



COMUNE DI OLBIA

Settore Polizia Locale

UFFICIO ORDINANZE

ORDINANZA N. 507 del 10/09/2026

**OGGETTO: VIA MONTE GRAPPA - VIA FIUME D'ITALIA - VIA DEL PIAVE - VIA
BRIGATA SASSARI PROROGA OD. 436**

IL DIRIGENTE

- RIESAMINATA** l'istanza pervenuta in data 27/07/2026 con Prot. n.97457 dal competente RUP dell'Ufficio Pianificazione Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Olbia, concernente, oltre che all'istanza di rettifica integrativa delle date dell'Ord. n. 400/2026, la richiesta di proroga del provvedimento dirigenziale n. 479 del 11/11/2025, il quale é volto alla regolamentazione temporanea della circolazione stradale in VIA MONTE GRAPPA - VIA DEL PIAVE - VIA FIUME D'ITALIA - VIA BRIGATA SASSARI int. via Armando Diaz - intervento denominato: *"Intervento 3 - ambito 3 - via Fausto Noce, via Brigata Sassari, via Vittorio Veneto recupero e sopraelevazione con incremento di suolo per alloggi di edilizia sociale con servizi per la cittadinanza attiva e la terza età e spazi verdi e per il gioco al piano terra"* – Ditta esecutrice: ditta AT&T Srl con sede a Sassari Via Adua n. 4 P.I. 01613700903;
- RICHIAMATA** l'Ordinanza Dirigenziale n. 436 del 15/04/2025;
- RITENUTO** necessario emettere un provvedimento Dirigenziale che prorogasse la citata Ordinanza n. 436 fino alla data del 12 Settembre 2027, così come richiesto nella suddetta Istanza;
- CONSIDERATO** che l'Ufficio competente succitato ha già effettuato gli accertamenti necessari alla verifica della conformità dei lavori in esecuzione nei siti individuati;
- CONSIDERATO** che la presente Ordinanza Dirigenziale è subordinata al conseguimento dei titoli abilitativi, pareri, permessi, Determinazione – comunicazioni di dovere ed autorizzazioni normativamente prescritte in corso di validità e relative indicazioni – oltre che subordinata ad Ordinanza Sindacale e relative limitazioni di sospensione attività edilizia;
- RICHIAMATA** la Determina di aggiudicazione n. 882 del 15/04/2025;
- RITENUTO** di dover confermare i provvedimenti per consentire la regolamentazione temporanea della circolazione stradale relativamente alla prosecuzione dei



lavori da eseguirsi nei siti sotto meglio elencati, nonché per garantire la sicurezza della circolazione stradale stessa;

VISTO l'articolo 5 c. 3°, l'articolo 6 e l'articolo 7 del vigente Codice della Strada;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);

ORDINA

i seguenti provvedimenti, validi **dal giorno 13 Settembre 2026 al giorno 12 Settembre 2027**, esecutivi dal momento e per la durata dell'esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nelle seguenti strade:

- **VIA MONTE GRAPPA**
 - Area di cantiere, dal civico 17 al civico 25 per una lunghezza di 22 mt;
- **VIA FIUME D'ITALIA**
 - area di cantiere, dal numero civico 15 al 23 per una lunghezza di 18mt;
- **VIA DEL PIAVE**
 - Area di cantiere, dal civico 22/A al civico 16 per una lunghezza di 17 mt;
 - Area di cantiere, dal civico 14 al civico 6 per una lunghezza di 13 mt;
- **VIA BRIGATA SASSARI intersezione via Armando Diaz;**
 - Area di cantiere, sulla Via Brigata Sassari dal civico 4 all'intersezione con la Via Armando Diaz per una lunghezza di 13 mt;
 - Area di cantiere, sulla Via Armando Diaz dall'intersezione con la Via Brigata Sassari al civico 24 per una lunghezza di 9 mt;
- **dalle ore 00:00 alle ore 24:00;**
- **RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA CON RIDUZIONE DELLA CORSIA DI MARCIA, GARANTENDO COMUNQUE LA LARGHEZZA MINIMA DI UNA CORSIA DI MARCIA COME PREVISTO DAL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL C.D.S. PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE CON RIGUARDO AL TRANSITO IN SICUREZZA DEI VEICOLI DI SOCCORSO DI POLIZIA;**
- **DIVIETO DI SOSTA E FERMATA SU AMBO I LATI DELLA STRADA (NELLE VIE INTERESSATE DALLE LAVORAZIONI), IN CORRISPONDENZA ED IN PROSSIMITA' DELLE AREE DI CANTIERE INDIVIDUATE E CONGRUAMENTE ED ANTICIPATAMENTE SEGNALATE, CON RIMOZIONE COATTIVA DEI VEICOLI IN SOSTA ABUSIVA:**
 - **VIA MONTE GRAPPA - divieto di sosta e fermata su ambo i lati con rimozione dei veicoli in sosta abusiva dall'intersezione con la Via Umbria al civico 18;**
 - **VIA DEL PIAVE - divieto di sosta e fermata su ambo i lati con rimozione dei veicoli in sosta abusiva dal civico 22/A al civico 6;**
 - **VIA FIUME D'ITALIA - divieto di sosta e fermata su ambo i lati con rimozione dei**



