

PIANO TARIFFARIO DIRITTI DI SEGRETERIA e ONERI DI ISTRUTTORIA SUAPE	
Descrizione delle tariffe relative alle prestazioni di competenza dello Sportello unico per le attività produttive ed edilizia	Diritti di Istruttoria (Importi in Euro)
DUA con avvio immediato (0 gg. o 30 gg.) comprese le dichiarazioni di agibilità degli immobili e degli impianti, il collaudo di immobili e impianti e autocollaudo (art.39 L.R. 24/2016), ove previsto dalle vigenti normative e tutte le comunicazioni, SCIA, CILA, CILAS, e dichiarazioni a vario titolo denominate, ricadenti comunque nell'iter autocertificato	€ 50,00
DUA con conferenza di servizi (in modalità asincrona o sincrona)	€ 150,00
DUA con conferenza di servizi per l'apertura, la variazione del settore merceologico, il trasferimento di sede e l'ampliamento di superficie di Grande Struttura di vendita (GSV) ai sensi della L.R. 5/2006	€ 250,00
Domande per la partecipazione a bandi Taxi e NCC	€ 150,00
Domande per la partecipazione a bandi finalizzati al rilascio di autorizzazioni Mercati e Fiere	€ 50,00
Parere preliminare art. 41 L.R. 24/2016 o consulenza scritta	€ 150,00
Riunione tecnica art. 36, L.R. 24/2016	€ 150,00
copie di cd o di dvd	€ 10,00
Sono ESCLUSI dall'applicazione del presente tariffario i procedimenti relativi alla CESSAZIONE di attività produttive (MOD. C6), LE INTEGRAZIONI/SOSTITUZIONI documentali, le comunicazioni di INIZIO/FINE LAVORI, le dichiarazioni riportate nel MODELLO F3.	
LE PROCEDURE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI SONO SOGGETTE AL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO, SECONDO LE TARIFFE VIGENTI (es. bollo per l'istanza e bollo per il provvedimento) Il versamento dovrà essere effettuato mediante il canale PagoPA raggiungibile dalla pagina web del Comune di Olbia oppure accedendo direttamente all'indirizzo https://pagopa.comune.olbia.ot.it/PagamentiOnLine/pagamentiSpontanei/pagamentiSpontanei con causale: "Diritti di istruttoria pratica SUAPE - Codice univoco o Intestatario:". In alternativa potrà essere effettuato mediante pagamento al Comune di Olbia, al seguente IBAN: IT06J0760103200001073284026, con causale: "Diritti di istruttoria pratica SUAPE - Codice univoco o Intestatario:". La ricevuta di avvenuto pagamento dovrà essere allegata alla pratica Suape.	

In caso di procedimento unico, per individuare la tariffa da applicare, si tenga conto che:

- Se a tutti gli adempimenti che confluiscono nel procedimento unico si applica il regime di “Autocertificazione a 0 giorni”, il procedimento unico segue tale tipologia (tariffa unica 50 euro);
- Se a tutti gli adempimenti che confluiscono nel procedimento unico si applica il regime di “Autocertificazione a 30 giorni”, il procedimento unico segue tale tipologia (tariffa unica 50 euro);
- Se nel procedimento unico vi sono solo adempimenti a cui si applicano i regimi “Autocertificazione a 0 giorni” e “Autocertificazione a 30 giorni”, il procedimento unico segue la tipologia di “Autocertificazione a 30 giorni” (tariffa unica 50 euro);
- Se nel procedimento unico vi sono uno o più adempimenti a cui si applica il regime “Conferenza di servizi”, il procedimento unico segue sempre tale tipologia (tariffa unica 150 euro).

Ai fini dell'applicazione del tariffario si intende per:

Dua per avvio immediato a 0 o 30 gg.: il procedimento che prevede l'avvio dell'attività produttiva o la realizzazione di un intervento edilizio ai sensi dell'art. 34, comma 1, della L.R. 24/2016 nonché le **dichiarazioni di agibilità degli immobili e degli impianti, ossia** le autocertificazioni rese dagli interessati a norma dell' art.38 L.R. 24/2016, **il collaudo di immobili e impianti e autocollaud**o (art.39 L.R.24/2016), ove previsto dalle vigenti normative e tutte le **comunicazioni, SCIA, CILA, CILAS, e dichiarazioni a vario titolo denominate, ricomprese comunque nell'iter autocertificato, da presentarsi anche con modello a sé stante (es, i modelli F escluso il modello F3, o i modelli C5 per gli adempimenti accessori).**

Dua con conferenza di servizi: il procedimento previsto dall'art. 37 della L.R. 24/2016, per i quali siano necessarie valutazioni discrezionali nelle materie attinenti alla difesa nazionale e alla pubblica sicurezza, ai vincoli paesaggistici, storico-artistici, archeologici e idrogeologico, alla tutela ambientale, alla tutela della salute e della pubblica incolumità. La tariffa è unica anche nel caso in cui si proceda alla conferenza di servizi simultanea e in modalità sincrona, dopo l'espletamento della conferenza in modalità asincrona (o nel caso in cui si proceda immediatamente con la conferenza simultanea e in modalità sincrona).

