C O M U N E D I O L B I A

Polizia Locale

UFFICIO ORDINNAZE

ORDINANZA N. 623 del 02/11/2026

OGGETTO: REGOLAMENTAZIONE TEMPORANEA DELLA CIRCOAZIONE STRADALE IN VIA SANTORRE DI SANTAROSA 25B-27 - OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO , POSIZIONAMENTO PONTEGGIO METALLICO "AREA DI CANTIERE".

I L D I R I G E N T E

ESAMINATA l'istanza pervenuta in data 30/10/2026 con Prot. n.147009, dal Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Pubblica - Ufficio Suolo Pubblico - del Comune di Olbia, concernente richiesta di un provvedimento dirigenziale volto alla regolamentazione temporanea della circolazione stradale nella **VIA SANTORRE DI SANTAROSA**, in relazione ad una istanza di occupazione temporanea di suolo pubblico necessaria per "*posizionamento di un ponteggio metallico - area di cantiere"* per l'esecuzione delle lavorazioni vedasi:*"Provvedimento Unico Settore Suape Manutenzioni e Viabilità suape n.4 – n. registro generale 51 del 22/01/2026" lavorazioni da svolgersi* nell'immobile collocato nella via succitata in prossimità e corrispondenza del numero civico 25b - 27;

CONSIDERATO che l'Ufficio Suolo Pubblico ha già effettuato gli accertamenti necessari alla verifica della conformità dei lavori da eseguirsi nel sito succitato;

CONSIDERATO che la validità della presente Ordinanza Dirigenziale è subordinata al conseguimento dei titoli abilitativi ed autorizzativi normativamente prescritti in corso di validità e relative indicazioni;

RITENUTO di dover adottare provvedimenti per consentire l'esecuzione dei lavori succitati, nonché per garantire la sicurezza della circolazione stradale;

VISTO l'articolo 5, comma 3° e l'articolo 7 del vigente Codice della Strada;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);

O R D I N A

i seguenti provvedimenti, validi **dal giorno 05 Novembre 2026 al giorno 19 Gennaio 2027,** esecutivi dal momento e per la durata dell'esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nel seguente tratto di strada:

- **VIA SANTORRE DI SANTAROSA – tratto stradale sito in corrispondenza/prossimità dei numeri civici 25b -27;**

copia informatica per consultazione

- **Estensione Occupazione Suolo Pubblico in aderenza ed adiacenza dell'immobile interessato dalle lavorazioni: (tot. mq. 35,00):**

- **dalle ore 00:00 alle ore 24:00:**

- **RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA CON RIDUZIONE DELLA CORSIA DI MARCIA, GARANTENDO,** COMUNQUE, LA LARGHEZZA MINIMA DELLA CORSIA DI (ALMENO M. 2,50) COME PREVISTO DAL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL C.D.S.**;**
- DIVIETO DI SOSTA E FERMATA, IN CORRISPONDENZA, IN PROSSIMITÀ E SUL LATO OPPOSTO ALL'ESTENSIONE DELL'AREA DI CANTIERE CON RIMOZIONE COATTIVA DEI VEICOLI IN SOSTA ABUSIVA;
- LIMITE DI VELOCITA' KM/H 10;
- "PEDONI SUL LATO OPPOSTO ALL'ESTENSIONE DELL'AREA DI CANTIERE" CON PRESEGNALAMENTO DEL PERCORSO DEDICATO – (QUALORA NECESSIARIO, PREVISIONE DI CORRIDOIO PEDONALE PROTETTO, CONSENTITO AD AUTORIZZATI, AL FINE DI GARANTIRE ACCESSI/USCITE A/DA PARTINENZE ABITATIVE SITE IN LOCO);
- COLLOCAMENTO SUL POSTO DELLA SEGNALETICA PREVISTA DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA), A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI, **48 ORE PRIMA DELL'INIZIO DELLE OPERE**;
- APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA DI PREAVVISO DEI LAVORI ED IDONEA DELIMITAZIONE DEL CANTIERE STRADALE CON ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E PEDONALE, DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI;
- UTILIZZO DI MOVIERI APPARTENENTI ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI**,** DOTATI DI PALETTE DI SEGNALAZIONE BIFACCIALI DI CUI ALLA FIGURA II 403 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL C.D.S. PER GARANTIRE LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE, PER TUTTA LA DURATA DELLE OPERAZIONI;
- ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA LEGGI E REGOLAMENTI PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO E DECORO URBANO;
- TRANSITO SOSTA E FERMATA DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI, A CIO' REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO SPECIFICO PROVVEDIMENTO DEL SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI OLBIA CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO A BORDO DEGLI STESSI, QUALORA NECESSARIO;
- **MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE ORE DI INOPERATIVITA'E/O NOTTURNE - ESECUZIONE DELLE LAVORAZIUONI IN ORDINARIO ORARIO DI CANTIERE;**

copia informatica per consultazione

- **OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DELLA PRESENTE ORDINANZA DIRIGENZIALE IN PROSSIMITA' E CORRISPONDENZA DEL CANTIERE E OBBLIGO DI INDICARE IL NUMERO CRONOLOGICO, LA DATA ED IL PERIODO DI VALIDITA' DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA**.

DISPONE

Il Richiedente, il Responsabile tecnico di cantiere della società esecutrice dei lavori, unitamente al legale rappresentante della medesima società, i conducenti di eventuali veicoli utilizzati per le lavorazioni, solidalmente e ciascuno per quanto di competenza, provvederanno all'installazione ed al controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, complementare e cantieristica necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile quanto disposto con la presente Ordinanza.
Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.
Qualora necessario, la regolamentazione della circolazione stradale dovrà essere effettuata mediante segnalazioni manuali con l'impiego di movieri appartenenti all'impresa esecutrice dei lavori, dotati di palette di segnalazione bifacciali di cui alla figura II 403 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada, per tutto il tempo delle lavorazioni.
QUALORA L'AREA SUCCITATA SIA GIA' INTERESSATA ANCHE DA ALTRE LAVORAZIONI SI RACCOMANDA UN PUNTUALE COORDINAMENTO IN LOCO TRA LE DITTE OPERANTI AFFINCHÉ VENGANO GARANTITE LE MEDESIME CONDIZIONI DI VIABILITÀ E SICUREZZA RAPPRESENTATE NELLA PRESENTE ORDINANZA DIRIGENZIALE.
Qualora l'occupazione di Suolo Pubblico temporanea, per l'intervento da eseguirsi, andasse ad occultare segnali stradali verticali che debbano permanere, si raccomanda di renderli visibili al di fuori dell'area di cantiere.
Nel caso le lavorazioni coincidano con tempistiche orarie, nelle date inerenti manifestazioni Religiose/civili riguardanti le vie succitate, gli stessi soggetti sopra citati, a prescindere dallo stato di avanzamento dei lavori, provvederanno a sospendere temporaneamente i lavori, modificare la segnaletica temporanea e a garantire la percorribilità veicolare e pedonale a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, tenuto conto inoltre di quanto potrà essere disposto dalle autorità competenti. Terminata l'esigenza sopra riportata, sarà possibile continuare le opere riadottando le prescrizioni indicate sulla presente Ordinanza.
Il Responsabile tecnico del cantiere dovrà provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo **"*Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica*"**, allegato alla presente Ordinanza.
Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento. I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada. All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada.

copia informatica per consultazione

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.

Olbia, 02/11/2026

Il Responsabile del Procedimento
Matr. 53/Ag.Sc L. Erika Rosu

IL DIRIGENTE
Comandante
Col. Giovanni MANNONI
(Atto firmato digitalmente)

copia informatica per consultazione