



COMUNE DI OLBIA

Settore Polizia Locale

UFFICIO ORDINANZE

ORDINANZA N. 421 del 22/07/2026

**OGGETTO: VIA TASSO - LAVORO PUBBLICO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI "AREA"**

IL DIRIGENTE

- ESAMINATA** l'istanza pervenuta in data 17/07/2026 con Prot. n. 93733, dal Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'Azienda Regionale Edilizia Abitativa (AREA)- Servizio Territoriale Tecnico di Sassari - con sede legale a Cagliari in via Cesare Battisti n. 6 e sede territoriale a Sassari in via Annunzio Cervi n. 12 - P.IVA 03077790925, concernente richiesta di provvedimento dirigenziale volto alla regolamentazione temporanea della circolazione stradale in **VIA TORQUATO TASSO**, al fine di eseguire "LAVORO PUBBLICO: PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 - RA - SS12 - MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO STATICO CON PREVALENZA ELEMENTI DI COPERTURA PER EDIFICI DI PROPRIETÀ NELLA PROVINCIA DI SASSARI CUP: J72D24000100000 CIG: BB5F891E85" – Ditta esecutrice del lavoro pubblico appaltato ad AREA: "SAPICO SRL, con sede legale in VIDDALBA (SS) Via LI MURIGHESSI n. 2 - P.I./C.F. 02602490902" – Direttore dei Lavori: Ing. Salvatore Roberto ADDIS;
- RITENUTO** di dover adottare provvedimenti per consentire l'esecuzione dei lavori richiesti, nonché per garantire la sicurezza della circolazione stradale;
- VISTO** l'articolo 5 c. 3°, l'articolo 6 e l'articolo 7 del vigente Codice della Strada;
- VISTO** l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);

ORDINA

i seguenti provvedimenti esecutivi, **dal giorno 25 Luglio 2026 al giorno 25 Marzo 2027**, dal momento e per la durata dell'esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nella seguente strada:

- **VIA TASSO** – tratto stradale compreso tra l'intersezione con la via Pietro Aretino e l'intersezione con la via Roma in prossimità della "Rotonda Su Ponte De Su Ferru";
- **Dalle ore 00:00 alle ore 24:00;**



- RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA **GARANTENDO** COMUNQUE LA LARGHEZZA MINIMA DI UNA CORSIA DI MARCIA COME PREVISTO DAL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL C.D.S.;
- DIVIETO DI SOSTA E FERMATA, CON RIMOZIONE COATTIVA DEI VEICOLI IN SOSTA ABUSIVA, IN PROSSIMITÀ E IN CORRISPONDENZA DELLE AREE DESTINATE ALL'ACCANTIERAMENTO, (*MEGLIO INDIVIDUATE NELL'ALLEGATA TABELLA*), IN BASE ALLO STATO DI AVANZAMENTO DELLE LAVORAZIONI. LA SEGNALETICA IN QUESTIONE DOVRÀ ESSERE APPOSTA, DI VOLTA IN VOLTA, ESCLUSIVAMENTE NEI TRATTI INTERESSATI CONCRETAMENTE DAI LAVORI, PROCEDENDO AL CONTESTUALE OSCURAMENTO DELLA SEGNALETICA STRADALE VERTICALE PREESISTENTE ED IN CONTRASTO CON QUELLA TEMPORANEA;
- PEDONI SUL LATO OPPOSTO AL CANTIERE CON DEBITO PRESEGNALAMENTO E MESSA IN SICUREZZA;
- LIMITE MASSIMO DI VELOCITA' KM/H 10;
- **LE LIMITAZIONI AVVERRANNO PER TRATTI STABILITI IN BASE ALLA DURATA E ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI. QUESTI VERRANNO SVOLTI ISOLATO PER ISOLATO INTERESSANDO, DI VOLTA IN VOLTA, IL TRATTO DELL'AREA CORRISPONDENTE;**
- APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA DI PREAVVISO DEI LAVORI E IDONEA DELIMITAZIONE DEL CANTIERE STRADALE CON ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E PEDONALE, DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA SOCIETÀ ESECUTRICE DEI LAVORI;
- PER GLI INTERVENTI ESEGUITI IN PROSSIMITÀ DI AREA DI INTERSEZIONE, UTILIZZO DI MOVIERI APPARTENENTI ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, DOTATI DI PALETTE DI SEGNALEZIONE BIFACCIALI DI CUI ALLA FIGURA II 403 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL C.D.S. PER GARANTIRE LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE;
- OBBLIGO DI ESEGUIRE L'INTERVENTO NEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI DI CUI AL REGOLAMENTO COMUNALE PER LE MANOMISSIONI DELLE PAVIMENTAZIONI DEI PIANI VIABILI E RIPRISTINO DELLA SEDE STRADALE SECONDO QUANTO STABILITO DALLO STESSO;
- TRANSITO E SOSTA DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI A CIÒ REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO SPECIFICO PROVVEDIMENTO DEL SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI OLBIA, CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO A BORDO DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI, QUALORA NECESSARIO;
- ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA LEGGI E REGOLAMENTI PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO, DECORO URBANO, E SALVAGIARDIA DEI BENI PUBBLICI;
- **MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE ORE DI INOPERATIVITÀ E NOTTURNA - ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI DALLE ORE 07:00 ALLE ORE 18:00;**
- **OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO AD INIZIO E FINE CANTIERE E OBBLIGO DI INDICARE IL NUMERO CRONOLOGICO, LA**



