

**PUNTO N. 12            APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE  
FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E  
ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)**

**PRESIDENTE**

*Punto n. 12: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028 (art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011).*

Prego, assessore Fiorentino.

**ASSESSORE FIORENTINO ALESSANDRO**

Grazie, Presidente. Come sappiamo questo è il documento più importante del nostro Ente, e questo è il mio quarto bilancio da quando ricopro questo incarico.

Inizio prima di tutto con i ringraziamenti per la Struttura, quindi tutte le persone degli Uffici che hanno lavorato fino ad oggi per avere questo risultato, e al mio dirigente, vado sempre a trovarlo, a rompergli le scatole, quindi, insomma, però oggi abbiamo un bellissimo rapporto, ci tengo veramente a ringraziarlo in maniera particolare. In più, naturalmente, al Sindaco, perché comunque è stato lui che ha tracciato la via, e alla fine dei conti, quando proprio facciamo i conti, lui ha ragione. Ancora un grazie, invece, alla nostra Commissione, che continua un ottimo lavoro, e quindi a tutti i membri e al nostro Presidente.

Il bilancio è stato sottoposto ai revisori contabili, hanno dato un parere favorevole. I conti sono in regola, ci tengo a dirlo.

Questa proposta di delibera, quindi, deriva dalle linee strategiche contenute nel DUP che abbiamo approvato a luglio, e poco fa, poi, abbiamo approvato la nota di aggiornamento. A metà novembre ho portato in Giunta lo schema di bilancio,

all'interno troviamo tutti gli allegati, come aliquote IMU, imposta di soggiorno, addizionale IRPEF, canone unico patrimoniale.

La città è in forte crescita, siamo oltre 63.000 persone residenti, e stiamo aumentando di circa 500 residenti l'anno, e secondo i dati Istat in mio possesso siamo l'unica città in Sardegna a crescere per i prossimi 20 anni, e, quindi abbiamo necessità di grandi investimenti e di grandi risorse. Olbia, quindi, è la città che si erge a guida della nostra Regione.

Vi dirò, quindi, adesso come indirizzeremo le risorse. Partiamo dal turismo - per favore, scusate - che è uno dei motori principali della nostra economia, per questo continueremo ad investire nei grandi eventi, pensiamo, quindi, ad alcuni come Red Valley, il concerto di Vasco Rossi, quello di Jovanotti, Notte Dram, e poi tutta la promozione turistica che si avrà.

Un altro punto cardine è lo sport, quindi abbiamo l'istruzione, e dove importanti fondi saranno destinati alle strutture sportive, come il completamento di alcune di queste, quella di via Nervi, quella di via Mosca, ai plessi scolastici, che alcuni li stiamo finendo, altri li inizieremo, e, quindi, all'impegno che continueremo ad avere nell'Università.

Continueremo, quindi, a supportare le manifestazioni, le associazioni sportive e culturali, altra gran parte degli investimenti, invece, saranno indirizzati verso le infrastrutture cittadine, sia quelle nuove, e sia quelle che saranno messe in opera. E poi ricordiamoci sempre la messa in sicurezza della città.

Olbia, questo è un dato molto importante, non lascia indietro nessuno, infatti abbiamo sempre un grande occhio di riguardo e considerazione per quelli che sono i servizi alla persona, quindi i Servizi sociali, dove mettiamo in conto ben 36 milioni di euro.

Abbiamo, poi, il punto della sicurezza, che è fondamentale, e quindi abbiamo stanziamenti per la Polizia locale e Protezione Civile, come l'acquisto di mezzi di

soccorso e da lavoro, e, per ultimo, visto che ho anche la delega a questo, la transazione digitale.

In una di queste ratifiche che avevamo prima, che abbiamo dato per lette, c'è all'interno una figura che dovrebbe essere assunta intorno a febbraio presso il nostro Comune, all'entrata, appunto, dove c'è l'Anagrafe, e si chiama Facilitatore Digitale, che servirà, quindi, ad aiutare i cittadini che andranno lì per fare, insomma, tutte le... avvicinarli alla cosiddetta transazione digitale.

I nostri dipendenti sono circa 404, compresi i 36 di Lavoras, quindi 15 in più dell'anno scorso.

Seppure in sintesi questo è il quadro esemplificativo di quello che quest'Amministrazione si sta impegnando a fare com'erano le promesse elettorali.

