

**PUNTO N. 12 RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA MONTE LADU.
ADOZIONE VARIANTE AL PROGRAMMA DI
FABBRICAZIONE VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 20
L.R. 45/89 FINALIZZATA ALL'APPOSIZIONE DEL
VINCOLO ESPROPRIATIVO.**

PRESIDENTE

Punto n. 12: Riqualificazione della via Monte Ladu. Adozione variante al programma di fabbricazione vigente ai sensi dell'art. 20 L.R. 45/89 finalizzata all'apposizione del vincolo espropriativo.

Illustra il Presidente della Commissione urbanistica, Cristina Mela.

CONSIGLIERA MELA CRISTINA

Grazie. Siamo nell'ambito del progetto di riqualificazione della via Monte Ladu, e precisamente la strada di collegamento fra Rudalza e l'abitato di Porto Rotondo, è un progetto per la cui realizzazione occorre espropriare delle aree utili per la realizzazione delle opere.

Per cui, oggi approviamo, diciamo, la delibera che ha ad oggetto la riclassificazione delle aree oggetto di intervento, che vengono riclassificate in zona per la viabilità, e questo è utile, naturalmente, per la posizione del vincolo destinato all'esproprio.

La delibera è passata in Commissione ed è stata approvata a maggioranza. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie. Non ci sono interventi. Procediamo alla votazione.

VOTAZIONE

PRESIDENTE

Favorevoli 20

Astenuti 5

La delibera è approvata.

Procediamo alla votazione anche per l'immediata esecutività.

VOTAZIONE

PRESIDENTE

Favorevoli 20

Astenuti 5

La delibera è approvata.

(Intervento fuori microfono: “Presidente, sull’ordine dei lavori”)

PRESIDENTE

Sì, solo un attimo. Abbiamo, dopo, un altro punto all'ordine del giorno dove c'è un'osservazione, quindi dovremmo procedere alla lettura, poi, prima la votazione dell'osservazione, e poi il definitivo. Prego, consigliere Corda.

CONSIGLIERE CORDA GIANLUCA

Grazie, Presidente. Buonasera a lei, al Sindaco, alla Giunta, anche agli ospiti, e al pubblico.

No, intervengo per chiedere due cose al Sindaco, prima di passare a un punto così importante, come quello del Piano di utilizzo dei litorali. Allora, la prima domanda è relativa ad una richiesta che come Gruppo... ad una lettera che le abbiamo mandato come Gruppo consiliare del Partito Democratico in data 23 agosto, nella quale le chiedevamo, insomma, alcuni interventi relativamente al grosso problema dei rifiuti, di cui abbiamo letto pochi giorni fa sulla stampa un'ulteriore sua intervista, o, comunque, alcune sue riflessioni, che ci preoccupano ancora di più rispetto a quanto lei dice, di una situazione, anche con l'azienda che gestisce il servizio, che sembra molto difficile e complicata. Quindi, ci chiedevamo, insomma, non avendo ricevuto risposta a quella nostra nota, un po' se ci può dire in breve, se le è possibile, o, se no, in un'altra riunione di questo Consiglio, se è possibile darci una risposta rispetto alla situazione, che, vediamo, la preoccupa, così come preoccupa anche noi.

La seconda cosa, invece, è una cosa un po' più leggera, ma altrettanto importante, la dico da tifoso dell'Olbia Calcio, peraltro ho appena appreso della seconda vittoria consecutiva della nostra squadra, della nostra città, e, quindi, è un po' un appello che faccio a lei, all'Amministrazione comunale, più da tifoso e da cittadino olbiese, in qualche modo, di seguire da vicino, e immagino che lei già lo stia facendo, quanto sta accadendo intorno, e, quindi, alle criticità che ormai da mesi attanagliano quella che è la più importante squadra di calcio del nostro territorio, ma, dico, dell'intero nord est della Sardegna, perché sono sicuro che, in qualche modo, un impegno diretto anche dell'Amministrazione comunale, della sua Giunta, e di lei in prima persona potrebbe aiutare anche a superare questa fase di stallo e, magari, avvicinare anche tanti nostri

imprenditori di buona volontà in un progetto futuro, una volta che, immagino, si risolve il progetto precedente, perché è chiaro che nessuno si avvicina a un nuovo progetto se prima non si definisce quello precedente. La ringrazio.

