



COMUNE DI OLBIA

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna
SETTORE AMBIENTE E LAVORI PUBBLICI

Olbia 10/02/2026

Al Dirigente del
Settore Pianificazione e
Gestione del Territorio
SEDE

OGGETTO: VARIANTE NON SOSTANZIALE PER LA MODIFICA DELLE INFRASTRUTTURE DELLA LOTTIZZAZIONE “OLBIAMARE” IN LOCALITÀ SA MARINEDDA - spostamento pali dell’impianto di illuminazione pubblica nel tratto di via Montale e nel parcheggio comunale “Piazzale Merino”. PARERE CON PRESCRIZIONI

In riferimento all’istanza in oggetto, e alla documentazione integrativa trasmessa a seguito delle richieste formulate da questo ufficio, esaminata la planimetria aggiornata prodotta dal progettista incaricato si rileva quanto segue:

- il nuovo posizionamento dei pali identificati come PL1 e PL2 risulta conforme a quanto richiesto e correttamente orientato verso l’area di parcheggio;
- il palo PL3 risulta correttamente orientato verso la via Montale;
- il palo identificato come PL4, pur risultando collocato nella posizione indicata, **non risulta orientato verso l’area di parcheggio, bensì verso il nuovo ingresso al lotto, in difformità rispetto alle indicazioni fornite e alle esigenze funzionali e di sicurezza dell’area.**

Tutto ciò premesso,

si esprime parere favorevole allo spostamento dei pali in oggetto subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente parere:

- 1. il palo PL4 dovrà essere orientato verso l’area di parcheggio, analogamente ai pali PL1 e PL2, secondo quanto indicato nella planimetria allegata alla richiesta di integrazione di questo Ufficio inoltrata con P.E.C. in data 15/01/2026 ns. Prot. Gen. N. 4989;**
2. prima dell’esecuzione delle opere, dovranno essere trasmessi al Settore scrivente, per la preventiva verifica e approvazione, tutti gli elaborati del progetto esecutivo, e in particolare planimetria aggiornata e conforme, riportante l’esatto posizionamento e orientamento di tutti i pali;
3. resta inteso che eventuali difformità rispetto a quanto sopra prescritto comporteranno la necessità di ulteriori adeguamenti e potranno pregiudicare la validità del presente parere;
4. prima dell’avvio i lavori dovranno essere preventivamente concordati e coordinati con la ditta affidataria del servizio di gestione e manutenzione dell’impianto di illuminazione pubblica, al fine di garantire la corretta esecuzione delle opere e la continuità del servizio;

5. al termine degli interventi, dovrà essere trasmessa al Settore scrivente la documentazione di fine lavori e la dichiarazione di conformità dell'impianto ai sensi della normativa vigente; l'impianto modificato potrà essere preso in carico dal Comune esclusivamente a seguito di esito positivo del collaudo tecnico effettuato dalla ditta affidataria del servizio o da personale incaricato dall'Amministrazione.

Si ribadisce infine che tutti gli interventi, comprese eventuali opere di ripristino, adeguamento o modifica dell'impianto, dovranno essere eseguiti a totale carico della Società richiedente, senza alcun onere economico né responsabilità a carico del Comune di Olbia.

Il presente parere è reso ai soli fini di competenza e fatti salvi eventuali ulteriori pareri, autorizzazioni o nulla osta di altri Enti competenti.

Cordiali saluti,

Il Dirigente
Ing. Antonio G. Zanda
(documento firmato digitalmente)