



COMUNE DI OLBIA

*Provvedimento Unico
Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità*

SUAPE N. 4

Numero registro generale 622 del 02/10/2026

OGGETTO: INTESTATARIO:

ISTANA SRL

VIA UMBRIA 8

43121 PARMA - (PR)

CODICE UNIVOCO NAZIONALE: 02953990344-24072026-1025.1043246

**DESCRIZIONE PROCEDIMENTO: PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN IMMOBILE
SITO IN SAN PANTALEO, VIA ZARA 53**

ESITO: POSITIVO - INTERVENTO CONSENTITO



SEZIONE A – DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

PROTOCOLLO	98281	DEL	29-07-2026
UBICAZIONE	VIA zara 53 - Comune Olbia		
INTERVENTI	1) 06 - Interventi di ristrutturazione edilizia - Interventi di ristrutturazione edilizia che incidono sulla sagoma dell'organismo edilizio esistente o preesistente (Permesso di costruire)		
OGGETTO	PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN IMMOBILE SITO IN SAN PANTALEO, VIA ZARA 53		
TIPOLOGIA ITER	Conferenza di Servizi		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Dr Gian Luca Musu		

SEZIONE B – ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI

- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro
- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (0 giorni) - Comune di Olbia - Ufficio 1-3 edilizia - Settore pianificazione e gestione del territorio
- EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico (0 gg) - Comune di Olbia - Ufficio ambiente e impatto acustico
- EP2982 - Verifiche igienico sanitarie preliminari per la realizzazione di attività nel settore degli alimenti non di origine animale - ASL 2 - SIAN

SEZIONE C – NORME DI RIFERIMENTO

VISTA la L.7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la L.R. n.24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;

VISTO il D.P.R. 160/2010;

VISTA la L.R. n° 1 del 11 gennaio 2019 “Legge di semplificazione 2018”;



VISTA la Deliberazione G.R. N° 49/19 del 05 dicembre 2019 “Attuazione legge regionale n. 24/2016 - Legge regionale 11 gennaio 2019 n. 1 “Legge di semplificazione 2018”. Modifiche alla Delib.G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 e alla Delib.G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 “Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l’Edilizia (SUAPE)”;

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

VISTA la DUA Dichiarazione unica autocertificativa , di cui ai dati riportati in oggetto, con la quale è stata richiesta l’attivazione del procedimento di cui all’art.37 della L.R. 24/2016 e degli artt. 14 e seguenti della L. 241/90 (conferenza di servizi), volto ad ottenere la determinazione conclusiva della conferenza, con gli effetti di cui all’art. 14 quater della L.241/90;

RICHIAMATA la nota del 29.07.2026 con la quale il responsabile del procedimento Suape:

- ha comunicato la trasmissione della documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico ed ha indetto la conferenza di servizi decisoria di cui all’art. 37 della L.R. 24/2016;
- ha fissato in 105 giorni consecutivi dalla data di presentazione della pratica o dalla avvenuta regolarizzazione formale, il termine ultimo per la conclusione del procedimento, ovvero il giorno 10.11.2026;
- ha comunicato la trasmissione della documentazione necessaria per le determinazioni di competenza, agli Enti coinvolti nel procedimento, assegnando il termine di 55 giorni per l’espressione del parere di competenza, ovvero il giorno 22.09.2026;

- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro
- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (0 giorni) - Comune di Olbia - Ufficio 1-3 edilizia - Settore pianificazione e gestione del territorio
- EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico (0 gg) - Comune di Olbia - Ufficio ambiente e impatto acustico
- EP2982 - Verifiche igienico sanitarie preliminari per la realizzazione di attività nel settore degli alimenti non di origine animale - ASL 2 - SIAN

DATO ATTO che si è provveduto a dare pubblicità dell’indizione della conferenza di servizi tramite pubblicazione nell’Albo Pretorio del Comune di Olbia;

DATO ATTO che, con la suddetta indizione, sono state effettuate le comunicazioni di cui all’art.14 – bis comma 2 della L. 241/90;