Adesso vi leggo... illustro il quadro riassuntivo. Allora, abbiamo, competenza 2026, quindi le entrate. Al Titolo 1 61 milioni, queste sono, quindi, l'addizionale IRPEF, TARI, imposta di soggiorno, IMU. Al Titolo 2 abbiamo 48,5 milioni, e queste vengono dal Fondo Unico Regionale, e quindi per i Servizi sociali. Al Titolo 3, dove abbiamo le entrate extratributarie, quindi c'è il cannone unico e la Polizia locale, 12 milioni e mezzo, e il Titolo 4, entrate in conto capitale, per 11,2 milioni, quindi questi sono, invece, gli introiti del PRU, della Bucalossi. Quindi, il totale del nostro bilancio, complessivo, è di 152.072.000.

Andiamo, invece, sulla parte spese, e abbiamo come Titolo 1 118 milioni, e qui abbiamo tutte le spese che sono delle utenze e dei servizi del personale. Poi abbiamo il Titolo 2 14,1 milioni, dove abbiamo, invece, tutta la TARI, manutenzione ordinaria, tutta la gestione dell'Ente, e poi abbiamo il Titolo 3 con 14 milioni, e poi finiamo con il Titolo 4 con 220.000 euro, e questi, invece, sono i prestiti, quindi chiudiamo con 152 milioni.

Poi io ho fatto preparare un piccolo schema dove abbiamo le entrate principali: abbiamo 18 milioni e mezzo di IMU, abbiamo le entrate da violazione tributi per 6 milioni, le comunali con l'addizionale IRPEF per 5,3 milioni, l'imposta di soggiorno che vale 3,7 milioni, i proventi del Codice della Strada 3 milioni, canone unico patrimoniale 2,9, proventi vendita rifiuti 1,3 milioni, e i permessi per costruire 2,367 milioni. E anche qui mi fermo per dire... per ringraziare tutti i ragazzi dell'Urbanistica, che permettono di avere questi numeri.

Poi abbiamo le principali entrate da trasferimenti, e quindi abbiamo i contributi della Regione autonoma della Sardegna per 44 milioni, poi abbiamo i trasferimenti... i contributi dello Stato per 11 milioni, e 2,7 del PNRR.

Passiamo alle spese: abbiamo 18,4 milioni per il personale, 5,4 milioni per le utenze, 1,5 per gli agi di riscossione, 46 per i contratti di servizi, 4,8 per le manutenzioni ordinarie, 23,8 per i rifiuti, poi abbiamo 14 spese investimenti, e, come prima ho detto, 220.000 per i mutui, che sono di tipo sportivo questi.

Poi ho fatto un altro piccolo schema per le spese per Settore, entrate e spese. Le più importanti, tralascio le altre, abbiamo il Settore ambiente, dove spendiamo 34 milioni, il Settore finanza e personale dove spendiamo 49 milioni, Polizia locale 1,6 milioni, poi abbiamo promozione cultura e sport e turismo e istruzione per 10,8 milioni, Servizi sociali, come dicevo prima, 36 milioni, e poi il Settore swap e manutenzione e viabilità per circa 10 milioni. E con questo si chiude il bilancio. Grazie.

## **PRESIDENTE**

Grazie, Assessore. Prego, Presidente Sanciù.

### **CONSIGLIERE SANCIU ANTONIO LIBERO**

Grazie, Presidente. Il bilancio di previsione rappresenta, come vi ho detto, uno degli atti fondamentali dell'Amministrazione comunale, è la traduzione numerica delle scelte strategiche che sono contenute nel DUP, che abbiamo appena illustrato, e il quadro entro cui si sviluppa l'azione amministrativa.

Come Presidente della VII Commissione bilancio confermo che la proposta è stata esaminata nell'ultima seduta, ed è stata approvata a maggioranza. La Commissione ha potuto verificare che il bilancio è corredato da tutti i documenti previsti dalla normativa vigente, inclusa la nota integrativa, gli indicatori, il piano triennale delle opere pubbliche, il piano dei fabbisogni del personale, e, inoltre, che rispetta i vincoli di legge, inclusi quelli in materia di equilibrio, di indebitamento e sostenibilità delle previsioni.

Sul piano politico questo bilancio conferma la volontà dell'Amministrazione di voler proseguire con determinazione nel solco già tracciato, quindi mantenere solidità e sostenibilità finanziaria senza rinunciare agli investimenti per lo sviluppo urbano, per la qualità della vita e per i servizi alla persona.

In un contesto economico ancora incerto, caratterizzato da continue sfide esterne, la capacità di redigere un bilancio coerente come il nostro, con le priorità individuate nel DUP, è garanzia delle coperture delle spese necessarie, e, inoltre, una responsabilità alla quale non possiamo sottrarci.

