



COMUNE DI OLBIA

Polizia Locale

UFFICIO ORDINANZE

ORDINANZA N. 483 del 24/08/2026

OGGETTO: REGOLAMENTAZIONE TEMPORANEA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE IN VIA GIUSEPPE GARIBALDI N.50-52-54 - OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO - "AREA DI CANTIERE E STOCCAGGIO CASSONE PER TRASPORTO MACERIE".

IL DIRIGENTE

ESAMINATA l'istanza pervenuta in data 24/08/2026 con Prot. n.109127, dall'Ufficio Suolo Pubblico - Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Pubblica - del Comune di Olbia, concernente richiesta di un provvedimento dirigenziale volto alla regolamentazione temporanea della circolazione stradale in **VIA GIUSEPPE GARIBALDI** pressì civici nr. 50-54, in relazione ad una istanza di occupazione di suolo pubblico quale "area di cantiere e stoccaggio cassone per trasporto macerie" per lavori di ristrutturazione ed ampliamento di un'immobile sito in via Cavour.56;

CONSIDERATO che l'Ufficio Suolo Pubblico ha già effettuato gli accertamenti necessari alla verifica della conformità dei lavori in esecuzione nel sito sopraindicato;

CONSIDERATO che la presente Ordinanza Dirigenziale è subordinata al conseguimento dei titoli abilitativi e dei titoli Autorizzativi normativamente prescritti in corso di validità e relative indicazioni;

RITENUTO di dover adottare specifico provvedimento per consentire la regolamentazione temporanea della circolazione stradale nell'area individuata, relativamente all'esecuzione dei lavori succitati ed a garanzia della sicurezza della circolazione stradale;

VISTO l'articolo 5 c. 3°, l'articolo 6 e l'articolo 7 del vigente Codice della Strada;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);

ORDINA

I seguenti provvedimenti, validi **dal giorno 27 Agosto 2026 al giorno 31 Ottobre 2026**, esecutivi dal momento e per la durata dell'esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle norme del



Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nella seguente strada:

- **VIA GIUSEPPE GARIBALDI – (tratto stradale sito in corrispondenza del fabbricato contraddistinto dai numeri civici 50-52-54):**
- **per metri lineari 10,00 in lunghezza, secondo l'asse stradale e metri lineari 3,00 in larghezza, perpendicolarmente all'asse stradale, in adiacenza al fabbricato contraddistinto dai numeri civici succitati – (mq 30,00 su carreggiata);**
- **dalle ore 00:00 alle ore 24:00:**
- **RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA, GARANTENDO COMUNQUE LA LARGHEZZA MINIMA DELLE CORSIE DI MARCIA COME PREVISTO DAL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL C.D.S. – (CON OCCUPAZIONE SU CARREGGIATA DEI SOLI STALLI SOSTA SITI IN CORRISPONDENZA DELL'AREA INDIVIDUATA QUALE CANTIERE E SEPARATAMENTE AUTORIZZATA DAL PREPOSTO UFFICIO SUOLO PUBBLICO);**
- **DIVIETO DI SOSTA E FERMATA IN PROSSIMITA' ED IN CORRISPONDENZA ALL'ESTENSIONE DELL'AREA DI CANTIERE, CON RIMOZIONE COATTIVA DEI VEICOLI IN SOSTA ABUSIVA;**
- **PEDONI SUL LATO OPPOSTO ALL'AREA DI CANTIERE – (ECCETTO AI RESIDETI NEL FABBRICATO IVI COLLOCATAO, AI CIVICI 50-52-54 CON PREVISIONE DI CORRIDOIO DEBITAMENTE IN SICUREZZA);**
- **LIMITE MASSIMO DI VELOCITA': 10 KM/H;**
- **UTILIZZO DI MOVIERI APPARTENENTI ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, DOTATI DI PALETTE DI SEGNALAZIONE BIFACCIALI DI CUI ALLA FIGURA II 403 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL C.D.S., AL FINE DI GARANTIRE LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE, VEICOLARE E PEDONALE ED AL FINE DI GARANTIRE SUPPORTO VIABILE DURANTE OPERAZIONI DI MOVIMENTAZIONE NELL'AREA DI CANTIERE, CON PRESIDIO RINFORZATO IN PROSSIMITA'/CORRISPONDENZA DI AREA D'INTERSEZIONE, QUANTO SOPRA PER TUTTO IL TEMPO DELLE LAVORAZIONI;**
- **COLLOCAMENTO SUL POSTO DELLA SEGNALETICA PREVISTA DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA), A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI, 48 ORE PRIMA DELL'INIZIO DELLE OPERE;**
- **APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA STRADALE DI PREAVVISO DEI LAVORI ED IDONEA DELIMITAZIONE DEL CANTIERE STRADALE CON ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI**



ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE, VEICOLARE E PEDONALE, DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI;

- ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA LEGGI E REGOLAMENTI PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO E DECORO URBANO;
- LE LIMITAZIONI AVRANNO VALIDITA' PER LA SOLA DURATA DI ESECUZIONE DEI LAVORI NEL TRATTO STABILITO;
- **MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE ORE DI INOPERATIVITÀ E NOTTURNE:**
- TRANSITO SOSTA E FERMATA DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI A CIO' REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO SPECIFICO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO DEL COMPETENTE SETTORE DEL COMUNE DI OLBIA, CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL CITATO PROVVEDIMENTO A BORDO DEGLI STESSI;
- **OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DELLA PRESENTE ORDINANZA DIRIGENZIALE A BORDO DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI ED A INIZIO E FINE CANTIERE CON OBBLIGO DI INDICARE IL NUMERO CRONOLOGICO, LA DATA E IL PERIODO DI VALIDITA' DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA.**

DISPONE

Il richiedente, il responsabile tecnico di cantiere della società esecutrice dei lavori ed il legale rappresentante della medesima società, i conducenti dei veicoli preposti alle lavorazioni, solidalmente e ciascuno per quanto di competenza, provvederanno all'installazione ed al controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, **complementare e cantieristica** necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale con riguardo alla circolazione pedonale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile quanto disposto con la presente Ordinanza.

Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.

Qualora la via succitata sia già interessata o venga interessata da altre lavorazioni si raccomanda un puntuale coordinamento in loco tra le ditte operanti affinché vengano garantite le medesime condizioni di viabilità e sicurezza rappresentate nell'Ordinanza Dirigenziale.

Nel caso in cui l'occupazione di Suolo Pubblico temporanea andasse ad occultare segnali stradali verticali che debbano permanere, si raccomanda di renderli visibili al di fuori dell'area di cantiere.

Nel caso in cui i veicoli utilizzati per le lavorazioni debbano transitare necessariamente in zona a traffico limitato (ZTL), si rende indispensabile che l'Istante proceda alla comunicazione della relativa targa, finalizzata alla registrazione sul sistema di rilevamento, presso il settore di riferimento, a mezzo mail: ztl@comune.olbia.ot.it.

Nel caso le lavorazioni coincidano con tempistiche orarie, nelle date inerenti manifestazioni



Religiose/civili riguardanti la via succitata, gli stessi soggetti sopra citati, a prescindere dallo stato di avanzamento dei lavori, provvederanno a sospendere temporaneamente i lavori, qualora necessario modificare la segnaletica temporanea e a garantire la percorribilità veicolare e pedonale a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, tenuto conto inoltre di quanto potrà essere disposto dalle autorità competenti con specifici atti. Terminata l'esigenza sopra riportata, sarà possibile continuare le lavorazioni riadottando le prescrizioni indicate sulla presente Ordinanza.

Il Responsabile Tecnico del cantiere dovrà provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo **“Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica”**, allegato alla presente ordinanza. Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento.

I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada.

All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.

Olbia, 24/08/2026

Il Responsabile del Procedimento
Matr. 53/Ag.Sc. L. Erika Rosu

**Per il Dirigente
Il Vice Comandante
Ten. Col. Noemi CAMPAGNA
(Firmata digitalmente)**