



COMUNE DI OLBIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 59
DEL 30/07/2025

Oggetto: PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI PORTO ROTONDO E CONTESTUALE VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE - ADOZIONE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 20 E 21 DELLA L.R. 45/89 - ESAME OSSERVAZIONI

L'anno 2025 addì trenta del mese di luglio alle ore 16:02 nella solita sede delle adunanze consiliari del Comune, in seguito a regolare convocazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, alla 1° convocazione in seduta pubblica ORDINARIA, si è riunito il Consiglio Comunale.
All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i signori consiglieri:

MARIO IGNAZIO ALTANA	Presidente del Consiglio	Presente
SETTIMO NIZZI	Sindaco	Presente
DAVIDE BACCIU	Consigliere	Presente
IVANA BOLACCHI	Consigliera	Presente
EUGENIO ARMANDO CARBINI	Consigliere	Presente
PIETRO VITTORE CARZEDDA	Consigliere	Presente
ANGELO COCCIU	Consigliere	Presente
ANNA FRANCA MARIA MADDALENA CORDA	Consigliera	Presente
GIANLUCA CORDA	Consigliere	Presente
MARIA ANTONIETTA COSSU	Consigliera	Presente
ALFIDEO FARINA	Consigliere	Presente
MICHELE FIORI	Consigliere	Presente
MONICA FOIS	Consigliera	Presente
ANTONIO LORIGA	Consigliere	Presente
SILVANA MANCHIA	Consigliere	Presente

MARIANGELA MARCHIO	Consigliera	Assente
CRISTINA MELA	Consigliera	Presente
PAOLO OLIVA	Consigliere	Presente
GIOVANNI LUIGI PADDEU	Consigliere	Presente
SIMONETTA PADRE	Consigliera	Presente
GASPARE PICCINNU	Consigliere	Presente
IVANA RUSSU	Consigliere	Presente
ANTONIO LIBERO SANCIU	Consigliere	Presente
DIEGO SANCHO SANCIU	Consigliere	Presente
NICOLA SERRERI	Consigliere	Presente
SALVATORE SINI	Consigliere	Presente
VALERIO SPANO	Consigliere	Presente
PAOLA TOURNIER	Consigliera	Presente
ALBERTO ZEDDE	Consigliere	Assente

Totale presenti: 27
Totale assenti: 2

Assiste la Vice Segretaria Dott.ssa Annamaria Manca, la quale provvede alla redazione del presente atto.

Si da atto che le risultanze delle presenze/assenze dei consiglieri e assessori, rilevate con il sistema elettronico, durante l'esame del punto sono depositate agli atti d'ufficio.

In prosecuzione di seduta, il Presidente del Consiglio:

- chiede l'inversione dell'O.d.G. al fine di trattare prima il punto n. 11 avente ad oggetto: "PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI PORTO ROTONDO E CONTESTUALE VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE - ADOZIONE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 20 E 21 DELLA L.R. 45/89 - ESAME OSSERVAZIONI.";
- pone in votazione palese con il sistema elettronico l'inversione dell'O.d.g.: voti favorevoli 26, non votanti 1 su 27 consiglieri presenti – approvato. La stampa contenente i risultati della votazione viene richiamata a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "A".
- a seguito dell'inversione, pone in discussione il punto n.º 11) dell'O.d.g. avente per oggetto: "PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI PORTO ROTONDO E CONTESTUALE VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE - ADOZIONE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 20 E 21 DELLA L.R. 45/89 - ESAME OSSERVAZIONI."

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la proposta di deliberazione n. 4972 del 23/07/2025 del Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio comprensiva degli allegati della stessa nonché dei relativi pareri resi dai Responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.lgs. 267/00 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto il parere espresso dalla I commissione consiliare (Urbanistica) meglio esplicitato nel verbale allegato allo stesso: "Pianificazione e gestione del territorio; Politiche abitative; Portualità; Edilizia privata e pubblica; Puc; Programmazione e realizzazione dell'edilizia residenziale pubblica; Condoni edilizi; Politiche della casa; Prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio; Arredo e decoro urbano";

Visti i pareri tecnico - amministrativi resi dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art.4, comma 1 D.lgs. 267/00, contenuti nell'allegato "Allegato 1" della proposta, rubricato 'ESAME OSSERVAZIONI', nonché i pareri espressi dalla I commissione consiliare ed inseriti nel medesimo allegato;

A seguito dell'interruzione dei lavori richiesta alle ore 18:44, il presidente sospende la seduta.

