



COMUNE DI OLBIA

*Determinazione Dirigenziale
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio*

Ufficio Segreteria - Appalti

Numero registro generale 1253 del 29/05/2025
--

OGGETTO: NGEU PNRR M5C2I2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE OLBIA: AMBIENTE E ABITARE AL CENTRO. "INTERVENTO 3 - AMBITO 3 - VIA FAUSTO NOCE, VIA BRIGATA SASSARI, VIA VITTORIO VENETO "RECUPERO E SOPRAELEVAZIONE CON INCREMENTO DI SUOLO PER ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE CON SERVIZI PER LA CITTADINANZA ATTIVA E LA TERZA ETÀ E SPAZI VERDI E PER IL GIOCO AL PIANO TERRA". AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE E RIMOZIONE DEI RIFIUTI DEGLI EDIFICI SITI AD OLBIA IN VIA MONTE GRAPPA, VIA FIUME D'ITALIA, VIA PIAVE E VIA BRIGATA SASSARI. CUP F91B21000530001. CIG: B6FA48233A



OGGETTO: NGEU PNRR M5C2I2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE OLBIA: AMBIENTE E ABITARE AL CENTRO.

"INTERVENTO 3 - AMBITO 3 - VIA FAUSTO NOCE, VIA BRIGATA SASSARI, VIA VITTORIO VENETO "RECUPERO E SOPRAELEVAZIONE CON INCREMENTO DI SUOLO PER ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE CON SERVIZI PER LA CITTADINANZA ATTIVA E LA TERZA ETÀ E SPAZI VERDI E PER IL GIOCO AL PIANO TERRA". AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE E RIMOZIONE DEI RIFIUTI DEGLI EDIFICI SITI AD OLBIA IN VIA MONTE GRAPPA, VIA FIUME D'ITALIA, VIA PIAVE E VIA BRIGATA SASSARI. CUP F91B21000530001. CIG: B6FA48233A

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- Il D.lgs. 36/2023 in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- La legge n. 55 del 14 giugno 2019 recante: «Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.»;
- I principi fondamentali del Trattato della Comunità Economica Europea;
- Il D.lgs. 267/2000 rubricato “Testo unico degli Enti Locali”;
- L’articolo 26, comma 3, della legge 488/1999 così come sostituito dall’art. 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge con modificazioni dall’art. 1 della L. 135/2012;
- l’art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall’art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell’art. 1, commi 495 e 502 della Legge 208/2015 e dall’art. 1, comma 1 della Legge n. 10/2016;
- l’art. 1 D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito dalla legge 7 agosto 2012 n. 135;
- La Legge 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- Il D.lgs 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed in particolare il Capo II relativo alle disposizioni sulla Dirigenza;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento per l’affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 23/04/2024;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento del patrimonio;
- Il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale per l’attuazione del controllo di regolarità amministrativa;
- Il Regolamento comunale delle determinazioni dirigenziali, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 374 del 30/12/2015.
- L’ Art. 7, comma 2, D.L. 52/2012 convertito in Legge 94/2012;
- La Legge 27 Dicembre 2006, n. 296;
- La Legge 28 Dicembre 2015, n. 208;
- Il DPCM 24 dicembre 2015;
- Il D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 (art. 1) –



(spending- review);