DATO ATTO che in data 20.08.2026 lo Stir ha comunicato che lo stesso è incompetente al rilascio del parere comunicando che: *“Si fa riferimento alla pratica SUAPE in oggetto e alla documentazione ad essa collegata, per comunicare che la medesima non ricade nelle competenze di questo Servizio in quanto la superficie interessata dai lavori di cui alla richiesta (Foglio n° 10, Particella n° 239) non è vincolata per scopi idrogeologici ai sensi dell’ art.1 del R.D.L. 3267/1923. Pertanto il silenzio doverosamente osservato dello*



scrivente in quanto privo di competenza, non sarà in alcun modo significativo ai fini della integrazione dell'assenso senza condizioni, di cui agli articoli 14 bis comma 4 e/o 14 ter comma 7 della L. 241 del 1990, recepiti nell'ordinamento regionale rispettivamente mediante i commi 7 e 10 dell'articolo 37 della LR 24 del 2016";

DATO ATTO che le sottoelencate amministrazioni coinvolte nel procedimento **non hanno espresso** nei termini previsti dall'art. 37, comma 4 lettera b) e lettera d) della L.R. 24/2016, le proprie determinazioni e le proprie verifiche di competenza, relativamente all'oggetto della conferenza e in particolare:

AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche
Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro

EP2982 - Verifiche igienico sanitarie preliminari per la realizzazione di attività nel settore degli
alimenti non di origine animale - ASL 2 - SIAN

DATO ATTO che le sottoelencate amministrazioni coinvolte nel procedimento **hanno espresso** nei termini previsti dall'art. 35, comma 4 lettera b) e lettera d) della L.R. 24/2016, le proprie determinazioni e le proprie verifiche di competenza favorevoli, relativamente all'oggetto della conferenza e in particolare:

AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche
Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori
pubblici

EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico (0 gg) - Comune di Olbia - Ufficio ambiente e
impatto acustico

PRESO ATTO della relazione tecnica illustrativa con parere favorevole, trasmessa dall'Ufficio Tutela del Paesaggio in data 03.08.2026, resa ai fini di cui agli artt. 31 e 37 della L.R. n. 24 del 20 ottobre 2016, e considerato che la stessa costituisce valutazione di compatibilità paesaggistica ai fini del rilascio del Provvedimento Unico;

DATO ATTO che la conferenza di servizi in modalità asincrona non è risultata risolutiva, in quanto in data 22.09.2026 l'Ufficio Edilizia - Settore Pianificazione e gestione del territorio – Olbia, non ha espresso un parere definitivo e ha inserito sul portale www.sardegnaimpresa.eu una nota con la quale ha dichiarato quanto segue: *"Favorevole CONDIZIONATO –*

PRESO atto della richiesta di monetizzazione dei parcheggi, come da art. 7,01 (Aree di parcheggio e autorimesse - Dotazione minima di parcheggi pubblici e privati - monetizzazione parcheggi) delle norme tecniche di attuazione della variante al P.D.F. vigente il quale prevede che nelle nuove costruzioni, e negli interventi di ampliamento, cambi di destinazione d'uso, aumento di unità immobiliari dovranno essere riservati spazi per parcheggi ed autorimesse almeno nella seguente misura minima per gli edifici residenziali pari a 1/10 della volumetria con destinazione abitativa e direzionale terziario pari al 40% della superficie lorda di pavimento con destinazione direzionale e terziario ai sensi delle NTA del PDF, e dall'art. 15 quater (parcheggi privati) della LR 23/85 e s.m.i. comma 2, si comunica che la superficie risulta pari a mq. 63,87 (per un importo totale di monetizzazione pari a €. 9.580,50), pertanto la ditta dovrà INTEGRARE quanto richiesto, prima dell'emissione del provvedimento finale, in quanto il mancato pagamento degli stessi comporta la sospensione dell'efficacia del titolo edilizio.

