



# COMUNE DI OLBIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 335**  
**DEL 21/07/2026**

**Oggetto: BILANCIO 2027/2029 - ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2027/2029 ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE BILANCIO 2027.**

L'anno 2026 addì ventuno del mese di luglio alle ore 10:00 nella solita sede delle riunioni della Residenza Comunale, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei signori:

|                        |              |          |
|------------------------|--------------|----------|
| SETTIMO NIZZI          | Sindaco      | Presente |
| SABRINA SERRA          | Vice Sindaco | Presente |
| ALESSANDRO FIORENTINO  | Assessore    | Presente |
| SEBASTIANO MONNI       | Assessore    | Presente |
| ANTONELLA SCIOLA       | Assessora    | Assente  |
| ELENA CASU             | Assessora    | Presente |
| SIMONETTA RAIMONDA LAI | Assessora    | Presente |
| GIOVANNI SANNA         | Assessore    | Assente  |
| MARCO BALATA           | Assessore    | Assente  |

Totale presenti: 6  
Totale assenti: 3

Il Sindaco, assistito dal Segretario Generale Guadagno Maurizio, che provvede alla redazione del presente verbale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta di deliberazione n. 5319 del 15/07/2026 del Dirigente del Settore Ambiente e Lavori Pubblici

VISTI i pareri dei Responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/00.

Con voti unanimi espressi a scrutinio palese

### **D E L I B E R A**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte, di approvare, in conformità l'allegata proposta di deliberazione n. 5319 del 15/07/2026 del Dirigente del Settore Ambiente e Lavori Pubblici

Con voti unanimi, espressi con separata votazione a scrutinio palese, stante la necessità di dare rapida attuazione al presente deliberato, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000

Letto e confermato.

Il Segretario Generale  
MAURIZIO GUADAGNO

Il Sindaco  
SETTIMO NIZZI



**COMUNE DI OLBIA**  
*Settore Ambiente e Lavori Pubblici*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE  
N.5319 DEL 15/07/2026**

**Ufficio Proponente:** Struttura Organizzativa Stabile

**Settore Proponente:** Settore Ambiente e Lavori Pubblici

**Assessore Proponente:** ANTONELLA SCIOLA

**Il Dirigente:** ANTONIO GIOVANNI ZANDA

**OGGETTO:** BILANCIO 2027/2029 - ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2027/2029 ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE BILANCIO 2027.

**Premesso che:**

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, come integrato e modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (di seguito: CODICE) all'art. 37 “*Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi*” detta le norme sul Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici;
- ai sensi del citato articolo le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori (DUP e Bilancio di previsione) e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili; Il programma triennale dei lavori pubblici ed i relativi aggiornamenti contengono i lavori, compresi quelli complessi da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1, lett. a) del Codice; I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali;
- le opere pubbliche incompiute sono inserite nella programmazione triennale ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica, la vendita o la demolizione.
- con l'Allegato I.5 al Codice è definita la disciplina di dettaglio degli schemi tipo, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento, ovvero:

- a. gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
- b. le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento non previsto nell'elenco annuale;
- c. le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

**Considerato che:**

- i principi contabili applicativi, concernenti la programmazione di Bilancio di cui al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., prevedono che il Documento Unico di Programmazione dell'Ente (di seguito: D.U.P.) debba definire gli indirizzi generali in relazione, tra l'altro, alla realizzazione delle opere pubbliche con indicazione del fabbisogno in termini di spese per ciascuno degli anni dell'arco temporale di riferimento;
- il programma triennale dei lavori pubblici ed il programma degli acquisti beni e servizi sono contenuti nel D.U.P. dell'Ente;
- il Responsabile della programmazione relativamente ai lavori è l'Ing. Antonio Giovanni Zanda in qualità di Dirigente del Settore Ambiente e Lavori Pubblici dell'Ente;

**Dato atto** che il responsabile della programmazione, su indicazioni dell'Amministrazione comunale e dei riscontri pervenuti dai Dirigenti dell'Ente, ha predisposto, in ossequio alla normativa richiamata, la proposta di piano triennale per gli anni 2027 – 2029 ed elenco annuale anno 2027 dei lavori pubblici di importo superiore ad € 150.000,00 mediante la tipologia di schede tipo definite dal predetto Allegato al Codice I.5;

**Tenuto conto:**

- delle disposizioni operative stabilite all'art. 37 del Codice e nello specifico al comma 4. il quale prescrive le modalità di pubblicazione del Programma;
- di dover pertanto provvedere alla redazione del programma triennale delle opere pubbliche 2027 – 2029 ed elenco annuale per il bilancio 2027 mediante la piattaforma del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella quale, in adempimento alla Delibera ANAC n. 582/2023 e seguenti, lo stesso viene pubblicato, altresì nella sezione *Amministrazione Trasparente* del sito istituzionale dell'Ente;

**Rilevato che** l'allegato programma potrà subire variazioni negli importi e nelle priorità, a seguito di una migliore definizione degli interventi e delle risorse economiche, in fase di approvazione da parte del Consiglio Comunale;

**Dato atto:**

- che sulla proposta come sopra formulata viene espresso il parere di regolarità tecnica così come previsto dall'art.49, comma 1 del D.lgs. 18/08/2000, n.267;
- che ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. ii. si rende necessario esprimere parere di regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;
- che nei trenta giorni successivi alla data di pubblicazione è consentita la presentazione di eventuali osservazioni da parte dei cittadini;
- che l'approvazione del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avverrà entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni; il Programma così definitivamente approvato verrà pubblicato in formato open

data presso il sito informatico della stazione appaltante sulla piattaforma informatica del Servizio contratti pubblici (SCP);

