



COMUNE DI OLBIA

*Provvedimento Unico
Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità*

SUAPE N. 4

Numero registro generale 630 del 08/10/2026

**OGGETTO: M.D.J. COSTRUZIONI S.R.L.
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
NAZIONALE 286
08020 BUDONI - (SS)
P.IVA 01345600918
CODICE UNIVOCO NAZIONALE: 01345600918-06082026-0822.1047745
DESCRIZIONE PROCEDIMENTO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE FABBRICATI DI CIVILE
ABITAZIONE
ESITO: POSITIVO - INTERVENTO CONSENTITO**

SEZIONE A – DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

PROTOCOLLO	102449	DEL	06-08-2026
UBICAZIONE	VIA Del Titano snc - Comune Olbia		
INTERVENTI	1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione - esclusi quelli che siano in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise e vincolanti disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato, e quelli disciplinati da piani attuativi comunque denominati, che contengano precise e vincolanti disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (Permesso di costruire) 2) 01 - Impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili - Interventi di nuova realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili rientranti nella fattispecie dell'edilizia libera, di cui all'allegato A al D.Lgs. n. 190/2024		
OGGETTO	Progetto per la realizzazione di due fabbricati di civile abitazione		
TIPOLOGIA ITER	Conferenza di Servizi		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Dr Gian Luca Musu		

SEZIONE B – ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI



- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro
- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- EP7034 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (30 giorni) - Comune di Olbia - Ufficio 1-3 edilizia - Settore pianificazione e gestione del territorio

SEZIONE C – NORME DI RIFERIMENTO

VISTA la L.7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la L.R. n.24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;

VISTO il D.P.R. 160/2010;

VISTA la L.R. n° 1 del 11 gennaio 2019 “Legge di semplificazione 2018”;

VISTA la Deliberazione G.R. N° 49/19 del 05 dicembre 2019 “Attuazione legge regionale n. 24/2016 - Legge regionale 11 gennaio 2019 n. 1 “Legge di semplificazione 2018”. Modifiche alla Delib.G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 e alla Delib.G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 “Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l’Edilizia (SUAPE)”;

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

VISTA la DUA Dichiarazione unica autocertificativa , di cui ai dati riportati in oggetto, con la quale è stata richiesta l’attivazione del procedimento di cui all’art.37 della L.R. 24/2016 e degli artt. 14 e seguenti della L. 241/90 (conferenza di servizi), volto ad ottenere la determinazione conclusiva della conferenza, con gli effetti di cui all’art. 14 quater della L.241/90;

VISTA la nota del 06/08/2026 con la quale il responsabile del procedimento Suape:

- ha indetto la conferenza di servizi decisoria di cui all’art. 37 della L.R. 24/2016;
- ha fissato in 105 giorni consecutivi dalla data di presentazione della pratica o dalla avvenuta regolarizzazione formale, il termine ultimo per la conclusione del procedimento, ovvero il giorno 19/11/2026;
- ha comunicato la trasmissione della documentazione necessaria per le determinazioni di competenza, assegnando il termine di 55 giorni per l’espressione del parere di competenza, ovvero il giorno 30/09/2026 ai seguenti enti coinvolti nel procedimento:



- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro
- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- EP7034 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (30 giorni) - Comune di Olbia - Ufficio 1-3 edilizia - Settore pianificazione e gestione del territorio

DATO ATTO che si è provveduto a dare pubblicità dell'indizione della conferenza di servizi tramite pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune di Olbia;

DATO ATTO che, con la suddetta indizione, sono state effettuate le comunicazioni di cui all'art.14 – bis comma 2 della L. 241/90;

RILEVATO che in data 12/08/2026 il responsabile del procedimento Suape, facendo seguito a una richiesta dell'Ufficio UTP Sardegna ha attivato gli endoprocedimenti relativi all'Ufficio Tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici del Comune di Olbia e ha comunicato i nuovi termini della conferenza di servizi, ovvero:

- termine entro il quale gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamati a rendere le proprie determinazioni 06/10/2026;
- data dell'eventuale riunione in forma simultanea e in modalità sincrona: il giorno 16/10/2026, previa convocazione formale;
- nuovo termine per la conclusione del procedimento: il giorno 25/11/2026;

DATO ATTO che le sottoelencate amministrazioni coinvolte nel procedimento **non hanno espresso** nei termini previsti dall'art. 37 comma 4 lettera b) e lettera d) della L.R. 24/2016, le proprie determinazioni e le proprie verifiche di competenza relativamente all'oggetto della conferenza per cui, ai sensi dell'art. 37 comma 7 della L. R. 24/2016 si intendono acquisiti favorevolmente, senza condizioni, i seguenti pareri:

- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro

DATO ATTO che le sottoelencate amministrazioni coinvolte nel procedimento **hanno espresso** nei termini previsti dall'art. 35 comma 4 lettera b) e lettera d) della L. R. 24/2016, le proprie determinazioni e le proprie verifiche di competenza favorevoli, relativamente all'oggetto della conferenza:

- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche



Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici

- EP7034 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (30 giorni) - Comune di Olbia - Ufficio 1-3 edilizia - Settore pianificazione e gestione del territorio, **a condizione che vengano introitati, prima della comunicazione di inizio lavori, gli oneri concessori pari a euro 49.535,30**

PRESO ATTO della relazione tecnica illustrativa con parere favorevole, trasmessa dall'Ufficio Tutela del Paesaggio in data 12/08/2026 resa ai fini di cui agli artt. 31 e 37 della l.r. 24 del 20 ottobre 2016, e considerato che la stessa costituisce valutazione di compatibilità paesaggistica ai fini del rilascio del Provvedimento Unico;

VISTO l'art. 37 comma 8 della L. R. 24/2016 e considerato che, scaduti i termini di cui all'art. 37 comma 11 della L.R. 24/2016, lo Sportello Unico, rappresentante dell'Amministrazione Comunale procedente, dopo aver acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionati, ancorché impliciti, deve adottare entro cinque giorni lavorativi la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'art. 14 quater della L.241/90;

VISTO il decreto del Sindaco n° 27 del 26/07/2024, di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità all'Ing. Diego Ciceri;

VISTA la Determinazione n. 2744 del 12.11.2024, di nomina del Dott. Gian Luca Musu, responsabile del procedimento SUAPE;

SEZIONE E – ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Dirigente del settore Suape, Manutenzioni e Viabilità,

RITENUTO

che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

DETERMINA CHE

il progetto allegato alla DUA sopracitata **è risultato**

CONFORME

alle vigenti normative, per effetto di quanto sopra specificato, relativamente ai seguenti aspetti:

- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro
- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- EP7034 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (30 giorni) - Comune di Olbia - Ufficio 1-3 edilizia - Settore pianificazione e gestione del territorio



SEZIONE F – DISPOSIZIONI FINALI

Ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 l'efficacia della determinazione motivata di conclusione del procedimento è condizionata alla trasmissione, tramite il portale regionale (www.sardegnaimpresa.eu), della ricevuta di pagamento integrale o rateale degli oneri di urbanizzazione pari ad euro **49.535,30 in assenza della quale non potrà esser dato inizio ai lavori. Compete al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio la verifica circa il corretto pagamento e la predisposizione degli adempimenti di competenza in caso di mancato (o non corretto) pagamento.**

I termini temporali di validità del titolo decorrono dalla data di rilascio della determinazione Conclusiva Suape.

La presente Determinazione Conclusiva del procedimento Suape è adottata nel rispetto dei tempi di conclusione del procedimento, ai sensi dell'art. 2 della L.241/90.

Ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale, la determinazione conclusiva è pubblicata sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi.

Ai sensi dell'art. 14 bis, comma 4, ultimo capoverso, restano ferme le responsabilità degli enti su elencati, nonché quelle dei singoli dipendenti per gli assensi resi, ancorché impliciti.