- veicoli in sosta abusiva dal civico 13 al civico 29;
- **VIA BRIGATA SASSARI** intersezione via Armando Diaz;
 - **Divieto di sosta e fermata su ambo i lati con rimozione dei veicoli in sosta abusiva sulla Via Brigata Sassari dal civico 2/B all'intersezione con la Via Armando Diaz;**
 - **Divieto di sosta e fermata su ambo i lati con rimozione dei veicoli in sosta abusiva sulla Via Armando Diaz dall'intersezione con la Via Brigata Sassari al civico 30;**
 - PEDONI SUL LATO OPPOSTO ALL'AESTENSIONE DELL'AREA DI CANTIERE CON DEBITA PRESEGNALAZIONE DEI PERCORSI DEDICATI IN SICUREZZA, CON PREVISIONE DI CORRIDOI DEDICATI, QUALORA NECESSARIO;
 - LIMITE DI VELOCITA' KH/H 10;
 - **TEMPORANEA SOSPENSIONE DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE DALLE ORE 07:00 ALLE ORE 11:00 (PER MASSIMO TRE ORE GIORNALIERE NEL PERIODO SUCCITATO):** VELLE VIE SUCCITATE, DEBITAMENTE INDIVIDUATE OVVERO INTERESSATE IN ALTERNANZA GIORNALIERA, NEL PERIODO CONCESSO, PER L'EFFETTIVA EFFETTUAZIONE DELLE OPERAZIONI DA SVOLGERSI IN LOCO "TEMPORANEA SOSPENSIONE DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE", OBBLIGO DI INDICAZIONE DEI PERCORSI ALTERNATIVI DA SEGNALARE E COLLOCARE CON CONGRUA ANTICIPAZIONE DI PREAVVISO "DIVIETO DI TRANSITO IN VIA..." (ECCETTO: PER I VEICOLI IN SERVIZIO DI SOCCORSO, DI POLIZIA, ADIBITI AL SERVIZIO DI TRASPORTO DI PERSONE INVALIDE SE RESIDENTI NEL TRATTO INTERESSATO DALLE LAVORAZIONI – AUTORIZZATI SEPARATAMENTE), QUALORA PER COMPROVABILI RAGIONI TECNICHE I LAVORI DEBBANO NECESSARIAMENTE INTERESSARE PARTE DELLA CARREGGIATA TALE DA NON GARANTIRE IN ALCUN ALTRO MODO IL TRANSITO DEI VEICOLI IN CONDIZIONI DI SICUREZZA SU CORRIDOIO DEDICATO DI ALMENO MT.2,50. SI PRECISA CHE LA SOSPENSIONE DELLA CIRCOLAZIONE DEV'ESSERE EFFETTUATA PREVIA COMUNICAZIONE TELEFONICA E VIA MAIL ALLA CENTRALE OPERATIVA DEL COMANDO IN INTERSTAZIONE OLTRE CHE (ALL'UFFICIO PIANIFICAZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO) E PER IL TEMPO STRATTAMENTE NECESSARIO A CONSENTIRE L'ESECUZIONE DELLE OPERE, **PER POI FAR RIPRENDERE IL NORMALE TRANSITO VEICOLARE.**
 - **UTILIZZO DI MOVIERI** APPARTENENTI ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, DOTATI DI PALETTE DI SEGNALAZIONE BIFACCIALI DI CUI ALLA FIGURA II 403 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL C.D.S. PER GARANTIRE SUPPORTO VIABILE E GARANTIRE LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E PEDONALE, SU PERCORSI ALTERNATIVI, PER TUTTO IL TEMPO DELLE LAVORAZIONI – PRESIDIO RINFORZATO IN CORRISPONDENZA DELL'AREA DI CANTIERE E DI AREA D'INTERSEZIONE;
 - **COLLOCAMENTO SUL POSTO DELLA SEGNALETICA PREVISTA DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO**



DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA), A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI, **48 ORE PRIMA DELL'INIZIO DELLE OPERE;**

- APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA DI PREAVVISO DEI LAVORI ED IDONEA DELIMITAZIONE DEL CANTIERE STRADALE (CON INDICAZIONE DEI PERCORSI ALTERNATIVI QUANDO NECESSARIO) ED ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E PEDONALE DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI;
- **L'APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA E DI COLLOCAMENTO DELLA STESSA DOVRA' AVVENIRE SECONDO QUANTO SOPRA PRESCRITTO NELLE VIE DI VOLTA IN VOLTA INTERESSATE EFFETTIVAMENTE ALLE LAVORAZIONI ED ENTRO IL PERIODO CONCESSO, QUALORA L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO TEMPORANEA ANDASSE AD OCCULTARE SEGNALI STRADALI VERTICALI CHE DEBBANO PERMANERE, SI RACCOMANDA DI RENDERLI VISIBILI AL DI FUORI DELL'AREA DI CANTIERE.**
- TRANSITO SOSTA E FERMATA DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI A CIO' REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO SPECIFICO PROVVEDIMENTO DEL COMPETENTE SETTORE DEL COMUNE DI OLBIA, CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO A BORDO DEGLI STESSI, QUALORA NECESSARIO;
- ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA LEGGI E REGOLAMENTI PER LO SVOLGIMENTO DELLE LAVORAZIONI E PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO E DECORO URBANO;
- MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE OPERE DI INOPERATIVITA' E NOTTURNE – **LE LAVORAZIONI SARANNO ESGUITE IN ORDINARIO ORARIO DI CANTIERE;**
- OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO AD INIZIO E FINE CANTIERE E OBBLIGO DI INDICARE IL NUMERO CRONOLOGICO, LA DATA E LA DURATA DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA.

DISPONE

Il Richiedente, il Responsabile Tecnico dell'Impresa Esecutrice dei lavori, nonché il legale rappresentante della stessa, i conducenti dei veicoli eventualmente preposti alle lavorazioni, solidalmente tra loro, provvederanno all'installazione ed il controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, complementare e cantieristica necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile ciascuno per quanto di specifica competenza, per l'attuazione della presente Ordinanza. Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.



Qualora le vie sopraelencate siano già interessate da altre lavorazioni, si raccomanda un puntuale coordinamento in loco tra le ditte operanti, affinché vengano garantite le medesime condizioni di viabilità e sicurezza rappresentate nella presente Ordinanza Dirigenziale.

Qualora l'occupazione di Suolo Pubblico temporanea andasse ad occultare segnali stradali verticali che debbano permanere, si raccomanda di renderli visibili al di fuori dell'area di cantiere.

In caso di necessità, la regolamentazione della circolazione stradale, dovrà essere effettuata mediante segnalazioni manuali con l'impiego di **movieri** appartenenti all'impresa esecutrice dei lavori, dotati di palette di segnalazione bifacciali di cui alla figura II 403 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada e per tutta la durata delle lavorazioni.

Nel caso le lavorazioni coincidano con tempistiche orarie, nelle date inerenti manifestazioni Religiose/civili che ricadano nelle vie succitate, gli stessi soggetti sopra citati, a prescindere dallo stato di avanzamento dei lavori, provvederanno a sospendere i lavori, modificare la segnaletica temporanea e a garantire la percorribilità veicolare e pedonale a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, tenuto conto inoltre di quanto potrà essere disposto dalle autorità competenti con specifici provvedimenti. Terminata l'esigenza sopra riportata, sarà possibile continuare le opere riadottando le prescrizioni indicate sulla presente Ordinanza.

Nel caso in cui i veicoli utilizzati per le lavorazioni debbano transitare necessariamente in zona a traffico limitato (ZTL), si rende indispensabile che l'Istante proceda alla comunicazione della relativa targa, finalizzata alla registrazione sul sistema di rilevamento, presso il settore di riferimento a mezzo mail: ztl@comune.olbia.ot.it.

Il Responsabile tecnico del cantiere dovrà provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo **“Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica”**, allegato alla presente Ordinanza.

Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento. I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada. All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.

Olbia, 10/09/2026

Il Responsabile del Procedimento
Matr. 30/ Ag. Sc. Patrizia DELEDDA

IL DIRIGENTE
Comandante
Col. Giovanni MANNONI
(Atto firmato digitalmente)