Alla ripresa dei lavori alle ore 18:52 risultano: consiglieri presenti 27 (compreso il sindaco), assenti 2 (Marchio, Spano).

Uditi gli esiti delle votazioni sulle osservazioni, effettuate singolarmente, mediante votazione palese con il sistema elettronico, contenute nell'allegato "B" al presente atto; Le stampe contenenti i risultati delle votazioni vengono richiamate, come allegato, a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "C";

Udito l'esito della votazione della proposta effettuata mediante votazione palese con il sistema elettronico: voti favorevoli 21, contrari 6 su 27 consiglieri presenti – approvata. La stampa contenente i risultati della votazione viene richiamata, come allegato, a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "D";

Udito l'esito della votazione per quanto attiene l'immediata esecutività del presente atto, effettuata mediante votazione palese con il sistema elettronico: voti favorevoli 21, contrari 6 su 27 consiglieri presenti – approvata. La stampa contenente i risultati della votazione viene richiamata, come allegato, a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "E";

Uditi gli interventi in aula e gli esiti delle votazioni, relativi al punto in discussione, che trascritti vengono richiamati a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "F" come allegato.

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte, di approvare, in conformità all'allegata proposta di deliberazione n. 4972 del 23/07/2025 del Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio comprensiva delle osservazioni esitate e contenute nell'allegato, che viene richiamato a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "B";

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs. n. 267/2000 stante la necessità di dare rapida attuazione al presente deliberato.

Letto e confermato.

Il Presidente del Consiglio
MARIO IGNAZIO ALTANA

La Vice Segretaria
ANNAMARIA MANCA



COMUNE DI OLBIA

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.4972 DEL 23/07/2025

Ufficio Proponente: Servizio Gestione del Territorio, Demanio ed Espropri

Settore Proponente: Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Assessore Proponente: SEBASTIANO MONNI

Il Dirigente: DIEGO CICERI

Il Responsabile: Marianna Melis

OGGETTO: PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI PORTO ROTONDO E CONTESTUALE VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE - ADOZIONE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 20 E 21 DELLA L.R. 45/89 - ESAME OSSERVAZIONI

VISTI:

- la L.R. n. 45 del 1989 e ss.mm.ii. “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. “Norme in materia ambientale”;
- il D.A. n. 2266/U del 20.12.1983 “Disciplina dei limiti e dei rapporti relativi alla formazione di nuovi strumenti urbanistici ed alla revisione di quelli esistenti nei Comuni della Sardegna”;
- il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 8 del 25.11.2004 “Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale”;
- la deliberazione della Giunta Regionale n° 36/7 del 5 settembre 2006 con la quale è stato approvato in via definitiva il Piano Paesaggistico Regionale – Primo Ambito Omogeneo che ricomprende il territorio di Olbia nell’ambito di paesaggio n. 18;

PREMESSO che:

- con il Programma di Fabbricazione approvato con decreto 1150/u del 17.07.1987 si individuava la zona B di Porto Rotondo per una superficie di mq 279.534 con indice territoriale di 1,25 mc/mq pari a 349.415 mc;
- in data 28.07.1987 con delibera n. 248 il Consiglio Comunale si approvava il Piano Particolareggiato della zona B di Porto Rotondo richiesto dalle Soc. Immobiliare Porto Rotondo, Immobiliare Rudalza, Società del Villaggio, Punta Lepre e Immobiliare Dose;

