



COMUNE DI OLBIA

*Determinazione Dirigenziale
Staff Sindaco*

Servizio Legale

Numero registro generale 1817 del 07/08/2026

OGGETTO: RICORSO PROPOSTO AVANTI LA SUPREMA CORTE DI CASSAZIONE DA SARDINIA HEALTHCARE AND RESEARCH PROPERTIES SRL PER LA CASSAZIONE DELLA SENTENZA DELLA CGT II GRADO SARDEGNA, SEZ. 3, N. 1374 DEPOSITATA IL 17.12.2025, NOTIFICATO IN DATA 15.06.2026 - CONFERIMENTO INCARICO LEGALE E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'AVV. MARIA VOCCIA DE FELICE. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 56 DEL D.LGS. 36/2023.

IL SEGRETARIO GENERALE

COD. 15272

CIG BCA2CD7A10

Centro di Costo: 1110001

VISTI:

- Gli artt. 107, 169 e 183/9 del Decreto Lgs. 267/00;
- Gli artt. 183 e 191 del medesimo D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto il D.lgs. n. 36/2023;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 105 del 15/12/2025 di Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026 - 2028 (Art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 E Art. 10, D.Lgs. n. 118/2011).

VISTA, inoltre, la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 15/12/2025 di Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) Periodo 2026 - 2028 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000).

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 606 del 18/12/2025 di Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Annualità 2026/2028.

VISTO il decreto del Sindaco di Olbia n. 18 del 26.06.2024 di nomina del Dott. Maurizio Guadagno quale Segretario titolare della Segreteria del Comune di Olbia.



RICHIAMATO il decreto del Sindaco di Olbia n. 5 del 11.02.2026 di conferimento al Segretario Generale degli Obiettivi annualità 2026 ai sensi della deliberazione di G.C. n. 24 del 29/01/2026 di approvazione documento di riorganizzazione della Macrostruttura dell'Ente.

VISTA la determinazione n. 3252 del 19.12.2024 di delega di funzioni dirigenziali all'Avv. Sabrina Serusi, nonché la determinazione dirigenziale n. 471 del 8.2.2017 di nomina dei responsabili del procedimento.

CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento non rientra nella delega di cui sopra.

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 9.4.2024, avente ad oggetto "Macrostruttura dell'Ente - Modificazione e Rettifica Documento di Riorganizzazione - Sezione Attività dei Settori e Servizi (Allegato A)", di approvazione della nuova Macrostruttura.

VISTO l'art. 11 del Regolamento Uffici e Servizi del Comune di Olbia.

PREMESSO CHE:

- con nota acquisita agli atti al protocollo n. 58556 del 24.05.2025 il contribuente Sardinia Healthcare And Research Properties srl proponeva ricorso avanti la CGT di Sassari contro l'avviso di accertamento IMU riferito all'anno d'imposta 2020;
- al fine di difendere le proprie ragioni, il Comune di Olbia si costituiva in giudizio;
- la Corte di Giustizia Tributaria, con la sentenza n. 18/2025, respingeva il ricorso confermando la legittimità dell'operato dell'ufficio;
- con nota prot. n. 102087 del 23.07.2025 il contribuente proponeva appello davanti alla CGT di II grado per ottenere la riforma della sentenza di I grado;
- per difendere le proprie ragioni, il Comune si costituiva in giudizio.

PRESO ATTO che la CGT di II grado, con la sentenza n. 1374/2025 depositata il 17.12.2025, è stato respinto l'appello del contribuente e, per l'effetto, è stata confermata la sentenza di primo grado e l'avviso di accertamento impugnato

VISTO il ricorso notificato in data 16.06.2026 con nota prot. 76843 da Sardinia Healthcare And Research Properties srl per la cassazione della sentenza CGT II grado Sardegna Sez. III n. 1374/2025 depositata il 17.12.2025.

RILEVATO che al fine di tutelare le ragioni dell'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 03.07.2026 è stata autorizzata la proposizione del ricorso avanti la Corte di Cassazione.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1 del regolamento dell'ufficio legale spetta all'Avvocato comunale la tutela legale dell'Ente, il quale ne assume il patrocinio.

RAVVISATA tuttavia la necessità di conferire un incarico ad un professionista di comprovata esperienza in materia tributaria, iscritto nell'elenco istituito presso il Comune di Olbia – Servizio Legale, stante anche il fatto che l'avvocato comunale è stata solo di recente abilitata al patrocinio presso le magistrature superiori.

RICHIAMATO l'art. 56 del d.lgs. n. 36/2023, nel quale sono disciplinati i servizi esclusi dall'applicazione del Codice a cui si applicano comunque i principi i cui agli articoli 1, 2 e 3, del



medesimo codice.

RILEVATO che l'incarico di che trattasi rientra comunque nella tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'ANAC.

RITENUTO, pertanto, che il presente atto valga anche quale determinazione a contrarre.

DATO ATTO che questo Servizio Legale ormai da diverso tempo ha dato attuazione ai suddetti principi attraverso l'istituzione di un apposito elenco di Avvocati, che utilizza in modo sistematico per le eventuali attività di conferimento incarico legale e domiciliazione, mediante rotazione e comunque sempre con richiesta di preventivo di spesa e che, pertanto, è garantito il rispetto dei principi generali in materia di scelta del contraente applicabili anche ai contratti esclusi.

