



COMUNE DI OLBIA

Settore Polizia Locale

UFFICIO ORDINANZE

ORDINANZA N. 529 del 17/09/2026

OGGETTO: CORSO UMBERTO I N. 134 - OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

IL DIRIGENTE

- ESAMINATA** l'istanza pervenuta in data 15/09/2026 con Prot. n. 119325, dal Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Pubblica – Ufficio Suolo Pubblico del Comune di Olbia, concernente richiesta di un provvedimento dirigenziale per la regolamentazione temporanea della circolazione stradale nel **CORSO UMBERTO I**, in relazione ad istanza di occupazione di Suolo Pubblico finalizzata ad istituire *“un'area di sosta per carico macerie e scarico materiali”*, necessari all'esecuzione delle seguenti lavorazioni: *“opere di ristrutturazioni interne”* nell'immobile sito al civico n. 132 della strada citata;
- CONSIDERATO** che l'Ufficio Suolo Pubblico ha già effettuato gli accertamenti necessari alla verifica della conformità dei lavori in esecuzione nel sito sopraindicato;
- CONSIDERATO** che la presente Ordinanza Dirigenziale è subordinata al conseguimento dei titoli abilitativi e di specifico titolo Autorizzativo normativamente prescritto in corso di validità e relative indicazioni;
- RITENUTO** di dover adottare specifico provvedimento per consentire la regolamentazione temporanea della circolazione stradale nella via suddetta, relativamente all'esecuzione dei lavori succitati ed a garanzia della sicurezza della circolazione stradale stessa;
- VISTO** l'articolo 5 c. 3°, l'articolo 6 e l'articolo 7 del vigente Codice della Strada;
- VISTO** l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);

ORDINA

I seguenti provvedimenti, validi per consentire soste di circa 30 minuti cad. nell'arco temporale dal giorno 18 Settembre 2026 al giorno 18 Dicembre 2026, esecutivi dal momento e per la durata dell'esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nella seguente via:

- **CORSO UMBERTO I** – tratto stradale compreso tra l'intersezione con la via Porto romano ed il numero civico 134;

Estensione occupazione Suolo Pubblico:



- Su carreggiata in adiacenza all'immobile interessato alle lavorazioni: mq 15,00 (m. 5,00 X m. 2,50);
- dalle ore 00:00 alle ore 24:00;
- RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA, **GARANTENDO** COMUNQUE LA LARGHEZZA MINIMA DI UNA CORSIA DI MARCIA COME PREVISTO DAL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL C.D.S.;
- **LIMITE MASSIMO DI VELOCITA': KM/H: 10;**
- **IDONEO PRESEGNALAMENTO – “PEDONI SUL LATO OPPOSTO ALL'AREA DI CANTIERE” CON INDICAZIONE DEL PERCORSO ALTERNATIVO DEDICATO CON DEBITA MESSA IN SICUREZZA – (PREVISIONE DI CORRIDOI PEDONALI DEDICATI IN SICUREZZA, QUALORA NECESSARIO);**
- IDONEA APPOSIZIONE E PREAVVISO DELLA SEGNALETICA DI CANTIERE CON DELIMITAZIONE DEL CANTIERE STRADALE ED ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E PEDONALE, DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA SOCIETA' ESECUTRICE DEI LAVORI;
- TRANSITO SOSTA E FERMATA DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI A CIO' REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO SPECIFICO PROVVEDIMENTO DEL COMPETENTE SETTORE DEL COMUNE DI OLBIA, CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL CITATO PROVVEDIMENTO A BORDO DEGLI STESSI;
- ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA LEGGI E REGOLAMENTI PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO E DECORO URBANO;
- LE LIMITAZIONI AVRANNO VALIDITA' PER LA SOLA DURATA DI ESECUZIONE DEI LAVORI NEL TRATTO STABILITO;
- **MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE ORE DI INOPERATIVITÀ E NOTTURNE;**
 - **OBBLIGO DI ESPOSIZIONE INTEGRALE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO AD INIZIO E FINE CANTIERE E OBBLIGO DI INDICARE IL NUMERO CRONOLOGICO, LA DATA E LA DURATA DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA.**

DISPONE

Il richiedente, il responsabile tecnico di cantiere della società esecutrice dei lavori ed il legale rappresentante della medesima società, i conducenti dei veicoli preposti alle lavorazioni, solidalmente e ciascuno per quanto di competenza, provvederanno all'installazione ed al controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, complementare e cantieristica necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale con riguardo alla circolazione pedonale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile quanto disposto con la presente Ordinanza.

Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.

Se i veicoli utilizzati per le lavorazioni dovessero transitare necessariamente in zona a traffico limitato (ZTL), si rende indispensabile che l'Istante proceda, preventivamente, alla comunicazione della relativa



targa, finalizzata alla registrazione sul sistema di rilevamento, presso il settore di riferimento, a mezzo mail: ztl@comune.olbia.ot.it.

Utilizzo di movieri appartenenti all'impresa esecutrice dei lavori, dotati di palette di segnalazione bifacciali di cui alla figura ii 403 del regolamento di esecuzione e di attuazione del C.d.S. per garantire la sicurezza della circolazione stradale veicolare e pedonale con rinforzato presidio in corrispondenza e prossimità di aree d'intersezione, per tutta la durata delle lavorazioni;

Nel caso le lavorazioni coincidano con tempistiche orarie, in date inerenti manifestazioni Religiose/civili riguardanti la via succitata, gli stessi soggetti sopra citati, a prescindere dallo stato di avanzamento dei lavori, provvederanno a sospendere temporaneamente i lavori, modificare la segnaletica temporanea e a garantire la percorribilità veicolare e pedonale a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, tenuto conto inoltre di quanto potrà essere disposto con appositi atti dalle autorità competenti. Terminata l'esigenza sopra riportata, sarà possibile continuare le opere riadottando le prescrizioni indicate sulla presente Ordinanza.

Qualora l'area sopraelencata sia già interessata da altre lavorazioni si raccomanda un puntuale coordinamento in loco tra le ditte operanti affinché vengano garantite le medesime condizioni di viabilità e sicurezza rappresentate nella presente Ordinanza Dirigenziale.

Se l'occupazione di Suolo Pubblico temporanea andasse ad occultare segnali stradali verticali che debbano permanere, si raccomanda di renderli visibili al di fuori dell'area di cantiere.

Il Responsabile Tecnico del cantiere dovrà provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo "Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica", allegato alla presente ordinanza. Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento.

I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada. All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.

Olbia, 17/09/2026

Il Responsabile del Procedimento
Matr. 30/Ag.Sc. Patrizia DELEDDA

IL DIRIGENTE
Comandante
Col. Giovanni MANNONI
(Atto firmato digitalmente)