



# COMUNE DI OLBIA

## *Polizia Locale*

### UFFICIO ORDINANZE

---

**ORDINANZA N. 419 del 22/07/2026**

**OGGETTO: REGOLAMENTAZIONE TEMPORANEA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE IN VIA SAN SIMPLICIO 27-29-33 - OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO "PONTEGGIO".**

#### **IL DIRIGENTE**

- ESAMINATA** l'istanza pervenuta in data 22/07/2026 con Prot. n.95346, dal Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Pubblica – Ufficio Suolo Pubblico – del Comune di Olbia, concernente la richiesta di un provvedimento dirigenziale per la regolamentazione temporanea della circolazione stradale in **VIA SAN SIMPLICIO n.27-29-33**, in relazione ad una istanza di occupazione di suolo pubblico finalizzata a “posizionamento ponteggio” necessario ad eseguire le seguenti lavorazioni: *“demolizione e costruzione con ampliamento” in corrispondenza dell’immobile sito nella via e civici succitati*;
- CONSIDERATO** che l’Ufficio Suolo Pubblico ha già effettuato gli accertamenti necessari alla verifica della conformità dei lavori in esecuzione nel sito sopraindicato riferibili agli estremi dei titoli citati in istanza: provv. unico n° 24 del 11.01.2023 – provv. unico n°537del 12.09.2023 – provv. unico 389 del 30.05.2024;
- CONSIDERATO** che la presente Ordinanza Dirigenziale è subordinata al conseguimento di specifico titolo Autorizzativo normativamente prescritto in corso di validità e relative indicazioni oltre che vincolato da limitazioni eventualmente prescritte con Ordinanza Sindacale;
- RITENUTO** di dover adottare specifico provvedimento per consentire la regolamentazione temporanea della circolazione stradale nella via suddetta, al fine dell’esecuzione dei lavori succitati ed a garanzia della sicurezza della circolazione stradale;
- VISTO** l’articolo 5 c. 3°, l’articolo 6 e l’articolo 7 del vigente Codice della Strada;
- VISTO** l’art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 N°267 (Testo Unico degli Enti Locali);

#### **ORDINA**

i seguenti provvedimenti, validi **dal giorno 25 Luglio 2026 al giorno 20 Dicembre 2026**, esecutivi dal momento e per la durata dell’esposizione dei relativi segnali stradali conformi alle



norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della strada e alle relative figure e tabelle che ne costituiscono parte integrante, nella seguente via:

- **VIA SAN SIMPLICIO** – in corrispondenza del fabbricato contraddistinto dai numeri civici n.27-29-33;
  - **Estensione occupazione Suolo Pubblico totale su marciapiede mq. 26,78 in aderenza ed adiacenza all'immobile interessato dalle lavorazioni e mq. 21,91 su carreggiata in adiacenza all'immobile interessato dalle lavorazioni;**
- **dalle ore 00:00 alle ore 24:00:**
- **RESTRINGIMENTO DELLA CARREGGIATA, GARANTENDO COMUNQUE LA LARGHEZZA MINIMA DI UNA CORSIA DI MARCIA DI ALMENO (MT.3,00) COME PREVISTO DAL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL C.D.S. AL FINE DI GARANTIRE IL REGOLARE TRANSITO VEICOLARE A GARANZIA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE – (CON RIGUARDO AL REGOLARE TRANSITO DI VEICOLI DI SOCCORSO E POLIZIA ANCHE IN CONDIZIONI DI EMERGENZA E DEI BUS DI LINEA);**
- **LIMITE MASSIMO DI VELOCITA': KM/H: 10;**
- **DIVIETO DI SOSTA E FERMATA IN CORRISPONDENZA ED IN PROSSIMITA' ALL'ESTENSIONE DELL'AREA DI CANTIERE, CON RIMOZIONE COATTIVA DEI VEICOLI IN SOSTA ABUSIVA;**
- **IDONEO PRESEGNALAMENTO – “PEDONI SUL LATO OPPOSTO ALL'AREA DI CANTIERE” CON INDICAZIONE DEL PERCORSO DEDICTAO CON DEBITA MESSA IN SICUREZZA – (PREVISIONE DI SPECIFICI CORRIDOI PEDONALI IN SICUREZZA, QUALORA NECESSARIO);**
- **UTILIZZO DI MOVIERI APPARTENENTI ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, DOTATI DI PALETTE DI SEGNALEZIONE BIFACCIALI DI CUI ALLA FIGURA II 403 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL C.D.S. PER GARANTIRE LA SICUREZZA DELLE OPERAZIONI CANTIERISTICHE E SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE, PER TUTTA LA DURATA DELLE LAVORAZIONI NELLA VIA SUCCITATA;**
- **COLLOCAMENTO SUL POSTO DELLA SEGNALETICA PREVISTA DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA), A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI, **48 ORE PRIMA DELL'INIZIO DELLE OPERE;****
- **IDONEA APPOSIZIONE DELLA SEGNALETICA STRADALE DI CANTIERE (E DI PREAVVISO) CON DELIMITAZIONE DELL'AREA STESSA ED ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PRESCRITTI DAL D. LGS. 285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DAL D.P.R. 495/1992 (REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL CODICE DELLA STRADA) PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE VEICOLARE E PEDONALE, DA ESEGUIRSI A CURA DEL RESPONSABILE TECNICO DELLA SOCIETA' ESECUTRICE DEI LAVORI;**
- **TRANSITO SOSTA E FERMATA DEI VEICOLI UTILIZZATI PER I LAVORI A CIO' REGOLARMENTE AUTORIZZATI CON SEPARATO SPECIFICO PROVVEDIMENTO DEL COMPETENTE SETTORE DEL COMUNE DI OLBIA, CON OBBLIGO DI ESPOSIZIONE DEL CITATO PROVVEDIMENTO A BORDO DEGLI**