RITENUTO pertanto opportuno affidare l'incarico di patrocinio legale di cui in premessa all'avvocato di seguito indicato affinché proceda alla predisposizione degli atti relativi alla difesa dell'Ente:

- predisposizione atti;
- deposito documenti;
- accesso alla cancelleria;
- trasmissione documenti e/o memoria di controparte;
- comunicazione eventuale rinvio udienze;
- comunicazione eventuale provvedimenti;
- partecipazione alle udienze,

e di quanto non espressamente previsto ma rientrante tra gli adempimenti previsti dalla procedura tributaria per il giudizio di cui trattasi.

CONSIDERATO che l'incarico avrà durata fino alla definizione della vertenza nel grado di giudizio avanti la Corte di cassazione.

RITENUTO di individuare l'avvocato Maria Voccia De Felice CF VCCMRA66M64G813U- con Studio in Salerno - Via G. Vicinanza n.42, P.I. 02802390654, la quale risulta essere in possesso della specifica competenza in materia, come da curriculum agli atti dell'ufficio, e ha manifestato la propria disponibilità a svolgere l'incarico proposto nanti la Corte di Cassazione, fornendo un preventivo di spesa pari ad euro 5.544,66 CPA, IVA e.

ACCERTATO che esiste apposito capitolo di bilancio 6100 "Spese per onorari e spese di causa per liti, arbitraggi e risarcimenti ufficio legale", del Bilancio per l'esercizio in corso, che presenta la necessaria capienza.

RITENUTO, pertanto, che il presente atto valga anche quale determinazione a contrarre.

RILEVATO, al fine della legittimità del presente atto che:

- preventivamente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009, è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- si è provveduto ad effettuare gli adempimenti di pubblicazione sul sito nello spazio "amministrazione trasparente".
- il presente atto rispetta le caratteristiche di cui all'art 192 del D.lgs 267/2000
- è stata acquisita l'attestazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010.



- è stato acquisito il CIG ai soli fini della tracciabilità per tutti i contratti di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comunicato del Presidente del ANAC del 28.06.2024 con il quale si conferma in via definitiva la facoltà per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione mediante la PCP.
- si è provveduto ad effettuare gli adempimenti di pubblicazione sul sito nello spazio "amministrazione trasparente" ai sensi di legge d.lgs. 33/2013;
- non si opera lo split payment dell'IVA stante l'oggetto dell'incarico quale prestazione professionale.
- che è stata acquisita in data 05.05.2026 l'attestazione di regolarità contributiva del professionista Avv. Voccia De Felice Maria agli atti del Servizio Legale.
- il medesimo professionista non incorre in nessuno degli stati di incompatibilità, come lo svolgere incarichi in conflitto di interesse con il Comune di Olbia, ovvero ricoprire cariche pubbliche in contrasto con le norme anticorruzione.
- è stato trasmesso allo stesso il codice di comportamento ai sensi del D.P.R. n. 62/2013.
- non si opera lo split payment dell'IVA stante l'oggetto dell'incarico quale prestazione professionale.
- è stato rispettato l'art.228 del vigente Ordinamento Uffici e Servizi.

VISTO l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 – T.U. Enti Locali.

D E T E R M I N A

- di conferire l'incarico legale meglio dettagliato in premessa, in favore dell'Avv. Maria Voccia De Felice – con Studio in Salerno - Via Vicinanza 42, CF VCCMRA66M64G813U e P.I. 02802390654;

-di impegnare la spesa complessiva pari a euro 5.544,66 CPA, IVA, sul cap. 6100 "Spese per onorari e spese di causa per liti, arbitraggi e risarcimenti ufficio legale", del Bilancio per l'esercizio in corso che presentano la necessaria disponibilità;

-di procedere a quanto previsto dall'art. 12 del Regolamento comunale sul Controllo di Regolarità Amministrativa "Pubblicazione Albo Pretorio".

-di trasmettere al Settore Finanziario per le registrazioni di competenza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR Sardegna – Cagliari, nonché Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, nei modi e termini previsti dalla legge.

Il Dirigente

MAURIZIO GUADAGNO

documento firmato digitalmente

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA
PROP - 5861 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	6100 / 0	2260 / 2026				Prenotazione	5.544,66	RICORSO CORTE DI CASSAZIONE DA SARDINIA HEALTHCARE AND RESEARCH PROPERTIES SRL PER INCARICO AVV. MARIA VOCCIA DE FELICE



COMUNE DI OLBIA

Visto del Responsabile di Ragioneria

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153, Comma 5, D.Lgs 18 agosto 2000 n° 267.

Estremi della Determina

Proposta N.: 5861

Settore Proponente: Staff Sindaco

Ufficio Proponente: Servizio Legale

Oggetto: RICORSO PROPOSTO AVANTI LA SUPREMA CORTE DI CASSAZIONE DA SARDINIA HEALTHCARE AND RESEARCH PROPERTIES SRL PER LA CASSAZIONE DELLA SENTENZA DELLA CGT II GRADO SARDEGNA, SEZ. 3, N. 1374 DEPOSITATA IL 17.12.2025, NOTIFICATO IN DATA 15.06.2026 - CONFERIMENTO INCARICO LEGALE E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'AVV. MARIA VOCCIA DE FELICE. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 56 DEL D.LGS. 36/2023.

Numero Determina: 1817

Data Adozione: 07/08/2026

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla compatibilità del programma dei pagamenti previsti nell'atto summenzionato con le regole della finanza pubblica.

Data 07/08/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
LORENZO ORRU'

documento firmato digitalmente