Ringrazio, infine, tutti i colleghi della Commissione per il lavoro svolto e il contributo offerto. Grazie.

### **PRESIDENTE**

Grazie, consigliere Sanciu. Prego, consigliera Ivana Russu.

### **CONSIGLIERA RUSSU IVANA**

Grazie, Presidente. Grazie all'assessore Fiorentino e al Presidente della Commissione per aver illustrato a grandi linee il bilancio, che noi abbiamo già avuto modo di vedere in Commissione.

Lascero' oggi gli approfondimenti politici ai colleghi, ma due cose, in qualità di Capogruppo del Partito Democratico alla città le vorrei dire, solo due piccole cose, e inquadrare cos'è accaduto tra il 2025 e la previsione, insomma, per il 2026.

Questo Comune aveva preventivato di incassare, di distribuire, investire, con un bilancio da 145.776.000 euro, oggi abbiamo un bilancio da 152 milioni di euro. Questo avviene perché il Comune ha incassato, e non se lo aspettava, 6 milioni di euro in più, che vengono da quelle imposte che noi abbiamo sollevato ai cittadini, vengono da 1 milione in più di imposta di soggiorno, vengono da 1 milione in più di canone unico patrimoniale, vengono da 1 milione in più di tante imposte che noi abbiamo sollevato. Siamo andati a dire ai cittadini che erano degli zozzoni, e gli abbiamo sollevato le tasse. Abbiamo detto agli imprenditori che erano degli asinoni, e abbiamo rifatto il Regolamento sulle insegne, gli abbiamo detto che la città era brutta, gli abbiamo detto che dovevano pagare di più per il suolo pubblico.

E' chiaro che questa città è una città in espansione, in movimento, viva Dio, è in una posizione strategica, però noi abbiamo incassato oltre 1 milione in più da quelle imposte, e sarebbe carino dire ai nostri concittadini che, forse, è arrivato il momento di ridurle, quelle tasse, perché su molti... all'aumento di queste imposte, a questo incasso superiore uno potrebbe dire "ho maggiori servizi". E non ho maggiori servizi. Sto andando a coperture di servizi, perché l'abbiamo visto con quello che è accaduto sull'imposta sui rifiuti.

Quindi, invece di concentrarmi sui grandi eventi, sulla bellezza, la megalomania, le piantine in centro storico, forse possiamo anche fare un bagno di umiltà, che chiedo poi di approfondire questi temi ai miei colleghi, e dire che ci sono le buche nelle strade delle periferie, avere il coraggio di dire che a novembre, quando tutti i giornali hanno titolato, e molti di voi hanno titolato che c'è stato un problema di rischio idrogeologico, non c'era un problema di rischio idrogeologico, c'era un problema di infrastrutture, di sottoservizi, che sono assenti in città, in molte zone della città, e questo è dovuto a come questa città è cresciuta. E vedete tutta la questione di via Vittorio Veneto, delle traverse, di quando si allargano le case dei nostri concittadini, di quello che succede in molte di queste... delle zone della nostra città. Non sono problemi idrogeologici, sono problemi di sottoservizi, e sono quelli gli investimenti che ci chiedono i nostri cittadini, sono quelli i servizi che ci danno una buona qualità della vita dei nostri concittadini.

E questo avviene anche, è molto più difficile, per le zone B e per i piani di risanamento, dove, comunque, rimaniamo senza illuminazione pubblica, per altre motivazioni, senza gli asfalti, dove, devo dire, comunque qualcosa si è fatto in questi anni, e si è mosso anche in queste zone.

Però vorrei che questo dato fosse nella mente di tutti: che noi abbiamo incassato 6 milioni in più, quindi questo bilancio è con 6 milioni in più, sulle spalle dei nostri concittadini. Quindi c'è 1 milione che è dato dall'imposta di soggiorno, e quindi ben venga che sia per il verde, però poi ci sono altri 5 milioni, io vorrei, e mi piacerebbe sentire, e ci piacerebbe sentire che questi soldi sono l'investimento futuro per la viabilità, per i trasporti e aumentare la qualità dei servizi nei trasporti con i soldi che poi con le partite di giro, con le splendide municipalizzate, che li investiamo nella scuola, che li investiamo... diamo un colpo di mano ancora di più per quanto riguarda l'edilizia convenzionata e popolare. Sono questi gli argomenti che dovrebbero rendere orgogliosa

una città. Ci rende orgoglioso il centro storico, ci rendono orgogliosi anche i grandi eventi.