DATA ED IL PERIODO DI VALIDITA' DELLA PRESENTE ORDINANZA SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA.

DISPONE

Il Richiedente, il Responsabile Tecnico dell'Impresa Esecutrice dei lavori, il direttore lavori, nonché il legale rappresentante della stessa impresa, i conducenti dei veicoli adibiti alle lavorazioni, solidalmente tra loro, provvederanno all'installazione ed il controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, complementare e cantieristica necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile ciascuno per quanto di specifica competenza, per l'attuazione della presente Ordinanza.

Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.

Le limitazioni avverranno per tratti stabiliti in base alla durata e allo stato di avanzamento dei lavori con apposizione della segnaletica stradale di riferimento 48 ore prima in ogni singolo tratto interessato concretamente dalle lavorazioni;

Regolamentazione della circolazione stradale mediante segnalazioni manuali con l'impiego di movieri appartenenti all'impresa esecutrice dei lavori, dotati di palette di segnalazione bifacciali di cui alla figura II 403 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada per tutta la durata delle lavorazioni.

Qualora le vie sopraelencate o le vie ad esse adiacenti siano già interessate da altre lavorazioni si raccomanda un puntuale coordinamento in loco tra le ditte operanti affinché vengano garantite le medesime condizioni di viabilità e sicurezza rappresentate nella presente Ordinanza Dirigenziale.

Nel caso in cui, le stesse, fossero interessate da manifestazioni sportive, in occasione di eventi agonistici - eventi civili o religiosi - in aree interessate da mercati regolamentati, gli stessi soggetti sopra citati, a prescindere dallo stato di avanzamento dei lavori, provvederanno a sospendere i lavori, modificare la segnaletica temporanea e a garantire la percorribilità veicolare e pedonale a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, (della segnaletica preesistente) tenendo conto inoltre di quanto potrà essere disposto dalle autorità competenti. Terminata l'esigenza sopra riportata, sarà possibile continuare le opere riadottando le prescrizioni indicate sulla presente ordinanza.

Il Responsabile tecnico del cantiere dovrà, di volta in volta, provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo ***"Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica"***, allegato alla presente ordinanza.

Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento. I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada. All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.

Olbia, 22/07/2026

Il Responsabile del Procedimento
Matr. 30/Ag. Sc. Patrizia DELEDDA

IL DIRIGENTE
Comandante
Col. Giovanni MANNONI
(Atto firmato digitalmente)