



COMUNE DI OLBIA

Polizia Locale

UFFICIO ORDINANZE

ORDINANZA N. 450 del 05/08/2026

OGGETTO: REGOLAMENTAZIONE TEMPORANEA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE IN CORSO UMBERTO I 51-55 ED IN VICOLO VIA ASPROMONTE - OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO "LAVORAZIONI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - PONTEGGI ED AREA DI CANTIERE".

IL DIRIGENTE

- ESAMINATA** l'istanza pervenuta in data 04/08/2026 con Prot. n.101370, dal Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Pubblica - Ufficio Suolo Pubblico - del Comune di Olbia, concernente richiesta di un provvedimento dirigenziale volto alla regolamentazione temporanea della circolazione stradale nel **CORSO UMBERTO I 51,53,55** e nel **VICOLO VIA ASPRONI**, in relazione ad una istanza di occupazione temporanea di Suolo Pubblico finalizzata a: "posizionamento ponteggio e collocamento area adibita a carico scarico"- progetto di riqualificazione energetica in manutenzione straordinaria con intervento per il "*riuso ai fini abitativi dei sottotetti previsto dalla l.r. 23/04/2015 n. 8 art. 32*" nell'immobile collocato ad angolo tra Corso Umberto I numero civico 55 e via Asproni - Vicolo;
- CONSIDERATO** che l'Ufficio Suolo Pubblico ha già effettuato gli accertamenti necessari alla verifica della conformità dei lavori da eseguirsi nel sito succitato;
- CONSIDERATO** che la presente Ordinanza Dirigenziale è subordinata al conseguimento dei titoli abilitativi, Autorizzativi di competenza, normativamente previsti in corso di validità e relative indicazioni oltre che **subordinata a limitazioni disposte da Ordinanza Sindacale n.45 del 01/08/2026;**
- RICHIAMATE** le Ordinanze Dirigenziali n. 418 del 27/09/2024 e la n.155 del 20/03/2026 rilasciate da Codesto Ufficio Ordinanze della Polizia Locale – Comune di Olbia;
- RITENUTO** di dover adottare provvedimenti di regolamentazione della circolazione stradale per consentire la prosecuzione dei lavori richiesti, nonché per garantire la sicurezza della circolazione stradale stessa;
- VISTO** l'articolo 5, comma 3° e l'articolo 7 del vigente Codice della Strada;
- VISTO** l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);



ORDINA

i seguenti provvedimenti validi dal giorno 21 Agosto 2026 al giorno 01 Dicembre 2026, esecutivi dal momento e per la durata dell'esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nelle seguenti vie:

- **CORSO UMBERTO I** - tratto stradale compreso tra i numeri civici n. 51 e 55;
 - **Estensione Occupazione Suolo Pubblico - area di cantiere su carreggiata: mq 21,00;**
 - **Estensione Occupazione Suolo Pubblico ponteggio: mq 19,50;**

- **VIA ASPRONI (Vicolo)** – nel tratto terminale del vicolo di via Asproni.
 - **Estensione Occupazione Suolo Pubblico ponteggio: (mt. 1,30 x mt 5,90);**

- **CORSO UMBERTO I** – VEDASI AUTORIZZAZIONE SUOLO PUBBLICO per il transito di Veicoli, separatamente autorizzati nel periodo dal 21/08/2026 al 01/12/2026 e per il numero di volte consentito;
 - **dalle ore 00:00 alle ore 24:00:**
 - RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA;
 - LIMITE MASSIMO DI VELOCITA': KM/H: 10;
 - DIVIETO DI SOSTA E FERMATA IN PROSSIMITA', IN CORRISPONDENZA E SUL LATO OPPOSTO ALL'ESTENSIONE DELLE AREE DI CANTIERE, CON RIMOZIONE COATTIVA DEI VEICOLI IN SOSTA ABUSIVA;
 - PEDONI SUL LATO OPPOSTO ALLE AREE DI CANTIERE CON PRESEGNALAMENTO ED INDICAZIONE DEL PERCORSO DEDICATO CON DEBITA MESSA IN SICUREZZA;
 - COLLOCAMENTO SUL POSTO DELLA SEGNALETICA DI CUI AL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) ED AL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) A CURA DELLA SOCIETA' ESECUTRICE DEI LAVORI, **48 ORE PRIMA DELL'INIZIO DELLE OPERE;**
 - APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA STRADALE DI PREAVVISO DEI LAVORI ED IDONEA DELIMITAZIONE DEL CANTIERE STRADALE CON ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E **PEDONALE** DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA SOCIETA' INCARICATA DEI LAVORI;
 - ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA LEGGI E REGOLAMENTI PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO E DECORO URBANO;
 - **TRANSITO SOSTA E FERMATA DI VEICOLI UTILIZZATI PER LE LAVORAZIONI, A CIO' REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO**



SPECIFICO PROVVEDIMENTO DEL SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI OLBIA CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO A BORDO DEGLI STESSI;

- **MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE ORE DI INOPERATIVITÀ E NOTTURNE – ORARIO DELLE LAVORAZIONI 08,00 – 17,00;**
- **OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO INTEGRALE AD INIZIO E FINE CANTIERE E OBBLIGO DI INDICARE IL NUMERO CRONOLOGICO, LA DATA ED IL PERIODO DI VALIDITA' DELLA PRESENTE ORDINANZA SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA.**

DISPONE

Il richiedente, il responsabile tecnico di cantiere della società esecutrice dei lavori ed il legale rappresentante della medesima società, solidalmente e ciascuno per quanto di competenza, provvederanno all'installazione ed al controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, complementare e cantieristica necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale con riguardo alla circolazione pedonale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile quanto disposto con la presente Ordinanza.

Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.

Nel caso in cui i veicoli utilizzati per le lavorazioni debbano transitare necessariamente in zona a traffico limitato (ZTL), si rende indispensabile che l'Istante proceda alla comunicazione della relativa targa, finalizzata alla registrazione sul sistema di rilevamento, presso il settore di riferimento a mezzo mail: ztl@comune.olbia.ot.it.

Qualora le aree sopraelencate siano già interessate da altre lavorazioni si raccomanda un puntuale coordinamento in loco tra le ditte operanti affinché vengano garantite le medesime condizioni di viabilità e sicurezza rappresentate nella presente Ordinanza Dirigenziale.

Qualora l'occupazione di Suolo Pubblico temporanea andasse ad occultare segnali stradali verticali che debbano permanere, si raccomanda di renderli visibili al di fuori dell'area di cantiere.

Il Responsabile Tecnico del cantiere dovrà provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo **“Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica”**, allegato alla presente ordinanza. Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento.

I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada.

All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.

Olbia, 05/08/2026

Il Responsabile del procedimento
Matr. 53/ Ag.Sc. L. Erika Rosu

**Per il Dirigente
Il Vice Comandante
Ten. Col. Noemi CAMPAGNA
(Firmata digitalmente)**