Una cosa mi permetto di dirla, la dico come Ivana Russu, perché non voglio che... su questa cosa la paghi il mio partito, che ha idee diverse dalle mie, come io alle volte, però, voglio sentirmi libera di esprimerle: ma non è possibile che si spenda 1.400.000 euro a Olbia, 1.500.000 ad Arzachena, 1.800.000 a Sassari, e 1.200.000 a Castelsardo? Siamo una Regione con 1.600.000 abitanti, è difficile arrivare in Sardegna per le feste natalizie, perché non ci sono i voli, è difficile curarsi, ve lo assicuro, e molti di voi lo sanno, e tornare a casa... riuscire a tornare a casa dopo un intervento e trovare un posto libero sugli aerei. Anche su questo, forse è il caso che ci diamo tutti una ridimensionata, perché, poi, sono i numeri che contano, quanti posti può ottenere un locale... è un ristorante, 500 posti, 500 posti sono pieni a Capodanno.

E, allora, cioè, se Olbia è la città più importante, non è che dico che i posti limitrofi non devono fare gli eventi, però basterebbe fare 3 o 4 eventi importanti in città, e poi le città più piccole fanno gli eventi spalla, fanno... fanno altre cose. Questo lo dico perché tutti dobbiamo... cioè, i numeri sono quelli sul territorio, e penso che siano più i servizi per i nostri concittadini, mi sembra assurdo che in Sardegna... cioè, gli artisti più grandi a livello nazionale e internazionale... tutti in Sardegna vengano. Tutti in Sardegna. Occupando tutte le città di piccole e medie dimensioni. Di piccole e medie dimensioni. Io penso che anche da questo punto di vista ci debba essere un coordinamento e che i soldi vadano messi dove servono ai sardi, a tutti i livelli, a livello cittadino, a livello provinciale, a livello regionale, quindi questi sono per tutti, sono consigli che do a tutte e tutti, non al mio Comune, che ritengo abbia il dovere e abbia il diritto di organizzare un Capodanno importante. Grazie.

## **PRESIDENTE**

Grazie, consigliera Ivana Russu. Ha chiesto di intervenire il consigliere Corda. Prego.

## **CONSIGLIERA CORDA ANNA FRANCA MARIA MADDALENA**

Buonasera a tutti. Onde evitare incomprensioni faccio un saluto generale, così, magari, nessuno si offende.

Allora, vedete, questo bilancio forse può stare in piedi in quest'Aula e sulla carta, ma fuori da qui c'è sicuramente una città che piano piano sta mostrando i primi segni di cedimento, perché Olbia non è una città sicura, e a poco valgono le vostre rassicurazioni sui dati se poi la gente la sera percepisce queste rassicurazioni in maniera forse errata, però ha paura di uscire anche a fare una sola passeggiata. Olbia non è una città curata, non è una città pulita, è una città che vive di annunci, ma i nostri cittadini stanno vivendo i disagi tutti i giorni.

Parliamo, ad esempio, di piano di dissesto idrogeologico. Olbia ha conosciuto il fango, il dolore, la paura, ma noi, oggi, a distanza di 13 anni, siamo ancora qui a parlare tramite proclami, encomi, e dire, di 6 mesi in 6 mesi, a sperare che tutto vada bene. Ma questo non è governare. Perché sulla sicurezza dei cittadini non si può giocare.

Sul tema della sicurezza urbana, le cose non vanno meglio, anzi, la situazione è altrettanto grave, quartieri interi si sentono abbandonati, ripeto, le famiglie hanno paura e i commercianti sono spesso lasciati da soli.

In questo bilancio non c'è, perlomeno noi non vediamo una strategia, una visione, ma semplicemente illudersi che i problemi non esistano. Olbia è sporca, e bisogna prenderne atto, e bisogna soprattutto dire la verità, perché è inaccettabile che una città che si pone e che ambisce ad essere capitale turistica si presenti ai propri cittadini, ancora prima dei suoi visitatori, in questo stato. E forse a poco è servito l'aumento della

TARI, quindi il nuovo sacrificio che abbiamo chiesto ai nostri concittadini, se invece il risultato è questo, il servizio funziona poco, funziona male, funziona a singhiozzo, perché la raccolta avviene in una casa sì, in una casa no, l'umido sì, il vetro no.