- che ai sensi del comma 6 dell'art. 5 dell'Allegato al Codice I.5: *“Entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del bilancio comunale il Comune procederà all'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale”*;

**Ritenuto** pertanto di dover procedere all'adozione:

- dello schema di piano triennale delle opere pubbliche per gli esercizi finanziari 2027-2029 nei modi e nei termini di cui alle accluse schede, che della presente Deliberazione formano parte integrante e sostanziale:
  - Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
  - Scheda B: Elenco delle opere incompiute;
  - Scheda C: Elenco immobili disponibili (nessuno);
  - Scheda D: Elenco degli interventi del Programma;
  - Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
  - Scheda F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma Triennale e non riproposti e non avviati (nessuno);

**Richiamati:**

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. con particolare riferito all'art. 37 del Codice e il relativo l'Allegato I.5;
- Il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità comunale;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. dai responsabili dei Servizi preposti;

## **PROPONE**

1. **di** adottare, per quanto espresso in narrativa, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2027 – 2029 ed elenco annuale anno 2027, come da schede allegate, le quali costituiscono parte integrante sostanziale della presente proposta;
2. **di** stabilire che lo schema del Programma Triennale e dell'elenco annuale dei lavori di cui al precedente punto 1., è stato redatto nel rispetto dell'articolo 37 del Codice e del relativo l'Allegato al Codice I.5, tenendo conto della capacità di riscossione delle entrate a finanziamento delle opere, del cronoprogramma delle opere ritenute strategiche, nel rispetto degli obiettivi di bilancio per il triennio 2027-2029, così come ad oggi programmati;
3. **di** dare atto che la presente Deliberazione, comprensiva dei suoi allegati, verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Amministrazione comunale alla sezione *“Amministrazione Trasparente”* nonché sulla piattaforma del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dando atto che per 30 giorni consecutivi ogni cittadino potrà, come stabilito dal comma 5 dell'art 5 dell'Allegato al Codice I.5, presentare eventuali osservazioni e/o proposte di modifica al piano triennale dei lavori;
4. **di** stabilire che le eventuali osservazioni e/o proposte di modifica al piano triennale dei lavori siano inviate al Responsabile del Programma triennale dei lavori pubblici nei tempi previsti dalla normativa vigente in materia, affinché provveda a proporre le eventuali variazioni al Consiglio Comunale;
5. **di** dare atto che il Consiglio Comunale entro trenta giorni dalla suddetta scadenza dei termini di pubblicazione, che coincidono con quelli per le consultazioni, è tenuto a procedere all'esame e approvazione del Programma Triennale dei lavori Pubblici anni 2027-2029 e dell'elenco annuale dei lavori 20267 come eventualmente aggiornato alla luce delle osservazioni ricevute;

6. **di** considerare che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal piano è da intendersi provvisoria e presunta poiché da sottoporre ad ulteriori verifiche in sede di elaborazione del bilancio di previsione per il triennio 2027 – 2029;
7. **di** dare atto che ai sensi del comma 6 dell'art. 5 dell'Allegato al Codice I.5: *“Entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del bilancio comunale il Comune procederà all'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale”*;
8. **di** dare atto che lo schema del Programma Triennale Lavori Pubblici 2027-2029 e del relativo Elenco Annuale 2027 costituirà parte integrante del Documento Unico di Programmazione 2027/2029, nonché del bilancio di previsione esercizi finanziari 2027/2029;
9. **di** dare incarico al responsabile del Servizio finanziario di strutturare il Documento Unico di Programmazione e successivamente il bilancio previsionale per il triennio 2027 - 2029 tenendo conto delle opere pubbliche previste dal presente piano triennale dei lavori pubblici;
10. **di** dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., al fine di dare immediata pubblicità al programma in argomento e permettere il rispetto delle tempistiche per la sua approvazione da parte del Consiglio Comunale.



## Parere Tecnico

COMUNE DI OLBIA

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **5319 / 2026**

Ufficio Proponente: **Struttura Organizzativa Stabile**

Oggetto: **BILANCIO 2027/2029 - ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2027/2029 ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE BILANCIO 2027.**

### Parere Tecnico

Ufficio proponente (Struttura Organizzativa Stabile)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi Parere: **FAVOREVOLE**.

Data: 17/07/2026

Il Dirigente  
ANTONIO GIOVANNI ZANDA

*Firma Digitale apposta ai sensi dell'articolo 23 D.Lgs. 07/03/2005 n. 82*



## Parere Contabile

COMUNE DI OLBIA

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **5319 / 2026**

Ufficio Proponente: **Struttura Organizzativa Stabile**

Oggetto: **BILANCIO 2027/2029 - ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2027/2029 ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE BILANCIO 2027.**

### Parere Contabile

Settore Finanze e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Sintesi Parere: **FAVOREVOLE**

Data: 17/07/2026

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
**LORENZO ORRU'**

*Firma Digitale apposta ai sensi dell'articolo 23 D.Lgs. 07/03/2005 n. 82*



## **COMUNE DI OLBIA**

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la deliberazione di giunta n. 335 del 21/07/2026 é divenuta esecutiva il 21/07/2026 ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. 267/2000.

Data, 21/07/2026

**Il Segretario Generale**  
**MAURIZIO GUADAGNO**