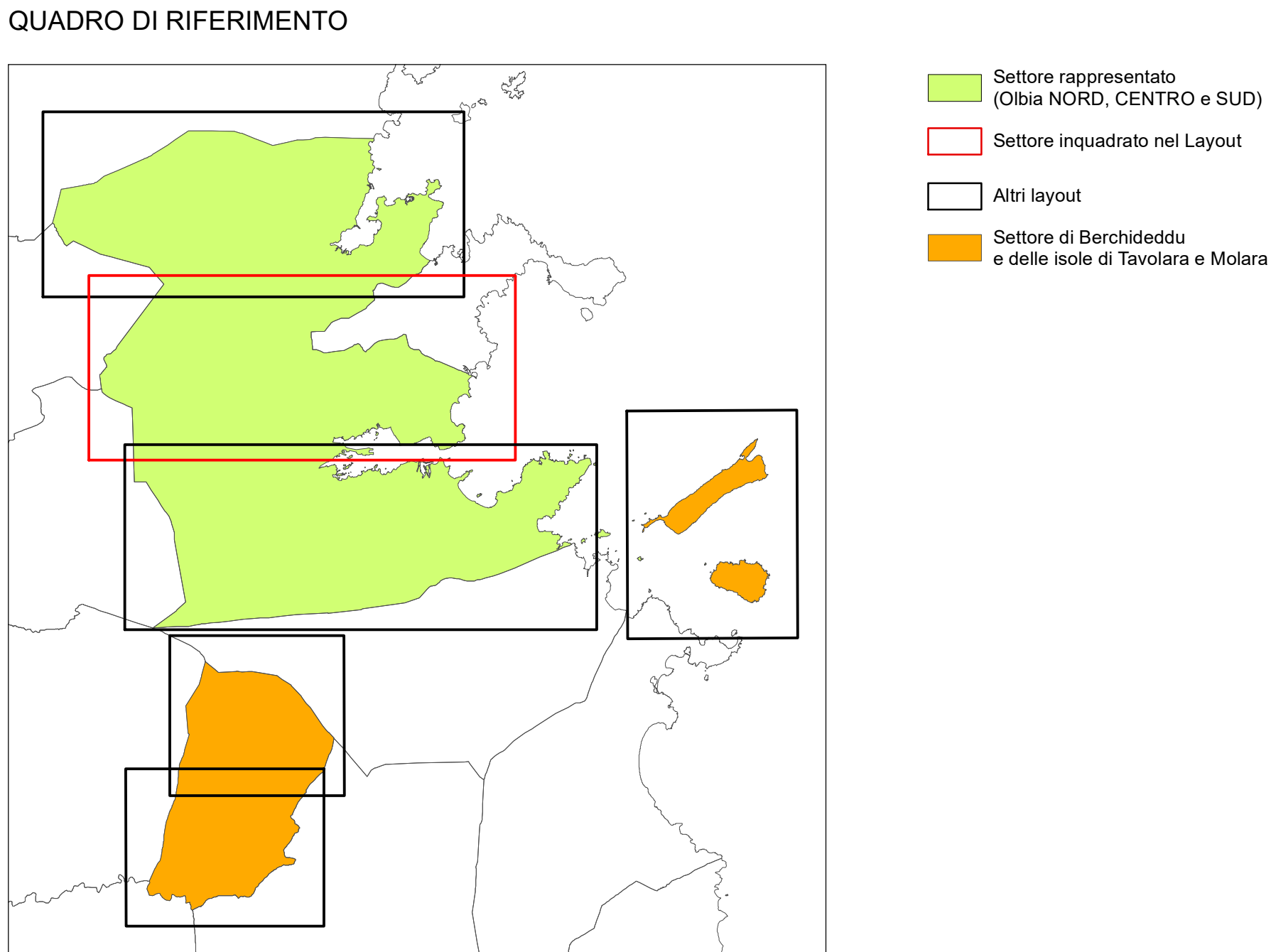
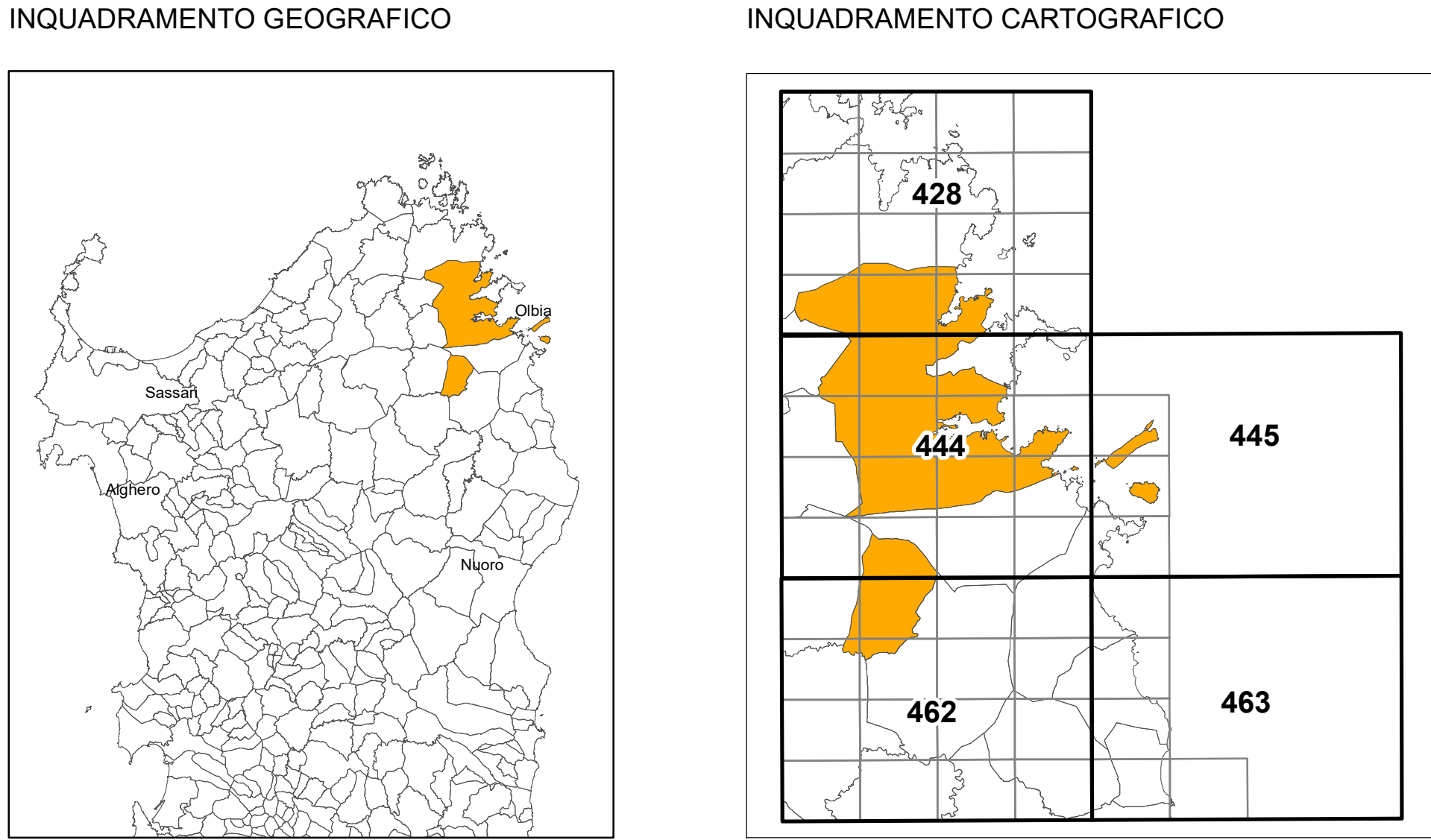