Ai sensi dell'art. 37 comma 11 della L.R. 24/2016 e dell'art.14 quater della L. 241/90 la presente determinazione conclusiva del procedimento è immediatamente efficace e sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/90, si comunica che gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sardegna, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Si allega l'elenco dei documenti informatici presentati a corredo della pratica.

Tutta la documentazione originale, in formato digitale, inerente la presente pratica, è depositata presso i server del sistema Regionale Sardegna Suape.

Il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del Dirigente e del Responsabile del procedimento Suape o dei loro parenti, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'articolo 7, del Dpr n. 62/2013.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il Responsabile del procedimento

GIAN LUCA MUSU

Il Dirigente

DIEGO CICERI

documento firmato digitalmente



Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

Elenco dei documenti informatici allegati

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	82ed8a9b131cace175d5a7751f18c71981864e162dafb4b836a7bfb1b76fef31

Stato documento	Originale
Nome modulo	A2
Nome file/Tipo	A2.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità igienico-sanitaria
Codice di controllo	b0c95ed56041795722682fdff0fa5ecdd5e23824027755e4a2ec6da4ccefa9a5

Stato documento	Originale
Nome modulo	A25
Nome file/Tipo	A25.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità requisiti acustici passivi degli edifici
Codice di controllo	6b76359f34e6aed9f29636d2a5a4e8f24862cf419c23bae12697c49c40f0c6c4

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	23bc45fc32fd22a598d95ff3dacfb4aee90c299dde61df0c38cb5177ab9d9de6

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28



Nome file/Tipo	A28.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	a7f4b7902303142bec84d54de70ad93652c60426b7ce3cab7fe46858ee76463d

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	910403293685f58862e1cbe78d91b642ca168770ad6234ad81ed87da12ab3144

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	8834326196a7f9f91422dbc988bd0e6322313c25291fa70d63014945d6d39790

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	d1c8806e26af46a4b8659d4d460da31637980cfb1ff6e6e12cbc11fcb0d20c46

Stato documento	Originale
Nome modulo	01345600918-06082026-0822.1047745
Nome file/Tipo	01345600918-06082026-0822.1047745.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	0583d56ed9533a64406cdd979a2f9f0aed05323bd7989db01f0d87a5cac236b6

Stato documento	Originale
------------------------	-----------



Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	7fb6bbe84867c5cbf9b31d4d7ce708ab79cbda972481a9ea9933838e0024a832

Stato documento	Annullato in data 12/08/2026
Nome modulo	01345600918-06082026-0822.1047745
Nome file/Tipo	01345600918-06082026-0822.1047745.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	9eb5348c74a40f397cbdaef7842e689a0c1aafa300adb6f21f4960309df27989

Stato documento	Annullato in data 12/08/2026
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	00d40b3cac81eb013074b734c7cc76d11ad4691f4423bafde3fa756b8f7f9e8a

Nome allegato	Tav_05 - Planimetria generale.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_05 - Planimetria generale
Codice di controllo	62bd910d9cd85bf7956e4406089def525c1d398c0fd44733cb6acd5da59a11f2

Nome allegato	Tav_08 - Calcoli planovolumetrici Rev1.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_08 - Calcoli planovolumetrici Rev1
Codice di controllo	fdff6dc609587d60d1cb8146bec6a6f01cbdcf1cba55e5817621284ad5d635d4

Nome allegato	Tav_12 - Sezioni del terreno.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_12 - Sezioni del terreno



Codice di controllo	01006abfd8f12a880dbe0faeb67eefe397001c447c8cf380469139323c9e83d8
----------------------------	--

Nome allegato	Tav_07 - Piante prospetti e sezioni dell unita abitativa B.dwf.p7m
----------------------	--

Descrizione allegato	Tav_07 - Piante prospetti e sezioni dell unita abitativa B
-----------------------------	--

Codice di controllo	575d245773c0047bcd05fdfb0d319fd486caf10d704f64ad4ea3cf82ec065f2e
----------------------------	--