SINDACO NIZZI

Inizio dalla seconda per dirle che... chi si è bruciato con l'acqua calda, poi non si lava le mani neanche con l'acqua fresca, perché nel lontano... due o tre secoli fa, quando ero Sindaco, e presi a cuore le sorti dell'Olbia, facemmo una riunione all'Olbia Expo, un Consigliere comunale, che allora aveva perso le elezioni, si presentò alla Guardia di Finanza e disse "indagate, perché... perché il Sindaco... cosa gli sta dando il Sindaco?", pressappoco. Finito.

Io non sono uno sportivo, ma sono un tifoso, perciò già questo, già l'approccio diventa difficile ad avere quella serenità d'animo che va assunta nei confronti di chi sostiene da sempre la squadra del cuore. Adesso, non mi ricordo, anche lì, 2 o 300 anni ho fatto il medico sociale dell'Olbia, mi sono preso anche 5 anni di squalifica... te l'eri dimenticato?

(Interventi fuori microfono)

SINDACO NIZZI

Sì, però io me la sono presa. A Mauro 3 anni e a me 5 anni, che non avevo fatto nulla. Comunque capitano queste cose.

Comunque, detto questo, io mi sono sempre reputato una persona seria che approccia i problemi seri, come quelli dello sport nella nostra città, in maniera seria. Noi abbiamo sempre, da sempre, cercato di aiutare, con quello che avevamo, le squadre di calcio, e

tutte le altre associazioni sportive, senza guardare chi c'era dietro, senza guardare l'appartenenza politica, ci mancherebbe. Ci siamo accorti che c'è troppa nebulosità, e mi fero qui, nebulosità in tutto quello che riguarda la società Marianna, la società sportiva, e io non so chi c'è dietro. E voi pensate che il Comune di Olbia possa assumersi responsabilità senza sapere con chi dobbiamo trattare, con chi dobbiamo parlare? Noi non lasciamo mai a piedi nessuno, abbiamo sempre provveduto a mettere a posto le cose, nonostante avrebbero dovuto metterle a posto chi gestiva, e chi aveva "l'uso" di quelle cose.

Io mi sono preso un paio di mesi di... io voglio sapere, per trattare in maniera seria, chi si presenta davanti al Sindaco di Olbia, non davanti a Settimo Nizzi, con quali titoli ti presenti a parlare con me, che rappresento legalmente l'Ente, che deve rispondere, naturalmente, ai cittadini? Una volta che... adesso questa settimana abbiamo ancora un po' di cose da sistemare, ma penso che dalla prossima settimana il Sindaco di Olbia potrà avere qualche minuto da dedicare a persone serie, abbiamo concittadini che conosciamo come persone serie, ma... non hanno titolo, chiedo chi gioca, faccio l'allenatore, zero titoli, e voglio tanti titoli per parlare con me. Grazie.

Ah, no, la mondezza. E' un problema molto serio, come ancora stiamo vedendo, hanno cercato di correre... di rincorrere una situazione seria, non ci sono ancora riusciti. Quello che stiamo facendo noi... mai nella mia esperienza di amministratore pubblico ho dedicato tanto tempo e tante energie per la questione del servizio di raccolta e conferimento dei rifiuti solidi e urbani, siamo in una situazione in cui da una parte devono partire determinate azioni, che sono la presentazione dei calendari, il conferimento dei nuovi mastelli, e quant'altro, ma quello che più interessa ai nostri concittadini, a tutti, nessuno escluso, è quello che quando io metto, nelle ore che mi viene detto di mettere, il mastello fuori di casa tu devi passare e lo devi svuotare. Può

capitare una volta ogni tanto di non svuotarne 1, 1 o 2, ma quando non li svuoti 1 ogni 3, o 1 ogni 4, e ti capita che spesso siano anche le stesse persone a dover chiamare, sollecitare, mandando le foto, diventa difficile.

Abbiamo non soltanto le interlocuzioni, ma una verifica attenta di tutto quello che sta succedendo, io penso, da una parte, che continueremo a fare il nostro servizio, perché stiamo stringendo le maglie, naturalmente, perché quando va tutto bene non ci sono grandi problemi, ma quando il sistema fa un po' d'acqua, allora bisogna andare a verificare dov'è la falla e cercare di metterci una toppa. Noi non vogliamo una toppa, vogliamo il tubo nuovo, altrimenti, poi, diventa difficile, perché si può rompere un pochino più avanti.

L'interlocuzione diretta, adesso, avverrà, e dovrà avvenire con la proprietà, non più con i rappresentanti locali, o nazionali, o internazionali, adesso vediamo, e speriamo che le cose che verranno messe in atto siano quelle che ci portano e ci porteranno ad avere la nostra città pulita, così come sempre siamo stati abituati. Grazie.