- BENI PAESAGISTICI EX D.LGS. 42/2004**
- Linea 140/739
 - Fascia 300 metri dalla battigia
 - Fiumi elenchi acque pubbliche a fascia 150 m
 - Area marina protetta di Tavolara, Molara e Punta Capo Coda Cavallo
 - I territori coperti da boschi
 - Zone umide incluse nel DPR 446/76
 - Zone umide incluse nel DPR 446/76
 - Cavità naturali
 - Fascia Costiera
 - Zone umide costiere e fascia dei 300 metri dalla battigia
 - Campi duna e sistemi di spiaggia
 - Sistemi a bae, promontori, balne e piccole isole
 - Area di interesse botanico e fitogeografico
 - Area di notevole interesse faunistico
 - Fiumi, torrenti e relative sponde per una fascia di 150 m
- ALTRE VALENZE PAESAGISTICHE**
- Area di interesse botanico e faunistico
 - Area rocciosa di creta
 - Zone di protezione speciale
 - Riserve naturali (L.R. 31/89)
 - Siti di interesse comunitario
 - Area a gestione speciale Ente Foreste
 - Oasi di protezione permanente faunistica

COMUNE DI OLBIA

PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

OLBIA - Centro **FASE 1 - RIORDINO DELLE CONOSCENZE**

A.20a **ASSETTO AMBIENTALE**
Lo stato dei vincoli

COORDINATORE
Prof. Giuseppe Scano

COLLABORATORI
Prof. Salvatore Marini
Dott. Agr. Simone Cuccurru
Dott. Adriano Benati

SINDACO
Dr. Settimo Nizzi

DIRIGENTE
Ing. Davide Molinari

CARTOGRAFIA
Ser. Pro. S.I.L.S.

Distretto di sezione n. _____ nel _____

Distretto di approvazione n. _____ nel _____

APRILE 2025

CRITERIA Prof. Giuseppe Scano