Nome allegato	Tav_06 - Piante prospetti e sezioni dell unita abitativa A.dwf.p7m
----------------------	--

Descrizione allegato	Tav_06 - Piante prospetti e sezioni dell unita abitativa A
-----------------------------	--

Codice di controllo	e64bd64bcbfee1201e29df6db9d575f8b370f27b540923ae314da1797da12502
----------------------------	--

Nome allegato	Tav_04 - Inquadramento generale.dwf.p7m
----------------------	---

Descrizione allegato	Tav_04 - Inquadramento generale
-----------------------------	---------------------------------

Codice di controllo	d90a1349955b14e9afd543dbce7c300525b8ea49d28c23c850d84fffa23aaf06
----------------------------	--

Nome allegato	Certificato acustico di progetto - FABBRICATO B.pdf.p7m
----------------------	---

Descrizione allegato	Certificato acustico di progetto - FABBRICATO B
-----------------------------	---

Codice di controllo	5fd8011da507d58892dfc59603aa1967142e4c79adadb5dec52d18fede4227aa
----------------------------	--

Nome allegato	Tav_02 - Inquadramento catastale.dwf.p7m
----------------------	--

Descrizione allegato	Tav_02 - Inquadramento catastale
-----------------------------	----------------------------------

Codice di controllo	381c4789e174c2ad4e7cc1f5821524f013afc7ccdb44b7388f6bbdac1b87abb3
----------------------------	--

Nome allegato	GEOLOGICA_COMPLETA.pdf.p7m.p7m
----------------------	--------------------------------

Descrizione allegato	A1 - Relazione geologica
-----------------------------	--------------------------

Codice di controllo	b6cc286157d054665588f6357de61a8bc8c36208253e5cec8b508fc55d68acc0
----------------------------	--

Nome allegato	All_C - RELAZIONE ACUSTICA - FABB. A.pdf.p7m
----------------------	--

Descrizione allegato	A25 - Relazione tecnica e di calcolo, atta a dimostrare il rispetto delle norme UNI EN 12354 o UNI TR 11175:2005. Le conclusioni analitiche devono dimostrare che, seguendo le indicazioni progettuali, sono stati verificati i valori imposti dalla Legge per tutti i locali dell'opera realizzata
-----------------------------	---



Codice di controllo	99ef6e82ff8ad497ed0aac87ef7f646b759c578233516315219f2847f1ff1452
----------------------------	--

Nome allegato	Tav_10 - Particolari costruttivi.dwf - Copia.p7m
Descrizione allegato	Tav_10 - Particolari costruttivi
Codice di controllo	6b4e25b55fa1832b71cbc34e4dbea4a8792e57e094325e096fa7678f93ddd757

Nome allegato	AQE - FABBRICATO B.pdf.p7m
Descrizione allegato	AQE - FABBRICATO B
Codice di controllo	157b1de2edcb85e03f4be36187369e80eee8b1989c19e69c2dacbb8d66f1539e

Nome allegato	LEGGE 10 -FABBRICATO A.pdf.p7m
Descrizione allegato	LEGGE 10 -FABBRICATO A
Codice di controllo	e0c39cfb5ecbcc9f52875ed65bf832679b47a531c17d57608b0d36960f261c9f

Nome allegato	All_C - RELAZIONE ACUSTICA - FABB. A.pdf - Copia.p7m
Descrizione allegato	All_C - RELAZIONE ACUSTICA - FABB. A.
Codice di controllo	99ef6e82ff8ad497ed0aac87ef7f646b759c578233516315219f2847f1ff1452

Nome allegato	SISMICA_COMPLETA.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	A1 - Relazione sulla pericolosità sismica di base
Codice di controllo	0ca641f8a758a241513172659cd61e1d606ed3113d6d96597b1bb97370a0a100

