



COMUNE DI OLBIA

ORDINANZA N. 65 del 06/10/2026

OGGETTO: REVOCA DETERMINA N.4324 DEL 13.12.2016 DEL DIRIGENTE SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO AVENTE PER OGGETTO SOSPENSIONE ESERCIZIO PIATTAFORMA ELEVATRICE MARCA THYSSENKRUP, NUMERO DI FABBRICA 6004273, (MATRICOLA OLBIA/10/2014) INSTALLATO IN VIA ASPRONI N.5 - PROPRIETÀ SUN FOUR S.R.L.S. (EX COLLU MAURO)

IL DIRIGENTE DEL Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

PREMESSO che:

- con il D.P.R. 30.04.1999 n. 162 è entrato in vigore il Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori, nonché per l'esercizio degli ascensori;
- con il D.P.R. 05.10.2010, n. 214, è entrato in vigore il Regolamento recante modifiche al D.P.R. 30.04.1999 n. 162, per la parziale attuazione della Direttiva 2006/42/CE relativa alle macchine e che modifica la Direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori;
- con il D.P.R. 10.01.2017, n. 23, è entrato in vigore il Regolamento recante modifiche al D.P.R. 30.04.1999 n. 162, per l'attuazione della Direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori nonché per l'esercizio degli ascensori;

RICHIAMATA la Determinazione del Dirigente Settore Pianificazione e Gestione del Territorio n.4324 del 13.12.2016 avente per oggetto il fermo esercizio piattaforma elevatrice marca Thyssenkrup, numero di fabbrica 6004273, in oggetto meglio identificato, da rimettersi in esercizio solo a seguito di trasmissione al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Servizio Ascensori, del Comune di Olbia, del contratto di nomina della nuova ditta manutentrice, e dell'ultimo verbale di visita periodica biennale redatto dall'ente notificato;

ESAMINATA la documentazione, trasmessa con prot.126344 del 29.09.2026, dalla nuova proprietà con la quale Maurizio Angelo Gelsomino quale amministratore della SUN FOUR S.R.L.S., ha inviato i seguenti documenti al fine della rimessa in esercizio dello stesso:

- verbale di verifica periodica n.0001373463 17.02.2025 dell'ente notificato IMQ S.r.l.;
- contratto di manutenzione della OTIS SERVIZI S.r.l.;
- ricevuta del versamento dei diritti di istruttoria;

VERIFICATA la regolarità della documentazione prodotta, che fa cessare le ragioni che hanno motivato l'emissione della sospensione esercizio, pertanto si deve procedere alla revoca della determina n.4324 del 13.12.2016, al fine della contestuale rimessa in esercizio dell'impianto;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.431 del 14.11.2016 avente per oggetto l'aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria comunale e oneri di istruttoria per le attività del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;

VISTO il Decreto del Sindaco n.7 del 16.03.2023 di nomina a Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio dell'Ing. Davide Molinari, confermato con Decreto del Sindaco n. 31 del 26.07.2024;



CONSIDERATO che il presente provvedimento di revoca sospensione esercizio impianto piattaforma elevatrice è da ricondursi alle attribuzioni del Dirigente di settore competente predetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

- 1) di revocare la determina n.4324 del 13.12.2016 del Dirigente Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, avente per oggetto sospensione esercizio piattaforma elevatrice marca Thyssenkrup, 6004273, (matricola Olbia/10/2014), installato in via Asproni n.5, in quanto risultano cessate le ragioni che ne hanno motivato l'emissione e contestualmente può essere pertanto rimessa in esercizio; ciò a seguito dell'avvenuto invio da parte di Maurizio Angelo Gelsomino quale amministratore della SUN FOUR S.R.L.S. quale nuovo proprietario, dei seguenti documenti trasmessi con prot. 126344 del 29.09.2026:
 - verbale di verifica periodica n.0001373463 17.02.2025 dell'ente notificato IMQ S.r.l.;
 - contratto di manutenzione della OTIS SERVIZI S.r.l.
 - ricevuta del versamento dei diritti di istruttoria;
- 2) di disporre che le informazioni, di cui alla presente ordinanza vengano pubblicate nell'Albo Pretorio Online, in ottemperanza all'art.20 comma 4 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, entro la prima decade del mese successivo alla sua adozione e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, così come previsto dal D.Lgs. n.33/2013;
- 3) che copia della presente ordinanza sia trasmessa, a ciascuno per le funzioni di propria competenza, alla SUN FOUR S.R.L.S. in persona dell'Amministratore Maurizio Angelo Gelsomino, al Comando di Polizia Locale ed al Servizio Agibilità di questo Settore;

Contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso, entro 60 giorni dalla notifica/avvenuta conoscenza, al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi previsti dagli artt. 2 e seguenti della Legge 1034/1971, ed entro 120 giorni dalla notifica/avvenuta conoscenza al Presidente della Repubblica nei termini e nei modi previsti dagli artt. 8 e seguenti del D.P.R. n° 1199/1971.

Gli interessati possono prendere visione ed estrarre copia degli atti presso l'Ufficio Ascensori (tel.0789-52053) nel seguente orario d'Ufficio:

Martedì dalle ore 9.30 alle 13.00 e il Mercoledì dalle ore 15.30 alle 17.00

Olbia, 06/10/2026

Il Responsabile del procedimento

Geom. Stefano Velati

Il Dirigente

DAVIDE MOLINARI

documento firmato digitalmente