



COMUNE DI OLBIA
Polizia Locale
UFFICIO ORDINANZE

ORDINANZA N. 598 del 22/10/2026

**OGGETTO: REGOLAMENTAZIONE TEMPORANEA DELLA CIRCOLAZIONE
STARADLE IN VIA IV NOVEMBRE - OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO
"POSIZIONAMENTO DI UN CONTAINER - AREA DI CANTIERE PER LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA
CASA DI CIVILE ABITAZIONE".**

IL DIRIGENTE

- ESAMINATA** l'istanza pervenuta in data 19/10/2026 con Prot. n.139265 dal Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Pubblica - Ufficio Suolo Pubblico - del Comune di Olbia, concernente richiesta di un provvedimento dirigenziale volto alla regolamentazione temporanea della circolazione stradale in **VIA IV NOVEMBRE** in relazione ad una istanza di occupazione temporanea di suolo pubblico finalizzata al *"posizionamento di un container utile al conferimento di rifiuti e inerti derivanti da lavori di ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria di una casa di civile abitazione"*- immobile collocato in corrispondenza del numero civico 25 della via succitata;
- CONSIDERATO** che l'Ufficio Suolo Pubblico ha già effettuato gli accertamenti necessari alla verifica della conformità dei lavori da eseguirsi nel sito succitato;
- CONSIDERATO** **che la presente Ordinanza Dirigenziale è subordinata al conseguimento dei titoli abilitativi ed autorizzativi normativamente prescritti in corso di validità e relative indicazioni, (con riguardo all'individuazione di un punto alternativo per traslare temporaneamente lo stallo disabili presente in corrispondenza dell'area interessata dall'occupazione di Suolo Pubblico;**
- RITENUTO** di dover adottare specifico provvedimento per consentire la regolamentazione temporanea della circolazione stradale nella via sotto meglio nominata, al fine dell'esecuzione dei lavori succitati ed a garanzia della sicurezza della circolazione stradale stessa;
- VISTO** l'articolo 5, comma 3° e l'articolo 7 del vigente Codice della Strada;
- VISTO** l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);

ORDINA



i seguenti provvedimenti **validi dal 26 Ottobre 2026 al 11 Novembre 2026**, esecutivi dal momento e per la durata dell'esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nella seguente strada;

➤ **VIA IV NOVEMBRE** – in corrispondenza del numero civico 25;

- estensione occupazione suolo pubblico su marciapiede e carreggiata tot. mq 18,00 – (m.l. 06,00 x m.l. 3,00);
- dalle ore 00:00 alle ore 24:00:
- **RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA**, CON RIDUZIONE DELLA CORSIA DI MARCIA, **GARANTENDO** COMUNQUE LA LARGHEZZA MINIMA DI UNA CORSIA DI MARCIA (ALMENO M.2,50) COME PREVISTO DAL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL C.D.S., (CON RIGUARDO AL TRANSITO DI VEICOLI DI SOCCORSO E POLIZIA ANCHE IN STATO DI EMERGENZA);
- DIVIETO DI SOSTA E FERMATA IN CORRISPONDENZA, IN PROSSIMITA' E SUL LATO OPPOSTO ALL'ESTENSIONE DELL'AREA DI CANTIERE (ECCEP TO AI VEICOLI SEPARATAMENTE AUTORIZZATI);
- **"PEDONI SUL LATO OPPOSTO ALL'ESTENSIONE DELL'AREA DI CANTIERE"** CON PRESEGNALAZIONE DEL PERCORSO PEDONALE DEDICATO DEBITAMENTE COLLOCATO IN SICUREZZA, PER TUTTO IL TEMPO DELLE LAVORAZIONI – (OVE NECESSARIO PREVISIONE DI APPOSITO CORRIDOIO IN SICUREZZA PER AUTORIZZATI, AL FINE DI GARANTIRE ACCESSI/USCITE A/DA PERTINENZE ABITATIVA);
- **LIMITE DI VELOCITA KM/H 10;**
- **UTILIZZO DI MOVIERI APPARTENENTI ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, PER TUTTO IL TEMPO DELLE LAVORAZIONI**, QUESTI DOVRANNO ESSERE DOTATI DI PALETTE DI SEGNA LAZIONE BIFACCIALI DI CUI ALLA FIGURA II 403 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL C.D.S. PER GARANTIRE LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE;
- **OTTEMPERANZA DELLE PRESCRIZIONI INDICATE DA SEPARATI TITOLI, RILASCIATI DAI COMPETENTI UFFICI DEL SETTORE TECNICO/VIABILITA' E TRAFFICO DEL COMUNE DI OLBIA, IN CASO DI OCCUPAZIONE DI AREA ADIBITA A "STALLO DISABILI" (PRESENTE IN CORRISPONDENZA DELL'AREA DI CANTIERE SEPARATAMENTE AUTORIZZATA, COLLOCATA NELLA VIA SUCCITATA) AL FINE DI INDIVIDUARE UN PUNTO ALTERNATIVO UTILE A TRASLARE TEMPORANEAMENTE LO STALLO IN QUESTIONE IN ADEMPIENDO A QUANT'ALTRO NECESARIO E SPECIFICATO;**
- COLLOCAMENTO SUL POSTO DELLA SEGNALETICA PREVISTA DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA), A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA SOCIETA' ESECUTRICE DEI LAVORI, **ALMENO 48 ORE PRIMA DELL'INIZIO DELLE LAVORAZIONI;**
- **APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA STRADALE DI CANTIERE DI**