STESSI;

- ADOZIONE DI TUTTI GLI ACCORGIMENTI PREVISTI DA LEGGI E REGOLAMENTI PER LA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO E DECORO URBANO;
- LE LIMITAZIONI AVRANNO VALIDITA' PER LA SOLA DURATA DI ESECUZIONE DEI LAVORI NEL TRATTO STABILITO;
- **MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE DURANTE LE ORE DI INOPERATIVITÀ E NOTTURNE - LE LAVORAZIONI SARANNO ESEGUITE IN ORDINARIO ORARIO DI CANTIERE;**
- **OBBLIGO DI ESPOSIZIONE INTEGRALE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO AD INIZIO E FINE CANTIERE E OBBLIGO DI INDICARE IL NUMERO CRONOLOGICO, LA DATA E LA DURATA DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO SULLA SEGNALETICA TEMPORANEA NECESSARIA.**

### DISPONE

Il richiedente, il responsabile tecnico di cantiere della società esecutrice dei lavori ed il legale rappresentante della medesima società, i conducenti dei veicoli preposti alle lavorazioni, solidalmente e ciascuno per quanto di competenza, provvederanno all'installazione ed al controllo circa la completezza, la corretta messa in opera e la costante manutenzione di tutta la segnaletica verticale, complementare e cantieristica necessaria ai fini della sicurezza della circolazione stradale con riguardo alla circolazione pedonale ed indispensabile a notificare all'utente in maniera chiara ed inequivocabile quanto disposto con la presente Ordinanza.

Trattandosi di provvedimento limitato nel tempo si potrà fare uso anche di segnali di tipo mobile, procedendo alla contestuale modifica e/o all'oscuramento della segnaletica stradale verticale ed orizzontale preesistente ed eventualmente in contrasto con quella temporanea.

Nel caso le lavorazioni coincidano con tempistiche orarie, in date inerenti manifestazioni Religiose/civili riguardanti anche la via succitata, gli stessi soggetti sopra citati, a prescindere dallo stato di avanzamento dei lavori, provvederanno a sospendere temporaneamente i lavori, modificare la segnaletica temporanea e a garantire la percorribilità veicolare e pedonale a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, tenuto conto inoltre di quanto potrà essere disposto con appositi atti dalle autorità competenti. Terminata l'esigenza sopra riportata, sarà possibile continuare le opere riadottando le prescrizioni indicate sulla presente Ordinanza.

**Qualora la via succitata sia già interessata da altre lavorazioni si raccomanda un puntuale coordinamento in loco tra le ditte operanti affinché vengano garantite le medesime condizioni di viabilità e sicurezza rappresentate nella presente Ordinanza Dirigenziale.**

**Qualora l'occupazione di Suolo Pubblico temporanea andasse ad occultare segnali stradali verticali che debbano permanere, si raccomanda di renderli visibili al di fuori dell'area di cantiere.**

Il Responsabile Tecnico del cantiere dovrà provvedere, preventivamente, alla compilazione e invio al Settore Polizia Locale del Comune di Olbia - ufficio Ordinanze - a mezzo protocollo generale, del modulo **“Comunicazione di avvenuta corretta apposizione della segnaletica”**, allegato alla presente ordinanza. Sono temporaneamente abrogati i dispositivi in contrasto con il corrente provvedimento.

I trasgressori saranno puniti a norma del Codice della strada.

All'esecuzione di questo atto sono tenuti gli Organi di Polizia Stradale di cui all'art. 12 del Codice



della strada.

**Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Sardegna entro il termine di 60 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 gg., a decorrere dalla stessa data.**

Olbia, 22/07/2026

Il Responsabile del Procedimento  
Matr. 53/ Ag.Sc. L. Erika Rosu

**IL DIRIGENTE**  
**Comandante**  
**Col. Giovanni MANNONI**  
(Atto firmato digitalmente)