Nome allegato	AQE - FABBRICATO A.pdf.p7m
Descrizione allegato	AQE - FABBRICATO A
Codice di controllo	3b3671e66f1f823317dba1b506afb2db2a0037e269cb8e9d6ea8c8ae3aa5f670

Nome allegato	All_C - RELAZIONE ACUSTICA - FABB. B.pdf - Copia.p7m
Descrizione allegato	All_C - RELAZIONE ACUSTICA - FABB. B.
Codice di controllo	8c6884d9646fdb15a67691d45784db8f83718caaaaa826d2abb3ae237ad65b71



Nome allegato	Tav_01 - Inquadramento territoriale.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_01 - Inquadramento territoriale
Codice di controllo	c1cf37de850a63ea931195d38468aad5da8611c722ba3bb4b4e5ad4c94c780c8

Nome allegato	Relazione di calcolo acustico - FABBRICATO B.pdf.p7m
Descrizione allegato	Relazione di calcolo acustico - FABBRICATO B
Codice di controllo	f6aa10dea8292dc06ca6c59c0c9916bbca5998a5d6534c18ae27cddfd6a30eda

Nome allegato	Tav_03 - Inquadramento su ortofoto.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_03 - Inquadramento su ortofoto
Codice di controllo	506c8bd667c85d137da97396b2eed829712639741021a79e8b798e49883f31b5

Nome allegato	Doc identita Pietro Crobu.pdf
Descrizione allegato	Doc identita Pietro Crobu
Codice di controllo	23157a8a71d6bab4f7b9207eb99aaa6098c25a8586cef88671ecdafa09bdb09ea

Nome allegato	APE - FABBRICATO B.pdf.p7m
Descrizione allegato	APE - FABBRICATO B
Codice di controllo	e8e730657527c39ac826528e3dd35fbfeced919bef08d65ddd42d92ee13608df

Nome allegato	Tav_11 - Render.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_11 - Render
Codice di controllo	7ddb3077da86bcf03026b255f25d3f1e82d4935bfc2fa82526e2c914ef27c94

Nome allegato	LEGGE 10 -FABBRICATO B.pdf.p7m
Descrizione allegato	LEGGE 10 -FABBRICATO B
Codice di controllo	6e4e33d3d9982fccdad7517bd48d09cb9dbfeb47693d1b1237a92d7a81613c84

Nome allegato	APE - FABBRICATO A.pdf.p7m
----------------------	----------------------------



Descrizione allegato	APE - FABBRICATO A
Codice di controllo	eee1f7e7aa1045dd6b1e1d14b6b210ba94578f0f62d8e912dd1295bb40bc84f9

Nome allegato	Tav_09 - Planimetria impianto elettrico.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_09 - Planimetria impianto elettrico
Codice di controllo	e3cb1281969d22cc17b98edf58dcf1ca2093e817f0254ff7216c8bd2eac9d81f

Nome allegato	GEOTECNICA_COMPLETA.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	A1 - Relazione geotecnica
Codice di controllo	91af2b6a54df35fb30f464cd27ce27fbf9ad3521dcc5fe358e1c78da0d649f92

Nome allegato	VISURA CAMERALE.pdf
Descrizione allegato	VISURA CAMERALE
Codice di controllo	58b8898f557c747b911814060409d91b7ec07018be0b95d8ce864d1c4800ed0b

Nome allegato	All_B - RELAZIONE TERMICA - FABB. A.pdf.p7m
Descrizione allegato	All_B - RELAZIONE TERMICA - FABB. A.
Codice di controllo	94f29de0da24faa432b46ca2d4400213a53ecc92304155dbf0b06ede970720e0

Nome allegato	All_B - RELAZIONE TERMICA - FABB. B.pdf.p7m
Descrizione allegato	All_B - RELAZIONE TERMICA - FABB. B.
Codice di controllo	d338eaec4f4cd9ae7b9ffa809a7dbec975d3f390aa32758dbddcc690b290e45c