- La Delibera di Giunta Comunale n. 260 del 06/07/2016 “Approvazione Patto d’Integrità”.
- La Legge 136 del 13 agosto 2010 con la quale sono state dettate disposizioni attuative circa la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, al fine di prevenire infiltrazioni criminali;
- L.R. n. 8 del 13 marzo 2018 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- La Legge 120/2020 e ss.mm.ii;
- il DPR 16 aprile 2013 n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”;
- la legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- Il D.Lgs 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Olbia, con Deliberazione di Giunta Comunale n° 328 del 26/11/2020, ha stabilito di partecipare al Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare come previsto dal comma 437 dell’articolo 1 della richiamata legge del 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede “Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare, di seguito denominato «Programma».
- il Programma è finalizzato, tra l’altro, a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”;
- con decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’abitare, è stato approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con decreto direttoriale n 804 del 20 gennaio 2022 il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA, ha definito l’elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento ed individuato l’acconto da erogare agli stessi;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 47 del 25/02/2022 è stato approvato lo schema di convenzione con il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’abitare, ed è stata altresì autorizzata la sottoscrizione della convenzione stessa e degli atti strettamente collegati alla candidatura in oggetto;
- in data 28.02.2022 è stata sottoscritta la Convenzione Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile – Comune di Olbia trasmessa con nota prot. n 24105 del 28.02.2022;
- la proposta presentata dal Comune di Olbia ed ammessa definitivamente a finanziamento è composta dai seguenti 7 interventi:



1. Intervento 1 Microambito Via Salvatore Petta, Canale Zozò
2. Intervento 2 Microambito Via Andrea Doria, Via Fausto Noce
3. Intervento 3 Microambito Via Fausto Noce, Via Brigata Sassari, Via Vittorio Veneto
4. Intervento 4 Microambito Rio Gadduresu, Via Barcellona, Via Cimabue
5. Intervento 5 Microambito Via Cimabue, Scuola Santa Maria
6. Intervento 6 Microambito Corso Vittorio Veneto, Ferrovia
7. Intervento 7 Microambito connettivo Corso Vittorio Veneto, Via Monte di Pino, Via Pinturicchio, Via Pirandello, Via Goldoni, Via Salvatore Petta, Canale Zozò, Via Andrea Doria, Via San Simplicio;

RICHIAMATA la determinazione n. 3383 del 30/12/2024 con la quale il Comune di Olbia ha affidato la progettazione esecutiva e i lavori relativi all'Intervento n. 3 - Ambito 3 Via Fausto Noce, Via Brigata Sassari, Via Vittorio Veneto "Recupero e sopraelevazione con incremento di suolo per alloggi di edilizia sociale con servizi per la cittadinanza attiva e la terza età e spazi verdi e per il gioco al piano terra" CIG A03DD298B2 CUP F91B21000530001.

La progettazione esecutiva e i lavori indicati in oggetto riguardano degli edifici siti a Olbia in Via Monte Grappa, Via Fiume D'Italia, Via Piave e Via Brigata Sassari, i quali risultano essere fatiscenti e pericolanti, ed in cui sono presenti rifiuti di varia natura.

CONSIDERATO che, al fine di garantire l'accesso agli immobili sopra citati da parte degli affidatari dell'appalto, al fine di effettuare le dovute misurazioni e i rilievi, si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza delle coperture e alla rimozione dei rifiuti presenti al loro interno;

RICHIAMATO l'art. 50, del D.lgs. n. 36/2023, il quale detta le regole per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie in particolare il comma 1, lett. a) il quale recita "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

DATO ATTO CHE in data 16/05/2025 si procedeva, con l'utilizzo della piattaforma CAT Sardegna, alla consultazione dell'operatore economico ditta PUTZU Compagnia Generale Appalti S.r.l. sede legale in Via Duca d'Aosta, 104 – 07016 – Pattada (SS) P.I. 01346060906 iscritto nelle seguenti categorie: AQ22AA22 - LAVORI DI IMPORTO FINO A 150.000, 00 EURO; AQ22AA23 - LAVORI DI IMPORTO FINO A 258.000, 00 EURO (ATTESTAZIONE SOA PRIMA CLASSIFICA); AQ22AA24 - LAVORI DI IMPORTO FINO A 516.000, 00 EURO (ATTESTAZIONE SOA SECONDA CLASSIFICA), al fine di formulare la propria offerta per i lavori di messa in sicurezza delle coperture e rimozione dei rifiuti degli edifici siti ad Olbia in Via Monte Grappa, Via Fiume D'Italia, Via Piave e Via Brigata Sassari;