Dua con conferenza di servizi ai sensi della L.R. 5/2006: l'imprenditore che vuole aprire, variare il settore merceologico, trasferire la sede o ampliare la superficie di una grande struttura di vendita presenta al Suap l'istanza ai sensi dell'art. 4, commi 5 e ss. della L.R. 5/2006. La conferenza di servizi si svolge in seduta pubblica presso la sede della Regione Sardegna. La tariffa è unica (250 euro) e comprende anche i diritti di istruttoria per lo svolgimento della conferenza di servizi preliminare ai sensi dell'art. 37 della L.R. 24/2016.

Domande per la partecipazione a bandi TAXI e NCC: istanze per l'ottenimento di licenze e autorizzazioni ai sensi della Legge quadro 15 gennaio 1992 n. 21 e s.m.i., la Legge regionale 7 dicembre 2005, n. 21 "Disciplina e organizzazione del trasporto pubblico locale in Sardegna" e vigente Regolamento Comunale approvato con DCC n. 68 del 15/07/2026.

Domande per la partecipazione a bandi finalizzati al rilascio di autorizzazioni Mercati e Fiere: istanze per l'ottenimento di autorizzazioni per l'esercizio del commercio su area pubblica su posteggio nei mercati rionali o nelle Fiere, ai sensi della L. R. n. 5 del 18.05.2006 e successive modifiche e integrazioni, dai "Criteri di attuazione del Commercio su Aree Pubbliche" allegati alla Delibera di Giunta Regionale n° 15/15 del 19/04/2007, dal D.Lgs n 31 marzo 1998, n. 114 (per le parti non in contrasto con la normativa regionale) , dal D.Lgs n.59 del 26 marzo 2010 e ss.mm.ii., e dal vigente Regolamento Comunale. **Non sono previsti diritti in caso di procedure per il trasferimento di posteggio o per la partecipazione a bandi di miglitoria che non comportano l'acquisizione di un'ulteriore autorizzazione.**

Parere sulla compatibilità del progetto preliminare: il parere preventivo sulla conformità del progetto con il quadro normativo vigente, secondo quanto prevede l'art. 41 della L.R. 24/2016.

Riunione tecnica: la riunione convocata dal Suape d'ufficio, o su richiesta dell'interessato, per chiarimenti circa l'applicazione di normative tecniche o la localizzazione dell'intervento, ai sensi dell'art. 36 della L.r. 24/2016.

Collaudo immobili o impianti e autocollaudo: I collaudo o l'autocollaudo di immobili e impianti, previsto dalle vigenti normative settoriali, e trasmesso al Suap normativa ai sensi dell'art. 39 della L.R. 3/2008. per gli impianti produttivi in cui è previsto un collaudo, la dichiarazione di agibilità edilizia costituisce parte integrante del collaudo per cui sono dovuti esclusivamente i diritti previsti per il collaudo.

Sono fatte salve le tariffe ed i diritti previsti da altre vigenti disposizioni.

La ricevuta del pagamento dei diritti di istruttoria deve essere scansionata ed allegata alla documentazione della pratica: l'assenza di tale documento verrà considerata al pari del mancato pagamento dei diritti dovuti, che saranno recuperati secondo le modalità previste dall'Amministrazione per i diritti non corrisposti.

La dichiarazione di irricevibilità espressa, nei casi previsti dall'art. 33 della L.R 24/2016, comporta la chiusura del procedimento e la conseguente archiviazione della pratica, con la conseguente perdita dei diritti Suape versati.

In caso di ripresentazione di una nuova pratica dovranno essere corrisposti i diritti Suape, essendo gli stessi connessi a nuovi adempimenti e/o ad un nuovo procedimento.

Sono ESCLUSI dall'applicazione del presente tariffario i procedimenti relativi alla CESSAZIONE di attività produttive (MOD. C6), LE INTEGRAZIONI/SOSTITUZIONI documentali, le comunicazioni di INIZIO/FINE LAVORI, le dichiarazioni riportate nel MODELLO F3.

Sono inoltre ESCLUSE tutte le comunicazioni effettuate al Suape non previste nel presente tariffario e che non richiedono alcun adempimento, in quanto non obbligatorie o fuori da ambito Suape o non previste da normative di settore (es. avvio di attività c.d. libere, non soggette a titolo abilitativo, variazioni di sede legale della società, e in generale comunicazioni ed adempimenti per i quali non è prevista la presentazione della modulistica unica regionale).