Che venga integrato, prima dell'inizio dei lavori:

- il pagamento oneri concessori, Il mancato pagamento degli stessi comporta la sospensione dell'efficacia del titolo edilizio ai sensi dell'art. 22 dell'allegato A alla delibera G.R. n° 49/19 del 05.12.2019. I termini temporali di validità del titolo edilizio decorrono dalla data in cui l'intervento può essere iniziato secondo quanto disposto dall'articolo 34, comma 1 della legge. Pertanto l'effettivo versamento degli oneri, anche in modalità rateale, costituisce condizione necessaria per l'effettivo avvio dei lavori;"*



RITENUTO pertanto necessario un esame della pratica in modalità sincrona, per l'acquisizione dei pareri definitivi;

RICHIAMATA la nota del 23.09.2026 con la quale, il responsabile del procedimento ha convocato la conferenza di servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona (Legge n° 241/1990 art. 14) per il giorno 02.10.2026 alle ore 09.30, invitando le amministrazioni coinvolte nel procedimento a esprimere in tal sede i pareri o gli esiti delle verifiche di competenza, ai sensi dell'art. dell'art. 37 della L.R. n. 24/2016 e secondo quanto specificato dall'interessato e dai tecnici dell'impresa nella DUA sopra citata;

VISTO il verbale della Conferenza di servizi del 02.10.2026, trasmesso all'interessato e agli enti coinvolti nel procedimento tramite portale Sardegna Suape, dal quale si evince che:

il Presidente della Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza dei seguenti enti in sede di conferenza di servizi sincrona e ai sensi dell'art. 37, comma 10 della L.R. n. 24/2016 e dell'art. 14/ter, comma 7 della legge n.241/90 ha dichiarato acquisiti i pareri di competenza dei seguenti enti:

- Ufficio Tutela del Paesaggio
- Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU
- Ufficio Ambiente – impatto acustico

- il Presidente della Conferenza di Servizi ha acquisito il parere di competenza dell'Ufficio edilizia privata – Settore Pianificazione e Gestione del territorio del Comune di Olbia, espresso dal Dirigente Ing. Davide Molinari, il quale vista l'istruttoria con parere favorevole dell'istruttore tecnico Geom. Viridis, visto il pagamento degli oneri di monetizzazione parcheggi, come da ricevuta di euro 9.580,50 integrata tramite portale Suape in data 01.10.2026, ha confermato il contenuto delle dichiarazioni autocertificative (e relativi allegati) in materia urbanistico – edilizia, presentate dal tecnico incaricato e ritenendo superato il dissenso precedentemente espresso, ha dichiarato che l'intervento è consentito a condizione che venga introitato quanto dovuto in termini di oneri concessori quantificati in euro 26.969,03.

VISTO il decreto del Sindaco n° 27 del 26/07/2024, di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore SUAPE, Manutenzioni e Viabilità all'Ing. Diego Ciceri, e il successivo decreto di proroga n. 24 del 22/07/2025;

VISTA la Determinazione di nomina n. 2744 del 12.11.2024 del Dott. Gian Luca Musu, quale Responsabile del procedimento SUAPE;

SEZIONE E – ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Dirigente del settore Suape, Manutenzioni e Viabilità,

RITENUTO

che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

DETERMINA CHE

il progetto allegato alla DUA sopraccitata, è **risultato**

CONFORME

alle vigenti normative, per effetto di quanto sopra specificato, relativamente ai seguenti aspetti:



- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro
- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Comune di Olbia - Ufficio tutela del paesaggio - Settore ambiente e lavori pubblici
- EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (0 giorni) - Comune di Olbia - Ufficio 1-3 edilizia - Settore pianificazione e gestione del territorio
- EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico (0 gg) - Comune di Olbia - Ufficio ambiente e impatto acustico
- EP2982 - Verifiche igienico sanitarie preliminari per la realizzazione di attività nel settore degli alimenti non di origine animale - ASL 2 - SIAN

SEZIONE F – DISPOSIZIONI FINALI

Ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 l'efficacia della determinazione motivata di conclusione del procedimento è condizionata alla trasmissione, tramite il portale regionale (www.sardegnaimpresa.eu), della ricevuta di pagamento integrale o rateale degli oneri di urbanizzazione pari ad euro 26.969,03 in assenza della quale non potrà esser dato inizio ai lavori. Compete al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio la verifica circa il corretto pagamento e la predisposizione degli adempimenti di competenza in caso di mancato (o non corretto) pagamento.