DATO ATTO, altresì, che

- alla data di avvio della procedura non risultavano attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto il servizio di che trattasi;
- alla data di avvio della procedura non risultavano attive convenzioni sul CAT Sardegna (Centrale di Committenza della Regione Autonoma Sardegna) aventi ad oggetto il servizio di che trattasi;



PRECISATO che i requisiti richiesti al fine della partecipazione alla procedura erano i seguenti:

Requisiti di carattere generale:

- Assenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'art. 94 del Codice, le quali comportano l'esclusione diretta, mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.
- In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.
- In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.
- Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione:

- Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- Assenza i condizioni che possono determinare conflitto di interesse di cui all'art. 16 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- Mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di Integrità, approvato con Delibera di G.C. n. 260 del 06/07/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 17 della L. 6 novembre 2012, n.190;
- Mancata accettazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante e impegno, in caso di affidamento dei lavori, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

Requisiti di ordine speciale:

- I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023:

Requisiti di idoneità professionale

- Ai sensi dell'art. 100, comma 1, del D.lgs. 36/2023, iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per le attività inerenti all'oggetto dell'appalto.

Requisiti di capacità tecnico-organizzativa

- Ai sensi dell'art. 28 comma 1, dell'Allegato II.12 del D.lgs. n. 36/2023, devono possedere



i seguenti requisiti:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare, come di seguito esplicitato:

Lavori classificabili come OG1 per un importo non inferiore ai € 67.335,03;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

Oppure in alternativa

- I requisiti di cui al precedente punto precedente possono essere soddisfatti:
- ai sensi dell'art. 100, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 100, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 1, nella Categoria OG 1, Class. I o Superiore.

PRECISATO altresì che la consultazione è stata espletata mediante l'utilizzo del mercato elettronico della piattaforma Cat Sardegna nel rispetto dei principi generali di cui D.lgs 36\2023 e del principio di rotazione ai sensi del Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 23/04/2024, e che risulta identificata all'interno della suddetta Piattaforma con il numero rfq_464349 del 16/05/2025;

VISTO il preventivo trasmesso in data 20/05/2025 dall'Operatore Economico PUTZU Compagnia Generale Appalti S.r.l. P.I. 01346060906, allegato alla presente determinazione, con il quale la ditta indica il seguente ribasso percentuale dello 5,934% sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e/o di altre imposte e contributi di legge, e pertanto l'importo offerto per l'esecuzione dei lavori è pari a Euro 58.636,07 oltre € 5.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO di dover approvare il suddetto preventivo, il quale risulta conveniente e congruo rispetto al lavoro da affidare, e quindi di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di cui trattasi all'Operatore Economico PUTZU Compagnia Generale Appalti S.r.l. sede legale in Via Duca d'Aosta, 104 – 07016 – Pattada (SS) P.I. 01346060906;

DATO ATTO che

- l'affidamento di cui trattasi rientra nelle seguenti categorie: AQ22AA22 - LAVORI DI IMPORTO FINO A 150.000, 00 EURO; AQ22AA23 - LAVORI DI IMPORTO FINO A 258.000, 00 EURO (ATTESTAZIONE SOA PRIMA CLASSIFICA); AQ22AA24 - LAVORI DI IMPORTO FINO A 516.000, 00 EURO (ATTESTAZIONE SOA SECONDA CLASSIFICA);

VISTO il DGUE presentato dall'O.E. mediante piattaforma CAT il quale viene richiamato a far parte integrante del presente atto benché materialmente non allegato;

PRECISATO che le verifiche sulla sussistenza dei requisiti richiesti in capo all'operatore Economico sono in corso;



PRECISATO che in caso di successivo accertamento di eventuale difetto del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario ovvero di eventuale accertamento di false dichiarazioni o di falsa documentazione di gara prodotta, la stazione appaltante si riserva di revocare la presente determinazione in autotutela e/o risolvere il contratto se già sottoscritto;

