

**PUNTO N. 13 REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI MARCIAPIEDE
NELLA FRAZIONE DI SAN PANTALEO. ESAME
OSSERVAZIONI RELATIVE AL PROCEDIMENTO
ESPROPRIATIVO E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA
VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE
VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 20 L.R. 45/89
FINALIZZATA ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO
ESPROPRIATIVO.**

PRESIDENTE

*Punto n. 13: Realizzazione di un tratto di marciapiede nella frazione di San Pantaleo.
Esame osservazioni relative al procedimento espropriativo e contestuale adozione della
variante al programma di fabbricazione vigente ai sensi dell'art. 20 L.R. 45/89
finalizzata all'apposizione del vincolo espropriativo.*

Illustra il Presidente della Commissione urbanistica, Cristina Mela. Prego.

CONSIGLIERA MELA CRISTINA

Sì, si tratta di un progetto che, appunto, riguarda la realizzazione di un tratto di marciapiede nella frazione di San Pantaleo. Anche in questo caso è necessario procedere all'espropriazione di alcune particelle, e, preliminarmente, ad una variante al programma di fabbricazione.

La procedura per l'apposizione del vincolo è stata già avviata, l'avviso pubblicato, ed è pervenuta un'osservazione, che vado a leggere, perché dobbiamo prima votare l'osservazione e poi la delibera.

Allora, l'osservazione: protocollo 33940 del 17 marzo '25, area interessata via Zara, frazione di San Pantaleo, foglio 10, mappale 1500, proprietà 8 e 9. L'osservazione presentata tende a proporre all'Amministrazione comunale una rivalutazione della quantificazione dell'indennità di esproprio, la quale non viene ritenuta condivisibile, in quanto prende a riferimento le tabelle aggiornate al 30 giugno 2021, ed ignora le potenzialità edificatorie dell'area inquadrata urbanisticamente in zona C2.

Ci sono delle controdeduzioni: si esprime parere favorevole alla rivalutazione dell'indennità di esproprio secondo la metodologia indicata nella relazione del Piano particellare di esproprio redatta dai professionisti incaricati.

Quindi adesso votiamo l'osservazione, giusto?, e poi la delibera.

PRESIDENTE

Procediamo alla votazione dell'osservazione, grazie.

VOTAZIONE

PRESIDENTE

Favorevoli 25

L'osservazione è approvata.

Adesso passiamo alla votazione della variante, che, chiaramente, fa riferimento anche all'osservazione.

VOTAZIONE

PRESIDENTE

Favorevoli 25

La delibera è approvata.

Procediamo, adesso, alla votazione per l'immediata esecutività.

VOTAZIONE

PRESIDENTE

Favorevoli 24

La delibera è approvata.