I termini temporali di validità del titolo decorrono dalla data di rilascio della determinazione Conclusiva Suape.

La presente Determinazione Conclusiva del procedimento Suape è adottata nel rispetto dei tempi di conclusione del procedimento, ai sensi dell'art. 2 della L.241/90.

Ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale, la determinazione conclusiva è pubblicata sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi.

Ai sensi dell'art. 14 bis, comma 4, ultimo capoverso, restano ferme le responsabilità degli enti su elencati, nonché quelle dei singoli dipendenti per gli assensi resi, ancorché impliciti.

Ai sensi dell'art. 37 comma 11 della L.R. 24/2016 e dell'art.14 quater della L. 241/90 la presente determinazione conclusiva del procedimento è immediatamente efficace e sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/90, si comunica che gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sardegna, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Si allega l'elenco dei documenti informatici presentati a corredo della pratica.

Tutta la documentazione originale, in formato digitale, inerente la presente pratica, è depositata presso i server del sistema Regionale Sardegna Suape.



Il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del Dirigente e del Responsabile del procedimento Suape o dei loro parenti, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'articolo 7, del Dpr n. 62/2013.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il Dirigente

DIEGO CICERI

documento firmato digitalmente

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

Elenco dei documenti informatici allegati

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	785510869c091e91e3f42af0d0e786248041136af0a378f64a039fdf148161de

Stato documento	Originale
Nome modulo	Dichiarazione del tecnico competente in acustica ambientale
Nome file/Tipo	E5 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione del tecnico competente in acustica ambientale
Codice di controllo	4f6efdd540759a1e99d8608cae4cb822f9657611b91320ddb285e72b113a2ab8

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	a458d2d2cd440f2ce8680f960b00e1386e50103744c32655759e4016455cfa94



Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	686cf252d28d4b2021d273cee650553f736134d5e60457b0eee4196546c14b88

Stato documento	Originale
Nome modulo	E5
Nome file/Tipo	E5.pdf.p7m
Descrizione file	Impatto acustico per attività con emissioni inferiori ai limiti
Codice di controllo	48f4fd16a0c1e24cb72b18762fe3ca2f73d9434199c7734085df0c5347cb48a2

Stato documento	Originale
Nome modulo	A2
Nome file/Tipo	A2.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità igienico-sanitaria
Codice di controllo	000cddc7a9d1d638922beaa909f29e1c7512a61c2c76641175bb6492cd51ca40

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	0ba78943dcbc77477b247198e65a85d3721968c2a0a7e791bac5cde8f7784f48

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	df5264f7c6349ce366fc1f4f4a225e116250a3d576da8702a32c414e1cdaedb8

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf.p7m



Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	a9f73cfbe93606251fb63b7b3118abebfa7731cf4c36733ba650accda2788c1b

Stato documento	Originale
Nome modulo	A4
Nome file/Tipo	A4.pdf.p7m
Descrizione file	Requisiti Igienico Sanitari per Specifiche Attività
Codice di controllo	7b21abf9d2ad552b7235ff84cdc33010b5134df93668446c583ff7a7f05c666d

Stato documento	Originale
Nome modulo	02953990344-24072026-1025.1043246
Nome file/Tipo	02953990344-24072026-1025.1043246.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	62244734afa3d82ebb1fd56662a9b2894fa7d54d0dcbbbe50781f9c5493095f17

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte II
Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di controllo	b675992f3beede4281003dad2ad73feb1e7520d405fc8fd28b1fa6ee6e6cf9e0

Stato documento	Originale
Nome modulo	A25
Nome file/Tipo	A25.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità requisiti acustici passivi degli edifici
Codice di controllo	975f6e38e6c99dade613debf77f68dd698417bb9eadd8af69d18aad11e007780

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	10797455e489caad2ba8385d6ff2a51cee8994f17edd761f27ad98a7486e465e

Stato documento	Originale
------------------------	-----------



Nome modulo	A23
Nome file/Tipo	A23.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
Codice di controllo	f26ece9677e8e14d25149f4bfa65de2ac87bcc9573f38ceefd6b0f9d3bf2ab3d