Nome allegato	All_A - RELAZIONE TECNICA GENERALE.pdf.p7m
Descrizione allegato	All_A - RELAZIONE TECNICA GENERALE
Codice di controllo	1de68ee8da2ec9560c65c739a4bd2ca89cd1247fbaef6db791176ba1e7178cae

Nome allegato	Tav_10 - Particolari costruttivi.dwf.p7m
Descrizione allegato	A25 - Elaborati grafici, in formato appropriato, costituiti da planimetrie, sezioni e particolari costruttivi che evidenziano gli interventi previsti ai fini del rispetto della



normativa in materia di acustica edilizia

Codice di controllo 6b4e25b55fa1832b71cbc34e4dbea4a8792e57e094325e096fa7678f93ddd757

Nome allegato Certificato acustico di progetto - FABBRICATO A.pdf.p7m

Descrizione allegato Certificato acustico di progetto - FABBRICATO A

Codice di controllo 94838d8fe74a01e4458550a5ddf11ebf48794a1c691b923f15a4ef837f6a317a

Nome allegato 20260422_pagoPA - COMUNE DI OLBIA_02-648009843.pdf

Descrizione allegato 20260422_pagoPA - COMUNE DI OLBIA_02-648009843

Codice di controllo 07fadb2164f13578f301c480ded06ae0dbcffd226d677d530df82eae19be0c2

Nome allegato DOC. DALU.pdf

Descrizione allegato DOC. DALU

Codice di controllo 4d3d2057c369de443906697df22561f95b65fae3bbb0d66709e8acab7a94578d

Nome allegato Relazione di calcolo acustico - FABBRICATO A.pdf.p7m

Descrizione allegato Relazione di calcolo acustico - FABBRICATO A

Codice di controllo a3cc4d534ead47e69ef71359040c13b7342563dacd00ad4713bff81c3d676072

Nome allegato All_C - RELAZIONE ACUSTICA - FABB. B.pdf.p7m

Descrizione allegato A25 - Relazione tecnica e di calcolo, atta a dimostrare il rispetto delle norme UNI EN 12354 o UNI TR 11175:2005. Le conclusioni analitiche devono dimostrare che, seguendo le indicazioni progettuali, sono stati verificati i valori imposti dalla Legge per tutti i locali dell'opera realizzata

Codice di controllo 8c6884d9646fdb15a67691d45784db8f83718caaaaa826d2abb3ae237ad65b71

Nome allegato All_D - RELAZIONE PAESAGGISTICA.pdf.p7m

Descrizione allegato All_D - RELAZIONE PAESAGGISTICA

Codice di controllo a65ae0799677ea57d5992b33f6b660b61eb860c4f37f84954dbe2b08361cecc9

Nome allegato F15 - DALU.PDF.p7m



Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	adb1980497e2ebd66fa18eb42bac25bd93aa4713091255043f79a2f748a598f0

Nome allegato	Tav_07—Piante prospetti e sezioni dell'unita abitativa B.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_07—Piante prospetti e sezioni dell'unita abitativa B
Codice di controllo	a05d17f6050c507e68c93760c4fe5d8452bf738937ce7ab8a473eda9863ab323

Nome allegato	Tav_08—Calcoli planovolumetrici.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_08—Calcoli planovolumetrici
Codice di controllo	acefe2d62908f96678e2a9891692295a327524e3ddf6756f065c01561dc34462

Nome allegato	Tav_12—Sezioni del lotto.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_12—Sezioni del lotto
Codice di controllo	e956481761f373cfd0d17a9eb98f1548fa57c3ca565d472eedd3a8c22eebb80a

Nome allegato	Tav_05—Planimetria generale.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_05—Planimetria generale
Codice di controllo	071b95db2b44b8e43b57b297bc70037ae242994a73218a239819c535b7175c4d

Nome allegato	Tav_06—Piante prospetti e sezioni dell'unita abitativa A.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav_06—Piante prospetti e sezioni dell'unita abitativa A
Codice di controllo	46644fc9b1bc948648dfb15e15af55d988273f6093d9f70e99edc05566159d02