



Spett.le

Dirigente del Settore Urbanistica

Del Comune di Olbia

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: asservimento cubatura dal lotto 49-3 al lotto 49N-O nel Pru di Pittulongu

Con la presente pratica s'intende richiedere il trasferimento della cubatura dal lotto 49-3 di proprietà dei sig.ri Deiana Anna Rita, Mauro, Paola, al lotto 49NO di proprietà della Società SROOM srl con sede in Melegnano (MI). Le particelle catastali che formano il lotto 49-3 sono le seguenti:

Nuovo catasto Tettreni Foglio 26 particella 3987 intestata al sig.Deiana Mauro;

Nuovo Catasto terreni Foglio 26 particella 3988 intestata al sig.Deiana Maria Caterina

Nuovo Catasto Terreni Foglio 26 particella 3989 intestata al sig.Deiana Paola;

Nuovo Catasto Edilizio Urbano Foglio 26 particella 2281 sub.3 intestata al sig.Deiana Paola;

Nuovo Catasto Edilizio Urbano Foglio 26 particella 2281 sub.4 intestata al sig.Deiana Mauro;

Attualmente il lotto 49-3 possiede una cubatura residua pari a mc.1.553,60 mentre la cubatura attuale del lotto 49 NO è pari a mc.592,80. La cubatura in asservimento richiesta dalla società SROOM Srl è pari a mc.296,40 che equivale al 50% dell'attuale cubatura del lotto 49 NO.

F.to

Il Tecnico

Geom.Canu Gianfranco

Firmato digitalmente da

Gianfranco Canu



Allegati:

visure catastali;

Richiesta firmata dai sig.ri Deiana e amministratore della società;

estratti di mappa, del Piano di Risanamento, volumetria dei lotti;

documenti d'identità