Stato documento	Annullato in data 01/10/2026
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	4d60fd7fb003cf7afeb3c347a73c026e23b7c3aafacff71031063f6245754aa3

Stato documento	Annullato in data 01/10/2026
Nome modulo	02953990344-24072026-1025.1043246
Nome file/Tipo	02953990344-24072026-1025.1043246.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	0cacca2d195650da464bb15683e8b302a83aa60e918f4152831adfd24e6712de

Nome allegato	52546706PAGABO1790843880553239.pdf.p7m
Descrizione allegato	Versamento oneri monetizzazione parcheggi
Codice di controllo	0a89edb31577787a7e6e02e307a87b9ab615fc7f765e113a7e6df586c6971705

Nome allegato	Prospetto_Oneri_Concessori_rev01.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Prospetto analitico di calcolo degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione
Codice di controllo	283b5c9489dd0028b3c37c3ba639adadbe5146a30acf33c6f9acca3b5f9b4fbc

Nome allegato	23_18 Relazione paesaggistica.pdf.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Relazione paesaggistica normale conforme al DPCM 12.12.05 (G.U. n. 25 del 31.01.06)
Codice di controllo	1a3c096e93316d196e3436c5b2938a0631ce44a3fc400c926cbd30becd4c048f

Nome allegato	04_VISURA CAMERALE_Istana 10.01.2023.pdf.p7m
Descrizione allegato	04_VISURA CAMERALE_Istana 10



Codice di controllo	82dad49a313a6b4f4e3309819ec3b62f1632825b74b9b5b3cbc94b9198f0338e
----------------------------	--

Nome allegato	Computo metrico La Suera 3_REV 07-2026.PDF.p7m
Descrizione allegato	Computo metrico La Suera 3_REV 07-2026
Codice di controllo	e6411516fbc01830c190579cf3ab6c8470ebc5b901a59e6b3fa6e3fdbcb34ef9b

Nome allegato	Elaborati grafici_ISTANA SRL 2.pdf.p7m
Descrizione allegato	A25 - Elaborati grafici, in formato appropriato, costituiti da planimetrie, sezioni e particolari costruttivi che evidenziano gli interventi previsti ai fini del rispetto della normativa in materia di acustica edilizia
Codice di controllo	1b9405af733588c049e16f5060a44dec121edf871d57d4a30f764b04f3656662

Nome allegato	Relazione tecnica acustica_ISTANA SRL 2.pdf.p7m
Descrizione allegato	A25 - Relazione tecnica e di calcolo, atta a dimostrare il rispetto delle norme UNI EN 12354 o UNI TR 11175:2005. Le conclusioni analitiche devono dimostrare che, seguendo le indicazioni progettuali, sono stati verificati i valori imposti dalla Legge per tutti i locali dell'opera realizzata
Codice di controllo	92c01c40bd0b0bc37a485f1efe5119c56f70754332570f145e8076bb1c53b3d5

Nome allegato	DICHIARAZIONE 445_2000 4.pdf.p7m
Descrizione allegato	DICHIARAZIONE 445_2000
Codice di controllo	48fcb0b4827efdfbb0ad0ee7416bacc521f0003fe233138732f38ed94770c4d9

Nome allegato	23_18 Relazione tecnica.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Relazione tecnica illustrativa dell'intervento
Codice di controllo	c16cebde82b2a7fa700e0d84754945830afee71717bddd5a6fbf4bf37ea2fa3

Nome allegato	relazione geotecnica via zara.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Relazione geotecnica
Codice di controllo	8f0924faa2220c294bb41a85d141bdbb55b3d1ba1a009748c730a8d4eeb0b360

Nome allegato	Tav05_Calcoli volume.dwf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Grafici di progetto (planimetria inquadramento su cartografia cittadina, stralcio PUC, piante, prospetti, sezioni, in scala adeguata, elaborato piano volumetrico)
Codice di controllo	11e4b5da6fba2a61b653a76128b311f6e3c237949586c9637c13d5e58c37d7e3

Nome allegato	05_CI Paolo Salami.pdf.p7m
----------------------	----------------------------