- con decreto Assessoriale 04.08.1988 n. 1171/u si concedeva al Sindaco di Olbia il nulla-osta per il rilascio dell'autorizzazione a lottizzare l'area interessata dal piano attuativo di iniziativa privata;
- in data 29.08.1988 con atto del Segretario Comunale n° 1106 di repertorio si stipulava tra il Comune di Olbia e le Soc. Immobiliare Porto Rotondo, Immobiliare Rudalza, Società del Villaggio, Punta Lepre, Immobiliare Dose, la convenzione per l'attuazione del piano Particolareggiato di Porto Rotondo;
- in data 19/12/1990 con deliberazione n. 146 il Consiglio Comunale approvava una Variante relativa alla nuova ubicazione del teatro, variante che interessava il comparto 5 e il comparto 3;
- in data 17/10/1994 veniva approvata una variante al PP consistente in una normativa integrativa alle norme di attuazione del Piano Particolareggiato;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale trascorsi i dieci anni previsti dalla convenzione chiedeva la cessione delle aree e la documentazione circa il collaudo delle urbanizzazioni, in particolare con nota del 15.06.2001 si ribadiva che il termine per la cessione degli standards era ampiamente scaduto e che pertanto per *“i comparti non ancora edificati, non si potrà emettere concessione edilizia per i volumi previsti sino al perfezionamento degli adempimenti di convenzione”*;

DATO ATTO che stante il lungo lasso di tempo intercorso dall'approvazione del piano particolareggiato, l'Amministrazione Comunale, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 338 del 15.09.2017, al fine di poter procedere con l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree già individuate quali viabilità e standards urbanistici della zona B di Porto Rotondo, ha dato mandato al Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio di procedere all'individuazione di un gruppo di lavoro con eventuale supporto di adeguate figure professionali finalizzato allo svolgimento delle seguenti attività:

- *[...]Ricognizione cartografica delle aree standards così come previste dal PP delle zone B di Porto Rotondo e alla loro individuazione sulle recenti ortofoto digitali tramite sistemi Gis di georeferenziazione;*
- *Aggiornamento cartografico anche su base orto fotografica e catastale delle aree così come individuate con le verifiche di cui sopra, finalizzato all'adozione da parte del Consiglio Comunale di un atto ricognitivo delle aree standards e alla successiva adozione della variante al Piano Particolareggiato di Porto Rotondo; [...]*

RILEVATO che dall'espletamento delle attività di cui sopra sono emerse le seguenti criticità:

- *[...]Allo stato di diritto non esistono aree standards già attuate, ma esistono solo come previsione*
- *Sono presenti delle aree destinate a standards di piano non più cedibili poiché compromesse ad un uso privato ormai consolidato nel tempo.*
- *Le aree di proprietà delle società immobiliari destinate a spazi pubblici attrezzati (verde pubblico, piazze, percorsi pedonali) sono in larga parte coerenti con le previsioni del piano e lo stato di fatto.*
- *Esistono delle aree “alternative” di proprietà delle società immobiliari cedibili ad un uso pubblico anche se non sono coerenti con gli standards del piano.*
- *Le superfici degli standards coerenti con le previsioni di piano non sono sufficienti da sole a garantire le dotazioni minime fissate dal piano del 1987. Il disavanzo tra previsione e stato di fatto può essere compensato dalla cessione di parte delle aree alternative.[...];*

PRESO ATTO che:

- con nota prot. n. 80431 del 12.07.2024 e prot. n. 82746 del 18.07.2024 è pervenuta la proposta promossa dalle ditte denominata “Progetto di completamento del Piano Particolareggiato di Porto Rotondo” promossa dalle ditte PRN S.r.l., BFS S.r.l., Buonomo Garber Robert, Eledia S.r.l. e Marina di Porto Rotondo S.r.l e costituita dagli elaborati progettuali elencati nell'allegato “00 – Elenco elaborati”;
- preliminarmente alla presentazione della predetta proposta, i proponenti hanno interloquito con i soggetti interessati al fine, da un lato, di ampliare la compagine dei proponenti e, dall'altro, di definire con l'Amministrazione Comunale la proposta in oggetto nel rispetto delle previsioni di legge;

CONSIDERATO che la proposta di completamento in oggetto prevede le seguenti azioni progettuali di seguito riportate sinteticamente:

- 1_Equilibrio ambientale e messa in sicurezza del territorio:
 - *Predisposizione di un piano di mitigazione del rischio idraulico;*
 - *Sviluppo controllato dell'edificato;*
- 2_Ottimizzazione della mobilità:
 - *Pedonalizzazione del centro;*
 - *Completamento delle infrastrutture carrabili;*

- Incremento del trasporto pubblico locale (Tpl);
- Ottimizzazione e incremento delle aree di sosta pubbliche;

3_Riqualificazione urbanistica e ambientale:

- Fruibilità degli spazi pubblici;
- Progettazione e riqualificazione degli spazi pubblici;

VISTO l'art.18.5 "Zone residenziali esistenti e di completamento di Porto Rotondo (B6) del Programma di Fabbricazione approvato con Deliberazione CC n.65/2004 che prevede:

"[...] C\omprendono l'agglomerato urbano definito nella tavola 10.00a. Sono consentiti interventi di restauro, risanamento igienico e funzionale, ristrutturazione edilizia, nonché qualsiasi intervento soggetto ad autorizzazione. Ogni ulteriore intervento volumetrico è subordinato a Piano Particolareggiato convenzionato atto repertorio n° 1106/88 del 29 agosto 1988.

I dati urbanistici di riferimento per il dimensionamento del piano particolareggiato convenzione rep. N° 1106/88 in data 29/08/1988 sono i seguenti:

- *indice di Fabbricabilità territoriale $I_t = 1,25 \text{ mc/mq}$;*
- *parcheggi e autorimesse secondo quanto disposto dall'art. 8 delle presenti norme*
- *standards urbanistici nella misura di $18 \text{ mq}/100 \text{ mc}$ edificabili.*

Le eventuali varianti a detto piano attuativo dovranno essere approvate secondo quanto indicato all'art. 21 della L.R. 22/12/1989 n° 45 e s.m.i. [...]";

VISTO l'art. 35 Zona B. Nucleo insediativo di Porto Rotondo delle NTA del Piano Urbanistico Comunale adottato con Deliberazione n. 134 del 29.07.2020 che prevede:

- 1. Identifica il nucleo originario dell'insediamento turistico residenziale di Porto Rotondo, suddiviso nelle due subzone a e b. [...]*
- 2. Relativamente al comparto (a) il volume realizzabile è quello residuo derivante dal Piano Particolareggiato vigente, da aggiornare, previa cessione e realizzazione dei servizi nella quantità prevista dal Piano Particolareggiato vigente stesso;*
- 3. Relativamente al comparto (b) viene confermato il volume esistente. [...];*

CONSTATATO che la proposta di variante:

- rispetta i parametri urbanistici di riferimento per il completamento del Piano Particolareggiato di Porto Rotondo. Questi parametri sono dettagliatamente descritti nella Tav. 4.00 "Zonizzazione di Piano". Tale rispetto garantisce che le modifiche proposte siano in linea con le normative vigenti, assicurando la coerenza e la compatibilità con il Programma di Fabbricazione vigente e il Piano Urbanistico Comunale adottato. Questo include l'osservanza dell'indice di fabbricabilità, delle destinazioni d'uso delle aree e delle previsioni di sviluppo territoriale;
- affronta e corregge una serie di imprecisioni presenti nel piano originario del 1988, che si basava su cartografie del 1986. Tali imprecisioni riguardavano vari aspetti, tra cui, la configurazione della viabilità, l'ubicazione e la dimensione delle aree standard, i parcheggi e i confini catastali e demaniali. Le delimitazioni erronee, comprese quelle dei confini demaniali, sono state riviste per riflettere accuratamente la realtà territoriale attuale, eliminando disallineamenti e garantendo una rappresentazione fedele e aggiornata delle condizioni esistenti;
- in virtù della cessione gratuita di 61.594 mq di aree standard, assicura adeguati spazi pubblici quali piazze, percorsi e aree verdi adeguati al fabbisogno del borgo di Porto Rotondo;

DATO ATTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 71 del 25/07/2024, si è proceduto all'adozione del Progetto di Completamento del Piano Particolareggiato di Porto Rotondo e contestuale Variante al Programma di Fabbricazione vigente ai sensi dell'art. 20 e 21 della L.R. 45/89;

CONSIDERATO che dell'avvenuta adozione, in osservanza all'art. 20 comma 7 della L. R. 45 del 1989, e del deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di un avviso sul BURAS parte III, n° 43, in data 16/08/2024 e sull'Albo Pretorio Comunale, sul sito internet istituzionale del comune;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 20 comma 9, entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso di cui al comma 7 sul BURAS, chiunque ha potuto prendere visione della proposta di piano in oggetto adottato e presentare osservazioni in forma scritta;

DATO ATTO altresì che a seguito della pubblicazione sono pervenute, entro il termine di 60 giorni e successivamente a tale termine, un totale di 39 osservazioni;