VISTO l'articolo 225 comma 8 del D.Lgs 36/2023 il quale prevede che per le gare finanziate con i fondi del P.N.R.R. è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, oltre alla consegna dei lavori, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti per la partecipazione alla procedura;

VERIFICATO che l'operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali come da certificazione regolarità contributiva allegata alla presente, rilasciato in data 27/02/2025 con scadenza 27/06/2025;

RITENUTO di dover approvare la consultazione effettuata mediante la Piattaforma Cat Sardegna avviata in data 16/05/2025 e recante il numero identificativo rfq_ 464349;

DATO ATTO, altresì, che il codice identificativo dalla presente procedura, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della Legge 136/2010, come sostituito dall'art. 7 comma 4 del D.L. n. 187/2010, è il seguente: **CIG B6FA48233A**;

RITENUTO di dover procedere all'assunzione dell'impegno di spesa dell'importo di € 58.636,07 + € 5.000,00 oneri sicurezza + Iva 10 % per un totale complessivo di € **69.999,68** sul seguente capitolo di Bilancio: **78117** impegno **120/2025** così suddiviso:

- € 54.311,88 **sub 32**
- € 15.687,8 **sub 31**

VISTO il regolamento di contabilità;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9, comma 2 del D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito con Legge n. 102 del 03/08/2009, il programma dei pagamenti connessi al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

CONSIDERATO che il relativo provvedimento di impegno è da ricondursi alle attribuzioni del Dirigente del settore ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 18.08.2000 n° 267, art. 107;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 31 del 26/07/2024 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio al sottoscritto Ing. Davide Molinari;

VISTE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.112 del 17/12/2024: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025 - 2027 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 523 del 18/12/2024: APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNUALITÀ 2025/2027;

Tutto ciò premesso e considerato;



DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **Di approvare** la consultazione effettuata mediante la Piattaforma Cat Sardegna avviata in data 16/05/2025 e recante il numero identificativo rfq_464349;
2. **Di dare atto** che in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dall'articolo 17 comma del D. Lgs 36/2023, gli ulteriori elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - Il fine che l'Ente intende perseguire è quello di individuare l'O.E. al quale affidare i lavori di messa in sicurezza delle coperture e rimozione dei rifiuti degli edifici siti ad Olbia in Via Monte Grappa, Via Fiume D'Italia, Via Piave e Via Brigata Sassari nell'ambito del "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Olbia: Ambiente e Abitare al Centro. Intervento 3 - Ambito 3 - Via Fausto Noce, Via Brigata Sassari, Via Vittorio Veneto "Recupero e sopraelevazione con incremento di suolo per alloggi di edilizia sociale con servizi per la cittadinanza attiva e la terza età e spazi verdi e per il gioco al piano terra".
 - L'oggetto dell'affidamento riguarda i lavori di messa in sicurezza delle coperture e rimozione dei rifiuti degli edifici siti ad Olbia in Via Monte Grappa, Via Fiume D'Italia, Via Piave e Via Brigata Sassari Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Olbia: Ambiente e Abitare al Centro. Intervento 3;
 - La forma del contratto sarà quella della corrispondenza commerciale;
 - La scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 36/2023 modificato dal D.Lgs. 209/2024;
 - Le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute all'interno della corrispondenza commerciale;
3. **Di affidare**, alla ditta PUTZU Compagnia Generale Appalti S.r.l. sede legale in Via Duca d'Aosta, 104 – 07016 – Pattada (SS) P.I. 01346060906, i lavori di messa in sicurezza delle coperture e rimozione dei rifiuti degli edifici siti ad Olbia in Via Monte Grappa, Via Fiume D'Italia, Via Piave e Via Brigata Sassari Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Olbia: Ambiente e Abitare al Centro. Intervento 3.
4. Di impegnare a favore della ditta PUTZU Compagnia Generale Appalti S.r.l. sede legale in Via Duca d'Aosta, 104 – 07016 – Pattada (SS) P.I. 01346060906 a titolo di compenso per l'incarico di che trattasi, la somma di **€ 58.636,07 + € 5.000,00 oneri sicurezza + Iva 10 % per un totale complessivo di € 69.999,68** sul seguente **capitolo di Bilancio: 78117 impegno 120/2025** così suddiviso:
 - € 54.311,88 **sub 32**
 - € 15.687,8 **sub 31**
5. **Di nominare**, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, Responsabile Unico del Progetto la Dr.ssa Marianna Melis, Funzionario EQ del Servizio Gestione del Territorio, Portualità e Demanio;