La maggior parte delle strade, vado per argomenti, sono dissestate, piene di buche, marciapiedi rotti, spesso inesistenti. Questa non è solo incuria, ma è mancanza di rispetto per chi paga le tasse tutti i giorni, e tutti i giorni rischia anche di farsi male.

E poi ci sono i giovani, o forse non ci sono, perché in questo bilancio i giovani non esistono, non esistono i loro problemi, nonostante lo sforzo dell'Assessoria, e non esistono le loro criticità. Non abbiamo previsto una strategia che crei per loro delle opportunità.

Nel frattempo ci siamo noi che amiamo Olbia esattamente come voi, e abbiamo fatto delle proposte chiare, concrete, e anche condivisibili, ma sono state tutte, dalla prima all'ultima, rispeditate al mittente.

E allora credo di poter dire questo, e mi rivolgo ai cittadini: questo non è un bilancio di governo, non risolve i problemi, semplicemente li sta rimandando.

E voglio chiudere dicendo una cosa che sono sicura i nostri cittadini capiranno benissimo. Qui c'è una città che ha paura, una città che trema quando piove, che evita le strade di sera, che convive con la sporcizia, una città che è governata male, perché non abbiamo una visione futura di quello che vorremmo fare.

Quindi, senza giri di parole mi sento di poter dire che Olbia, forse, merita di più, merita di più, e questo bilancio... forse esagero un po', però lo giudico un inganno collettivo, che, quindi, si scopre essere non un sogno per i nostri cittadini, ma, per alcuni versi, un incubo.

## **PRESIDENTE**

Grazie, consigliere Corda. Prego, consigliere Loriga.

*(Interventi fuori microfono)*

## **CONSIGLIERE LORIGA ANTONIO**

Grazie. Intanto questa è una previsione il bilancio, non è neanche il bilancio. Non voglio parlare di bilancio, perché non sono competente in materia e farei solo danno, però all'interno del bilancio ci sono tante cose che noi Consiglieri notiamo. E forse sarebbe più facile, per noi tutti, ogni tanto, magari, prenderci un punto, studiarcelo bene e portarlo qua davanti a tutti ed esporre il problema.

Io oggi mi voglio dedicare un attimino ai fragili, alle persone... agli invisibili, alle persone che ogni giorno, quando rientro a casa, passo in questa via. Lo dico perché proprio in questi giorni ho visto... mi duole il cuore dirlo, ho visto delle persone che conosco, e quando mi vedono abbassano lo sguardo, abbassano lo sguardo per vergogna, Assessore. So che è un Assessorato dove si lavora tanto e fate tantissimo, io in tanti anni che sono in questo Consiglio comunale, tutti, veramente, tutti gli Assessori... nel suo Assessorato hanno lavorato tantissimo per queste cose, però mi accorgo che non è abbastanza. Non è abbastanza. Cioè, vedere, veramente, delle persone che noi conosciamo, siamo di Olbia, ci conosciamo, vedere delle persone che quando passano in macchina, in via Canova, per andare a casa mia, cioè, mi abbassano lo sguardo perché hanno veramente vergogna di incrociarmi per dire "sono qua".

Cioè, ci sono delle situazioni che non dobbiamo far finta di non vedere. Dobbiamo veramente vederle e cercare di capire cosa possiamo fare, ecco, come ci si può lavorare su questo? Sul bilancio. Io non avrei voluto dare niente, magari, vuol dire che non ci

sarebbe stata la necessità di queste cose, però, purtroppo, il problema c'è, e c'è gente che spende i soldi perché è ammalato, con le macchinette, c'è chi, invece, disgraziatamente ha perso il lavoro, chi disgraziatamente si ammala, nelle famiglie, e viene sbattuto anche fuori di casa. In aeroporto abbiamo 2-3 persone che stanno dormendo... lei, Assessore, non le devo raccontare niente, che le conosce.

Quindi, dico: cosa possiamo fare di più, veramente, per queste cose? Cosa veramente noi tutti...? Perché il suo settore non è di Destra, non è di Sinistra, è di tutti. E' di tutti. Veramente di tutti. Ecco. E quello che chiedo è un impegno maggiore da parte di quest'Amministrazione questi problemi. Grazie.

#### **PRESIDENTE**

Grazie. Procediamo alla votazione

#### ***VOTAZIONE***

#### **PRESIDENTE**

Favorevoli 15

Contrari 7

Astenuti 3

La delibera è approvata.

Procediamo alla votazione per l'immediata esecutività.

#### ***VOTAZIONE***

**PRESIDENTE**

Favorevoli                15

Contrari                 7

Astenuti                3

La delibera è approvata.