PREAVVISO DEI LAVORI CON ANNESSA IDONEA DELIMITAZIONE DEL CANTIERE STRADALE ED ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E PEDONALE DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA SOCIETA' INCARICATA DEI LAVORI;

- TRANSITO, SOSTA E FERMATA DEI VEICOLI UTILIZZATI PER LE LAVORAZIONI A CIO' REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO SPECIFICO PROVVEDIMENTO DEL COMPETENTE SETTORE DELL'ENTE, CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE A BORDO DEGLI STESSI;
- ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA NORMATIVE E REGOLAMENTI PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, DECORO URBANO, TUTELA PUBBLICA, SALVAGIARDIA DEI BENI PUBBLICI;
- **ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI NEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI DI CUI AL REGOLAMENTO COMUNALE PER LE MANOMISSIONI DELLE PAVIMENTAZIONI DEI PIANI VIABILI E RIPRISTINO DELLA SEDE STRADALE SECONDO QUANTO STABILITO DALLO STESSO E DA ULTERIORI VINCOLI E DISPOSIZIONI DI LEGGE OVE OBBLIGATORIAMENTE RICHIESTI, QUALORA NECESSARIO;**
- **MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE ORE DI INOPERATIVITÀ E NOTTURNE – LE LAVORAZIONI SARANNO ESEGUITE IN ORDINARIO ORARIO DI CANTIERE;**
- ESPOSIZIONE INTEGRALE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO AD INIZIO E FINE CANTIERE CON INDICAZIONE DEL NUMERO CRONOLOGICO, DELLA DATA E DEL PERIODO DI VALIDITÀ DELLA PRESENTE ORDINANZA SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA.

DISPONE

Il Richiedente, il responsabile tecnico di cantiere della società esecutrice dei lavori, unitamente al rappresentante legale della medesima società, i conducenti dei veicoli adibiti alle lavorazioni, solidalmente tra loro e ciascuno per quanto di competenza provvederanno all'installazione ed al controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, complementare e cantieristica necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile quanto disposto con la presente Ordinanza.

Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.

Regolamentazione della circolazione stradale mediante segnalazioni manuali con l'impiego di lanterne semaforiche e/o **movieri appartenenti all'impresa esecutrice dei lavori**, dotati di palette di segnalazione bifacciali di cui alla figura II 403 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada per tutta la durata delle lavorazioni.

Qualora la via succiata sia già interessata o venga interessata da altre lavorazioni si raccomanda un puntuale coordinamento, in loco, tra le ditte operanti affinché vengano garantite le medesime condizioni di viabilità e sicurezza rappresentate nell'Ordinanza Dirigenziale di riferimento e nei titoli Autorizzativi.



SE L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DEL SUOLO, DOVUTA ALLE TEMPORANEE AREA DI CANTIERE, ANDASSE AD OCCULTARE SEGNALI STRADALI VERTICALI CHE DEBBANO PERMANERE, SI RACCOMANDA DI RENDERLI VISIBILI AL DI FUORI DELL'AREA DEL CANTIERE STESSO.

Nel caso in cui le lavorazioni coincidano con tempistiche orarie, nelle date inerenti manifestazioni Sportive – Religiose o civili riguardanti le vie succitate, gli stessi soggetti sopra citati, a prescindere dallo stato di avanzamento dei lavori, provvederanno a sospendere temporaneamente i lavori, modificare la segnaletica temporanea e a garantire la percorribilità veicolare e pedonale a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, tenuto conto inoltre di quanto potrà essere disposto dalle autorità competenti. Terminata l'esigenza sopra riportata, sarà possibile continuare le opere riadottando le prescrizioni indicate sulla presente Ordinanza.

Il Responsabile tecnico del cantiere dovrà provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo *“Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica”*, allegato alla presente Ordinanza.

Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento. I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada. All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.

Olbia, 22/10/2026

Il Responsabile del Procedimento
Matr. 53/Ag.Sc. L. Erika Rosu

IL DIRIGENTE
Comandante
Col. Giovanni MANNONI
(Atto firmato digitalmente)