6. **Di autorizzare**, ai sensi dell'articolo 8 del D.L. 76/2020, il RUP alla consegna anticipata in via d'urgenza del contratto nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione disposta con il presente atto e quindi della sottoscrizione della lettera commerciale, ai fini del rispetto degli impegni convenzionale legati al contributo PNRR;
7. **Di dare atto** che per il Responsabile del Procedimento e per il Dirigente preposti rispettivamente alla predisposizione e adozione del presente provvedimento, non sussistono situazioni, anche potenziali di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;
8. **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
9. Le informazioni di cui alla presente determinazione verranno pubblicate all'Albo Pretorio Online, in ottemperanza all'art. 20 comma 4 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, entro la prima decade del mese successivo alla sua adozione e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, così come previsto dal D.Lgs. n. 33/2013.
10. Di procedere alle pubblicazioni di cui all'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 37 del D.Lgs 33/2013;
11. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Sardegna nei termini disposti all'art. 120, comma 5, D.lgs. 104/2010.

Il Dirigente

DAVIDE MOLINARI

documento firmato digitalmente

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 3509 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	78117 / 0	120 / 2025	1003 / 2025			Sub-Impegno	69.999,68	M5C2 C.2 INV.2.3 - PROGR. INNOVATIVO NAZ. PER LA QUALITA' ABITARE - PNRR INT. 3 - F. NOCE - BRIG. SASSARI - VENETO - MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE E RIMOZIONE DEI RIFIUTI
S	78117 / 0	120 / 2025	31 / 2025			Variazione Sub-Impegno	-15.687,80	Quota utilizzata per affid. servizio rimozione rifiuti
S	78117 / 0	120 / 2025	32 / 2025			Variazione Sub-Impegno	-54.311,88	Quota utilizzata per affid. servizio rimozione rifiuti



COMUNE DI OLBIA

Visto del Responsabile di Ragioneria

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153, Comma 5, D.Lgs 18 agosto 2000 n° 267.

Estremi della Determina

Proposta N.: 3509

Settore Proponente: Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Ufficio Proponente: Ufficio Segreteria - Appalti

Oggetto: NGEU PNRR M5C2I2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE OLBIA: AMBIENTE E ABITARE AL CENTRO. "INTERVENTO 3 - AMBITO 3 - VIA FAUSTO NOCE, VIA BRIGATA SASSARI, VIA VITTORIO VENETO "RECUPERO E SOPRAELEVAZIONE CON INCREMENTO DI SUOLO PER ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE CON SERVIZI PER LA CITTADINANZA ATTIVA E LA TERZA ETÀ E SPAZI VERDI E PER IL GIOCO AL PIANO TERRA". AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE E RIMOZIONE DEI RIFIUTI DEGLI EDIFICI SITI AD OLBIA IN VIA MONTE GRAPPA, VIA FIUME D'ITALIA, VIA PIAVE E VIA BRIGATA SASSARI. CUP F91B21000530001. CIG: B6FA48233A

Numero Determina: 1253

Data Adozione: 29/05/2025

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla compatibilità del programma dei pagamenti previsti nell'atto summenzionato con le regole della finanza pubblica.

Data 29/05/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
LORENZO ORRU'
documento firmato digitalmente