DATO ATTO che tutte le osservazioni pervenute sono state istruite dall'Ufficio di Piano come da allegato elenco;

RITENUTO OPPORTUNO, al fine di favorire la massima partecipazione da parte dei portatori di interesse, esaminare e sottoporre a votazione tutte le osservazioni pervenute;

DATO ATTO che:

- con Determinazione n°648 del 17.02.2025 la Provincia di Sassari - Settore 8 Ambiente e Agricoltura della Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia Tempio ha comunicato che per la proposta in oggetto non è necessaria l'attivazione della procedura di VAS di cui all'art.12 del D.Lgs.n.152/2006 e ss.mm.ii;
- in data 03/04/2025 si è tenuta la prima conferenza di copianificazione tra gli enti preposti, in modalità telematica;

VISTO l'art. 20 della L.R. 45/1989 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

VISTO il Decreto sindacale n. 46 del 19/11/2024, avente ad oggetto: "INDIVIDUAZIONE SOSTITUTO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO PER CASI SPECIFICI";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/07/2024 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità all'Ing. Diego Ciceri e il Decreto n. 24 del 22/07/2025 di proroga;

VISTO l'art. 49, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, così come modificato dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, si rilascia il parere tecnico amministrativo favorevole e poiché la presente proposta può comportare riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente, necessita del parere tecnico contabile che unitamente al parere tecnico amministrativo verranno inseriti nella deliberazione;

tutto ciò premesso

PROPONE

le premesse sono parte integrante e sostanziale della presenta proposta

- 1 Di procedere all'esame e votazione delle 39 osservazioni pervenute al protocollo comunale, istruite dall'ufficio di piano come da allegato elenco, procedendo, al fine di favorire la massima partecipazione da parte dei portatori di interesse, ad esaminare e sottoporre a votazione, tutte le osservazioni pervenute, comprese quelle ricevute oltre il termine dei 60 giorni;
- 2 Di dare mandato al dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del territorio, affinché provveda a porre in essere gli atti conseguenti al presente provvedimento ed in particolare a trasmettere la presente deliberazione, unitamente ad una copia di tutte le osservazioni pervenute, all'autorità competente in materia ambientale, paesaggistica e territoriale e ai rappresentanti dell'Amministrazione regionale competenti alla verifica di coerenza degli atti di pianificazione, i quali si esprimeranno in sede di conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 20 comma 12 della L.R. 45 del 1989 in riferimento alla Variante contestuale;
- 3 Di dichiarare il provvedimento di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. Di dichiarare il provvedimento di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Parere Contabile

COMUNE DI OLBIA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **4972 / 2025**

Ufficio Proponente: **Servizio Gestione del Territorio, Demanio ed Espropri**

Oggetto: **PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI PORTO
ROTONDO E CONTESTUALE VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE -
ADOZIONE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 20 E 21 DELLA L.R. 45/89 - ESAME
OSSERVAZIONI**

Parere Contabile

Settore Finanze e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Sintesi Parere: **FAVOREVOLE**

Data: 23/07/2025

Il Dirigente del Servizio Finanziario
LORENZO ORRU'

Firma Digitale apposta ai sensi dell'articolo 23 D.Lgs. 07/03/2005 n. 82



Parere Tecnico

COMUNE DI OLBIA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **4972 / 2025**

Ufficio Proponente: **Servizio Gestione del Territorio, Demanio ed Espropri**

Oggetto: **PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI PORTO ROTONDO E CONTESTUALE VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE - ADOZIONE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 20 E 21 DELLA L.R. 45/89 - ESAME OSSERVAZIONI**

Parere Tecnico

Ufficio proponente (Servizio Gestione del Territorio, Demanio ed Espropri)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi Parere: **FAVOREVOLE**.

Data: 23/07/2025

Il Dirigente
DIEGO CICERI

Firma Digitale apposta ai sensi dell'articolo 23 D.Lgs. 07/03/2005 n. 82



COMUNE DI OLBIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la deliberazione di consiglio n. 59 del 30/07/2025 é divenuta esecutiva il 30/07/2025 ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. 267/2000.

Data, 05/08/2025

Il Vice Segretario
ANNAMARIA MANCA