Descrizione allegato	05_CI Paolo Salami
Codice di controllo	6d660257f8a43017c7cde36a8c396360b6fce5fde23eea65dfe8abd7b459a60a

Nome allegato	06_PELLEGRINO ANDREA CI.pdf.p7m
Descrizione allegato	06_PELLEGRINO ANDREA CI
Codice di controllo	f420cf340c8d26b1c78b5ec49b1891ec24b98ca47e8c6c2b09ab1be7acc0b1c1

Nome allegato	Tav02_Stato Approvato.dwf.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi a carattere areale (punto 4.1 DPCM 12/12/2005) - Carta di intervisibilità dell'intervento: rilievo fotografico degli skyline esistenti dai punti di intervisibilità, come indicati nella planimetria che evidenzia la morfologia naturale dei luoghi, il margine paesaggistico urbano o naturale a cui l'intervento si aggiunge o che forma, la struttura periurbana in cui eventualmente l'intervento si inserisce
Codice di controllo	934a034bb16901e175a37cee0464c3ad7600eb988deab3255653612fc366dfd3

Nome allegato	Tav03_Stato Progetto.dwf.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Planimetria del lotto o area con la rappresentazione delle opere esistenti e in progetto - Scala 1:200/1:500
Codice di controllo	c2fe044ce062da352df133d33edbf4c532b2909e66105dcc64082c4dd995393a

Nome allegato	Tav04_Stato Raffronto.dwf.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi a carattere areale (punto 4.1 DPCM 12/12/2005) - Profili longitudinali delle opere in progetto con indicazione di scavi e riporti - Scala 1:2000/1:200
Codice di controllo	d72d7a6640a1db8b675f9012a45cd8e707fd35c1379f83b9014def697f34d610

Nome allegato	Copia Digitale - Rep. 3159-signed.pdf.p7m
Descrizione allegato	Copia Digitale - Rep
Codice di controllo	aee54caa7bf79c556344d69167f1637389dcc323b3299b98dcd5b0b75131a7e2

Nome allegato	relazione geologica via zara.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Relazione geologica
Codice di controllo	9ea0316a44deb0ddba6090448b1ada97f568fb62089078711f56314a72ea5dba

Nome allegato	relazione sismica di base via zara.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Relazione sulla pericolosità sismica di base
Codice di controllo	8f0924faa2220c294bb41a85d141bddd55b3d1ba1a009748c730a8d4eeb0b360



Nome allegato	Tav01_Cartografia.dwf.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi a carattere areale (punto 4.1 DPCM 12/12/2005) - Cartografia che evidenzia: a) le caratteristiche morfologiche dei luoghi (contesto paesaggistico del tracciato); b) la tessitura storica esistente: in particolare, il disegno paesaggistico (in area urbana, periurbana, extraurbana), l'integrità di sistemi di paesaggio storico e recente (rurali, urbani, difensivi, religiosi,...) e i resti significativi. c) l'eventuale struttura periurbana diffusa o aggregazione lineare recente d) il rapporto con le infrastrutture e le reti esistenti naturali e artificiali (idrografia, reti ecologiche elettrodotti ecc...) - Scala 1:25000/1:10000/ 1:5000
Codice di controllo	90b0d408b726390ad2cdd97ff4027bd8891d400f3f58d96fdce3602ae8aa256e

Nome allegato	Ricevuta versamento diritti segreteria.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Attestazione dell'avvenuto versamento degli oneri di segreteria
Codice di controllo	aabf8450c999707e930c378931e6ec12f2fe3784f4ce9787e5c6b2b387f642b3

Nome allegato	Tav06_Fotoinserimento.dwf.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Documentazione fotografica, puntuale e panoramica, che individui il contesto paesaggistico in cui ricade l'intervento, con planimetria dei punti di scatto
Codice di controllo	e06ca03f5e29a58e686dea0bc37015e434aee7c42116e53d1c820bcc356dbf71

Nome allegato	Delega_suape_signed.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	9c034ba7d26945f3829f36797f6ba51fb306188ff4a3194b8972577bccb8ad71